

č. 1682

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domů Nerudova 29 a Barrandova 27 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Neúspěšné městské soutěže na prodej nemovitostí:
 - Barrandova 27 za minimální vyvolávací cenu 3 000 000,- Kč ze dne 29. 8. 2012 (I. kolo) a ze dne 10. 10. 2012 (II. kolo),
 - Nerudova 29 za minimální vyvolávací cenu 6 400 000,- Kč ze dne 29. 8. 2012 (I. kolo) a ze dne 10. 10. 2012 (II. kolo).

II. M ě n í

1. Usnesení RMP č. 835 ze dne 31. 5. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Barrandova 27 za minimální vyvolávací cenu ve výši 3 000 000,- Kč.
2. Usnesení RMP č. 837 ze dne 31. 5. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 29 za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč.

III. S o u h l a s í

1. S prodejem nemovitostí na adrese Barrandova 27, domu Východní Předměstí, č. p. 438, postaveného na pozemku parc. č. 1090, objekt bydlení, a pozemku parc. č. 1090 o výměře 242 m², zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže za minimální vyvolávací cenu ve výši 1 500 000,- Kč, veřejnou obálkovou metodou za podmínky, že nejprve bude vyhlášeno 1. kolo soutěže pro držitele platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části. Minimální počet držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části a účastníků městské soutěže musí být 3. V případě marného vyhlášení tohoto 1. kola městské soutěže, bude vyhlášeno 2. kolo pro neurčitý okruh zájemců, kteří splní podmínky stanovené pro účast v soutěži. V obou kolech bude kritériem výše nabídkové kupní ceny.
V případě, že nebude splněna podmínka minimálního počtu 3 držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části, bude prodej realizován veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu ve výši 1 500 000,- Kč.

Číslo RMP: 75

Datum konání RMP: 20. 12. 2012

Označení návrhu usnesení: PROP/16

Pokračování usn. č. 1682

2. S prodejem nemovitostí na adrese Nerudova 29, domu Jižní Předměstí, č. p. 999, postaveného na pozemku parc. č. 9810, objekt bydlení, a pozemků parc. č. 9810 o výměře 196 m², zastavěná plocha nádvoří, a parc. č. 9811 o výměře 104 m², ostatní plocha, zeleň, k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 480 000,- Kč, veřejnou obálkovou metodou za podmínky, že nejprve bude vyhlášeno 1. kolo soutěže pro držitele platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části. Minimální počet držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části a účastníků městské soutěže musí být 3. V případě marného vyhlášení tohoto 1. kola městské soutěže, bude vyhlášeno 2. kolo pro neurčitý okruh zájemců, kteří splní podmínky stanovené pro účast v soutěži. V obou kolech bude kritériem výše nabídkové kupní ceny.

V případě, že nebude splněna podmínka minimálního počtu 3 držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části, bude prodej realizován veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 480 000,- Kč.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

1. Změnu v usnesení ZMP č. 344 ze dne 21. 6. 2012 a usnesení ZMP č. 346 ze dne 21. 6. 2012 dle bodu II. tohoto usnesení.
2. Schválit prodej výše uvedených nemovitostí dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání v ZMP.

Termín: 24. 1. 2013

Zodpovídá: Mgr. Kylarová