

Magistrát města Plzně
odbor nabývání majetku
Škroupova 7
306 32 Plzeň

V Plzni dne 11.7.2012

Věc: Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě směnné

V souvislosti s připravovanou výstavbou lokality K PLZENCI III – Polyfunkční soubor staveb v Plzni-Černicích Vás žádáme o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné na převod dotčených pozemků do majetku města Plzně.

Z naší strany se jedná se o pozemky dotčené výstavbou komunikace, chodníků a technické infrastruktury parc.č. 1454/126 (3162 m²), parc.č. 1455/26 (482 m²) a parc.č. 1455/53 (329 m²) vše k.ú. Černice oddělené na základě předchozího projednání a na podkladě GP č. 1247-45/2012 ze dne 16.2.2012. Dále pak ještě o pozemek parc.č. 1454/86 (236 m²) k.ú. Černice, který byl v rámci předcházející bytové výstavby vyčleněn jako pozemek pro umístění venkovních hracích prvků pro děti.

Část pozemku parc.č. 1454/126 o výměře 609 m² je už řešena ve Smlouvě o budoucí smlouvě kupní čj. 2012/001881 ze dne 5.6. 2012.

Ze strany města by se jednalo o směnu části pozemku (4111 m²) oddělené z pozemku parc.č. 1493/1 k.ú. Černice na základě přiložené situace.

Předpokládáme, že ceny pro směnu by byly stanoveny na základě vypracovaných znaleckých posudků, které by nechal vypracovat odbor nabývání majetku MMP s případným dorovnáním cen.

Petr Bírka, Jiráskovo nám. 1377/14, 326 00 Plzeň

Jiří Mareš ml., U Pole 276/12, 301 00 Plzeň

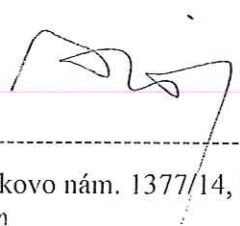
Jiří Němeček, Nad Křížkem 1102/7, 326 00 Plzeň

Magistrát města Plzně
odbor nabývání majetku
Škroupova 7
306 32 Plzeň


Věc: Vyjádření ke Sdělení výstavba „Černice K Plzenci Polyfunkční soubor staveb část 1 – výstavba komunikace a infrastruktury polyfunkční objekt část A, B“

Na základě zaslaného stanoviska sdělujeme, že souhlasíme se zněním stanoviska a přistupujeme na podmínky v něm uvedené. Současně též souhlasíme s nahrazením směny pozemků za výkup pozemků pod TDI do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m² s tím, že daňovou povinnost převezme město Plzeň.

S pozdravem



Petr Birka, Jiráskovo nám. 1377/14, 326 00 Plzeň



Jiří Mareš ml., U Pole 276/12, 326 00 Plzeň



Jiří Němeček, Nad Křížkem 1102/7, 326 00 Plzeň

V Plzni dne 3.1.2013

Magistrát města Plzně
odbor nabývání majetku
Škroupova 7
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: 11 -07- 2012		Zprac. Bed.
Č.j.: 160567/12	Příloha: 1	Ukl. zn. 541.3 A15

Věc: Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní

V souvislosti s připravovanou výstavbou lokality K PLZENCI III – Polyfunkční soubor staveb v Plzni-Černicích Vás žádáme o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na převod vybudované technické infrastruktury a komunikací včetně chodníků a přilehlých parkovacích stání do majetku města Plzně.

Část vybudovaných chodníků a parkovacích stání včetně zeleně je řešena ve Smlouvě o budoucí smlouvě kupní čj. 2012/001882 ze dne 5.6.2012.

Příloha: Situace

IKO stavby s.r.o.

Koterovská 177, 326 00 PLZEŇ

DIČ: CZ29120543 ⑩

Jiří Němeček – jednatel
IKO stavby s.r.o.

V Plzni dne 11.7.2012