

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 24. 1. 2013

Ve věci: Výkup pozemku parc. č. 223 k. ú. Koterov do vlastnictví města Plzně.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Potřebu zajistit majetkoprávní vypořádání pro veřejně prospěšnou stavbu „Úslavský kanalizační sběrač, 2. etapa“ (VPS) s vlastníkem pozemku parc. č. 223 k. ú. Koterov, zapsaného na listu vlastnictví č. 289.
2. Skutečnost, že tato VPS je zařazena v seznamu investičních akcí celoměstského významu – usnesení ZMP č. 171 ze dne 10. 4. 2008.
3. Skutečnost, že majetkové vypořádání k tomuto pozemku v současné době brání vydání stavebního povolení pro stavbu, tzn. že je ohrožena dotace z fondů Evropské unie a celá realizace VPS.
4. Nesouhlas vlastníka pozemku parc. č. 223 v k. ú. Koterov zasaženého veřejně prospěšnou stavbou „Úslavský kanalizační sběrač 2. etapa“ se zřízením věcného břemene a žádost o výkup celého pozemku do majetku města Plzně.
5. Skutečnost, že v době projednávání majetkové transakce v RMP dne 10. 1. 2013 neměl předkladatel k dispozici souhlas se zpracováním osobních a citlivých údajů.

II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní, jako kupujícím, a paní Libuší Brunovou (r. č. 466205/XXX), bytem Na Mezi 148/5, Plzeň, jako prodávající, na odkoupení pozemku parc. č. 223 o výměře 4580 m² (trvalý travní porost), zapsaného na LV č. 289 pro katastrální území Koterov, který bude zasažený připravovanou veřejně prospěšnou stavbou „Úslavský kanalizační sběrač, 2. etapa“, do majetku města Plzně, za sjednanou kupní cenu 249 050,- Kč (800,- Kč/m² za část pozemku zasaženou manipulačním pruhem VPS a 30,- Kč/m² za zbytek pozemku).

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá: H. Matoušová, členka RMP
Zprávu zpracoval dne: 10. 1. 2013 M. Fryčková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní: Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP
Obsah zprávy projednán s: Ing. Kuglerovou, ŘEÚ souhlasí
Zveřejněno na úřední desce: nepodléhá zveřejnění

Projednáno v RMP:

dne 10. 1. 2013

č. usnesení: 10