

Vážený pane starosto,
vážené kolegyně, vážení kolegové.

Máme před sebou návrh na demolici objektu a měli bychom jako správní hospodáři rozhodnout. K tomu nám ale, podle mého názoru, chybí potřebné informace. Já se je pokusím formulovat do otázek :

1. Jaký je plánovaný další postup ? Chce obvod a potažmo město zachovat tento objekt ?
Nebo chceme pozemek na lukrativním místě pouze tzv.vyčistit a následně prodat nějlépe nějakému developerovi, který nám zde postaví např. obchodní centrum ?
2. Kolik bude stát vlastní demolice a práce s tím spojené ? Od září, kdy jsme neschválili zařazení opravy střechy do plánu investic na rok 2012, již mohl být vypracovaný kvalifikovaný odhad ceny demolice(a možná již je, ale my ho na stole nemáme).
3. Tím, že jsme v září neschválili zařazení opravy střechy do plánu investic na rok 2012, ještě nebylo řečeno, že demolice je jediná možnost. Pokud obvod již tento objekt nepotřebuje, proč rada nenavrhne jeho prodej bez toho, že bychom platili demolici. Jaká je reálná cena objektu ve stávajícím stavu včetně pozemku ? Za jakou cenu by se dal prodat samotný pozemek bez této stavby ?

Jedině, pokud budeme znát odpovědi na tyto zásadní otázky, tak se můžeme rozhodnout zodpovědně. Rada nám zde předkládá pouze jednu jedinou variantu řešení. Ale těch variant je více než jedna. Tak proč je nemáme na stole ?

Navrhuji proto stáhnout tento bod z programu jednání a uložit radě na příštím zasedání ZMO předložit kompletní materiál včetně odpovědí na uvedené otázky a variantní řešení.

