

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 24. 1. 2013

Ve věci: Rozhodnutí o odmítnutí nabídky výkupu nemovitostí v k.ú. Plzeň – České dráhy, a.s.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Územní rozhodnutí pro stavbu „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská - autobusový terminál“, které bylo vydáno na základě kladných stanovisek vlastníka pozemků (České dráhy, a.s.) a nájemce těchto pozemků (Správa železniční dopravní cesty, státní organizace).
2. Návrh Českých drah, a.s. na uzavření kupní smlouvy na pozemky dotčené stavbou „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská - autobusový terminál“ za kupní cenu 21.900.000,- Kč.
3. Skutečnost, že nemovitosti ve vlastnictví Českých drah, a.s. nutné pro stavbu „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská - autobusový terminál“ jsou a budou v období 2012 - 2014 pronajaty Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci a využívány jako zařízení staveniště pro stavby „Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK“ a „Uzel Plzeň“.
4. Skutečnost, že RMP uložila jednat se společností České dráhy, a.s. o způsobu, jak zajistit vydání stavebního povolení pro stavbu „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská - autobusový terminál“, tzn. o uzavření smlouvy o právu provedení stavby, jejíž součástí by byl závazek města Plzně k uzavření nájemní smlouvy v souvislosti s touto stavbou a závazek města Plzně k výkupu stavbou dotčených nemovitostí v termínu do šesti měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na tuto stavbu a za cenu určenou znalcem, na kterém se obě smluvní strany dohodnou. Dohodnuté smluvní vztahy budou předloženy ke schválení do orgánů města Plzně.

II. N e s c h v a l u j e

nabídku společnosti České dráhy, a.s., IČ 70994226, se sídlem Praha 1, nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, doručenou městu Plzni dne 16. 8. 2011, a tedy uzavření kupní smlouvy na koupi nemovitostí v k.ú. Plzeň:

- objekt bez čp/če, jiná stavba, na pozemku parc. č. 5637/7,
- objekt bez čp/če, doprava, na pozemku parc. č. 5637/8,
- objekt bez čp/če, doprava, na pozemku parc. č. 5643,
- objekt bez čp/če, doprava, na pozemku parc. č. 5652,
- pozemek parc. č. 5637/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m²,
- pozemek parc. č. 5637/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m²,
- pozemek parc. č. 5643, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²,
- pozemek parc. č. 5652, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 72 m²,

- pozemek parc. č. 5637/15, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 883 m², odděleného dle geometrického plánu z pozemku parc. č. 5637/1, ostatní plocha, dráha,
- pozemek parc. č. 5637/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 11338 m², odděleného dle geometrického plánu z pozemku parc. č. 5637/1, ostatní plocha, dráha, a z pozemku parc. č. 5637/13, ostatní plocha, manipulační plocha,
do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 21.900.000,- Kč.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
informovat společnost České dráhy, a.s. o přijatém usnesení ZMP.
Termín: 24. 2. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

| | | |
|---------------------------|--|----------------------|
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP | |
| Zprávu zpracoval dne: | 28. 12. 2012 | Mgr. Kotáb, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP | |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, ŘEÚ Ing. Kmochovou, ředitelkou POVED s. r. o. | souhlasí souhlasí |
| Vyvěšeno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění | |
| Projednáno v RMP: | dne 20. 12. 2012 | č. usnesení: 1667 |