

MAJ/10 Směna pozemků v k.ú. Plzeň v lokalitě Zelený trojúhelník seve – mž. Popovských
KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a manželi p. Ing. Donem Popovským r.č. 630218/0412 a pí Ludmilou Popovskou, r.č. 645722/0341, oba bytem U Lesa 211/7, Malesice, PSČ 318 00 Plzeň.

Směnnou smlouvou

- získají manž. Ing. Done a pí Ludmila Popovských do SJM dle návrhu na oddělení pozemků pro směnu část pozemku parc.č. 8462/1 o celkové výměře 3888 m², orná půda, k.ú. Plzeň - část určená ke směně je dle vyčíslení ploch pozemků pro směnu 1280 m². Cena pozemku dle předběžného ocenění činí 2 304 000,-Kč, tj. 1800,-Kč/m² (cena obvyklá).
- získá město Plzeň dle návrhu na oddělení pozemků pro směnu část pozemku parc.č. 8486/2 o celkové výměře 4008 m², zahrada, k.ú. Plzeň – část určená ke směně je dle vyčíslení ploch pro směnu 504 m². Cena pozemku dle předběžného ocenění činí 907 200,- Kč, tj. 1800,-Kč/m² (cena obvyklá).

Přesné výměry směňovaných pozemků budou upřesněny geometrickým plánem dle skutečného zaměření.

Směna bude realizována s finančním vyrovnáním, tj. s doplatkem ze strany manž. Popovských ve výši cca 1 396 800,- Kč, který uhradí manželé Popovských městu Plzni před podpisem směnné smlouvy. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Daňové příznání podá a úhradu daně z převodu nemovitostí provede město Plzeň s tím, že manž. Popovských uhradí polovinu této daně do patnácti dnů od doručení písemné výzvy na účet města Plzně. Získaný majetek bude svěřen do správy SVSMP. Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

Souhlasí 12