

MAI -2-

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V A

Č.:

ze dne : 26. března 2013

Ve věci: Průběh výběrového řízení na pronájem části kulturního domu Šeříková – restaurace s příslušenstvím.

Dne 29.3.2010 byla doručena na ÚMO Plzeň 2 – Slovany žádost pana Pavla Kozubka, jednatele společnosti – Šeříkovka s. r. o. současného nájemce části nebytových prostor v objektu kulturního domu Šeříková, Šeříková č.p. 2428, č. or. 13, Plzeň o změnu identifikace nájemce na fyzickou osobu podnikající na základě ŽL. Žádost byla postoupena k projednání ve Finančním výboru a Komisi pro nakládání s majetkem RMO Plzeň 2 – Slovany.

Oba orgány, na doporučení odboru MaI, na svých jednáních schválily změnu subjektu nájemce, ale zároveň doporučily RMO Plzeň 2 – Slovany ukončení nájemní smlouvy s nájemcem restaurace s příslušenstvím a následné vypsání výběrového řízení na nového nájemce.(viz přílohy č.1. a 2.)

Usnesením RMO Plzeň 2 – Slovany č. 147/12 ze dne 24. 10. 2012 bylo schváleno prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12.11.2007 panu Pavlu Kozubkovi, sídlo Táborská 2694/15, Plzeň, IČ 64398013, na pronájem části kulturního domu Šeříková – restaurace s příslušenstvím, formou dodatku č. 2, do 30.04.2013 a vypsání výběrového řízení na pronájem části kulturního domu Šeříková – restaurace s příslušenstvím a velkého sálu, na adrese Šeříková č. or. 13, Plzeň.

Komise RMO Plzeň 2 – Slovany pro nakládání majetkem usnesením č. 84/12 ze dne 12. 12. 2012 doporučila RMO Plzeň 2 - Slovany schválit zadávací podmínky výběrového řízení na pronájem části kulturního domu Šeříková – restaurace s příslušenstvím a velkého sálu, na adrese Šeříková č. or. 13, Plzeň, ve vlastnictví statutárního města Plzeň.

V souladu s tímto usnesením byly zveřejněny na úřední desce MO Plzeň 2 – Slovany podmínky a zadávací dokumentace pro výběrové řízení (17. 1. – 5. 3. 2013). Termín doručení nabídek byl stanoven na 5. 3. 2013 do 9. hodin.

Ve stanoveném termínu obdržel zadavatel 7 obálek s nabídkami.

Dne 5. 3. 2012 v 10.00 hodin bylo zahájeno jednání komise pro otevírání obálek a následně proběhlo stejnou komisí hodnocení a doporučení nejvýhodnější nabídky RMO P2 ke schválení.

Seznam všech předkladatelů nabídek v pořadí jak byly doručeny:

1. **Pavel Kozubek, Táborská 2694/15, 301 41 Plzeň** – nabídka byla kompletní a podnikatelský záměr byl zcela v souladu s požadavky zadavatele.
2. **Martin Cíla, Machova 31, 301 00 Plzeň** - nabídka nebyla kompletní a proto nebyla předložena k posouzení a hodnocení.

3. **Jiří Klamer, Švermova 129, 357 09 Habartov** - nabídka byla kompletní, byla předložena k posouzení a hodnocení, ale podnikatelský záměr nebyl zcela v souladu s požadavky zadavatele.
4. **Bohumil Šilhavý, Dlouhá 882,330 23 Nýřany** - nabídka nebyla kompletní a proto nebyla předložena k posouzení a hodnocení.
5. **Ing. Michal Gracík, Komenského 1086/20, 323 00 Plzeň 1- Bolevec** - nabídka byla kompletní a podnikatelský záměr byl zcela v souladu s požadavky zadavatele.
6. **2P Productions, s. r. o. Lobežská 214/9, 301 44 Plzeň** - nabídka byla kompletní a podnikatelský záměr byl zcela v souladu s požadavky zadavatele.
7. **EURO AGENCY service s. r. o., U Klubu 365, 330 12 Horní Bříza** - nabídka byla kompletní a podnikatelský záměr byl zcela v souladu s požadavky zadavatele.

Z doručených 7 nabídek bylo 5 bylo kompletních, splňovaly všechny požadavky a byly předloženy k posouzení a hodnocení nabídek.

RMO P2 ne svém jednání dne 13. 3.2013 přijala usnesení č. **37/2013** v tomto znění :

Rada městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po projednání:

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu o dosavadním průběhu zadávacího výběrového řízení na **pronájem části kulturního domu Šeříková – restaurace s příslušenstvím**, na adrese Šeříková č. or. 13, Plzeň, ve vlastnictví statutárního města Plzeň, nacházející se na pozemku p. č. 1147/6, k. ú. Hradiště u Plzně, vše zapsáno na LV č. 1, od 01. 05. 2013 a na **pronájem velkého sálu kulturního domu Šeříková** za podmínek uvedených ve „Smlouvě o nájmu nebytových prostor“
2. protokol hodnotící komise

II. u k l á d á

tajemnici ÚMO Plzeň 2 – Slovany
na příští jednání RMO P2 pozvat všechny uchazeče uvedené v důvodové zprávě k tomuto usnesení

termín: 03. 04. 2013

zodp.: vedoucí odboru MaI

Z výše uvedeného vyplývá, že na jednání RMO Plzeň 2 – Slovany nebylo rozhodnuto, výběrové řízení stále probíhá, ale předpokládá se, že jeho uzavření bude provedeno tak, aby smlouva na pronájem s novým nájemcem byla možná uzavřít dle předpokládaného termínu – tj. k 1. 5. 2013.

Zprávu předkládá:

Mgr. Jan Fluxa

1. místostarosta
MO Plzeň 2 - Slovany

Zprávu zpracovala dne:

Hana Strnadová
13. 3. 2013

oddělení majetku a investic