



Magistrát města Plzně	Č. dok.
Obor nabytí majetka ①	
M.ř.č. 11-12-2012	Způsob
40/247828/12	Průběh: 3
	Učl. an.
	59,3,5
	15

Oddor nabytí majetku MMP
pani Jitka Kašparová
Škroupova 7
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Vaše značka : MMP/247828/12
ze dne : 1.11.2012

Naše značka: MMP/247828/12
Vyráží: V. Kocandřelová
Telefon 37 / 803 4039

Plzeň: 6. 12. 2012

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- Bytový dům Zelený trojúhelník

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/247828/12 ze dne 1.11. 2012, který se týká žádosti o stanovisko uzavření konečných smluv mezi městem Plzeň a Plzeňskou rozvojovou společností, s.r.o. v rámci výstavby Bytového domu Zelený trojúhelník, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s uzavřením konečné smlouvy kupní na převod TDI a to části pozemku p.č. 8459/20, 8459/32 a pozemcích p.č. 8481/29, 8481/2 (komunikace, VO, sadové úpravy).

Dle sdělení SVS MP musí být do podpisu konečné smlouvy vybudován samostatný elektroměrový rozvaděč pro veřejné osvětlení: Část kabelu na pozemcích p.č. 8459/32, 33 k.ú. Plzeň vedoucího do domu na pozemku p.č. 8459/25 k.ú. Plzeň, nebude předmětem majetkového převodu (jedná se stávajícím připojení VO přes dům).

Stavba komunikace a sadových úprav byla dle Zázpisu o předání díla ze dne 30.5.2012 bez vad a nedodávek. Dne 28.6.2012 proběhla technická prohlídka veřejného osvětlení s požadavkem na vybudování samostatného odběrného místa pro spotřebu předávaného VO, neboť projektová dokumentace neřešila napojení nového zařízení na stávající rozvod VO. Těsně před podpisem smlouvy bude o převzetí VO podepsán předávací protokol (viz. zázpis z technické prohlídky 28. 6. 2012).

Požadujeme zřídít věcné břemeno na zařízení (kabel, sloup, případně rozvaděč) VO na pozemku p.č. 8481/2 k.ú. Plzeň.

Souhlasíme s uzavřením konečné směnné smlouvy, kdy město Plzeň získá pozemky p.č. 8459/20 (požadujeme změnit druh a způsob využití ost. pl., ostatní komunikace, nyní je v KN zapsaná orná) a p.č. 8481/29 k.ú. Plzeň a společností P.R.S. získá pozemky p.č. 8459/25, 5459/33 8459/34 – 56 k.ú. Plzeň (parkovací místa).

Příloha č. 4

SI MMP souhlasí s uzavřením konečné smlouvy kupní na převod TDI a to:

- kanalizační stoky DN 250 na pozemcích p.č. 8459/20, 8481/4, 8459/32, 8481/29 vše k. ú. Plzeň,
- odvodnění komunikace pomocí 7 ks uličních vpustí.

Trasa přebírané vodohospodářské sítě musí vést po veřejně přístupných městských pozemcích. V případě, kdy síť nebo její část bude uložena v soukromých pozemcích, požadujeme zřízení věcného břemene.

K uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2009/005319 ze dne 17. 12. 2009 nemáme připomínky.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5
306 32 Plzeň
tel. 377 803 4080.
bankovní spojení (KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 3111 / 0100
ICOO 075370, D/C: 138-00075370

Na vědomí: Správa veřejného statku MP
Přílohy: