

2. Vymezení jednotek v budově

1. nadzemní podlaží (přízemí) – 2 byty a 1 nebytový prostor

1) Jednotka č. 772/15 v 1. podlaží - nebytový prostor č. 15 – o 3 místnostech o celkové podlahové ploše 27,94 m²

Podlahová plocha jednotlivých místností bytu:

Kancelář	=	13,54 m ²
Kancelář	=	13,20 m ²
WC	=	1,20 m ²

Vybavení nebytového prostoru a jeho počet ks :

Míchací baterie umyvadlová	1 ks
Umyvadlo	1 ks
WC mísa vč. splachovací nádrže	1 ks
Otopná tělesa UT	2 ks
Regulační ventil	2 ks
IRTN – měření tepla	2 ks
Vodoměr na teplou vodu	1 ks

Součástí bytové jednotky jsou nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany oken vč. vnitřní strany vstupních dveří, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace vč. slaboproudých rozvodů, vnitřní osvětlení, rozvody teplé a studené vody a ústředního topení vč. otopných těles. K jednotce nepatří svislá stoupací vedení a uzavírací ventily jednotlivých rozvodů.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do nebytového prostoru vč. zárubně, uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody a elektrickými jističi pro nebytový prostor.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 114/10.000 na společných částech budovy.

