

Číslo RMP: 092

Datum konání RMP: 22. 10. 2009

Označení návrhu usnesení: MAJ/3

č. 1493

I. Bere na vědomí

1. Vydané územní rozhodnutí na stavbu č. 4268 o umístění stavby „Plzeň – Radobyčice jih – RD + infrastruktura“ v k.ú. Radobyčice, stavebník INVEST PRODUKT s.r.o.
2. Informaci, že v pozemcích p.č. 246/13, 2, 30 k.ú. Radobyčice se nachází TI – vodovodní a kanalizační řad v majetku fyzických osob a pozemky jsou ve vlastnictví p. Kůse, kdy je projednávána směna těchto pozemků (viz materiál MAJ/2 a také odkoupení TI viz materiál MAJ/1, RMP 22. 10. 2009).

II. Souhlasí

1. S uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi pozemku p.č. 246/27 (orná půda) o vým. 4 382 m² k.ú. Radobyčice zasažený stavbami TI – komunikacemi, chodníkem, veřejným osvětlením, sadovými úpravami, vodovodními řady, kanalizačními a retenčními stokami a odvodněním komunikací v souvislosti s výstavbou „Plzeň – Radobyčice jih – RD + infrastruktura“ na základě pravomocného územního rozhodnutí do majetku města se společností INVEST PRODUKT s.r.o., IČO 25206770, se sídlem Koterovská 177, Plzeň, PSČ 326 00 za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m² s tím, že město převezme příslušnou daňovou povinnost.
2. S uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností INVEST PRODUKT s.r.o., IČO 25206770, se sídlem Koterovská 177, Plzeň, PSČ 326 00 na koupi TI
 - místní komunikace větev „A“, „B“, „C“, „D“,
 - chodníku (provizorního) podél silnice III/180 32 v úseku mezi ul. U Pole a budovanou větví „A“,
 - veřejného osvětlení a sadových úprav,
 - vodovodních řadů, kanalizačních stok, retenčních stok a odvodnění komunikací na pozemcích p.č. 246/2, p.č. 246/13, p.č. 246/27, p.č. 246/28, p.č. 246/29, p.č. 246/30, p.č. 246/35, p.č. 342, p.č. 869/1, p.č. 890/1, p.č. 894, p.č. 908, p.č. 914, p.č. 915 vše v k.ú. Radobyčice případně dalších, které budou v průběhu výstavby TI dotčeny, a to v souvislosti s výstavbou „Plzeň – Radobyčice jih – RD + infrastruktura“ dle pravomocného Územního rozhodnutí č. 4268 ze dne 1. 4. 2009 pod čj. STAV/03892/9, za smluvní kupní cenu 1 % z pořizovacích nákladů na výstavbu TI, maximálně však 1 000 000,- Kč.

Ing. Pavel Růdl
primátor města PlzněJUDr. Marcela Krejsová
náměstkyně primátora

Číslo RMP: 092

Datum konání RMP: 22. 10. 2009

Označení návrhu usnesení: MAJ/3

Pokračování usn. č. 1493

Konečné smlouvy o převodu TI a pozemku budou uzavřeny po doložení kolaudačních souhlasů na dokončenou stavbu při splnění všech podmínek smlouvy o smlouvě budoucí a za předpokladu řádného technického provedení a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesná specifikace převáděné TI bude stanovena dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doloženého kolaudačního souhlasu. V případě, že zaměření skutečného provedení dokončené stavby prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů než je město Plzeň, zavazuje se investor zajistit jejich převedení do majetku města Plzně za smluvní cenu 40,- Kč/m², nejpozději však současně s převodem staveb TI.

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postup v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

IV. Ukládá

tajemníkovi MMP
předložit ZMP návrh usnesení dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 12. 11. 2009

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Ing. Pavel Růdl
primátor města PlzněJUDr. Marcela Krejsová
náměstkyně primátora