

Statutární město Plzeň

Magistrát města Plzně

Nám. Republiky 1

Plzeň

V Praze, dne 12. března 2013

K rukám:

Martina Zrzaveckého, náměstka primátora

**Věc: Projekt CORSO/ARÉNA
č.j. MMP/036465/13**

Vážený pane náměstku,

obracím se na Vás jménem společnosti AMÁDEUS PLZEŇ, a.s. (dále jen „AP“) s reakcí na Váš dopis ze dne 15.2.2013 a 11.3.2013. V dopisech jste se nás dotazoval na možnost prodeje pozemků na místě bývalého DK INWEST. Bereme na vědomí Vaše vyjádření, že Statutární město Plzeň je připraveno se společností AP jednat o koupi nebo směně předmětných nemovitostí – pozemků.

Stanovisko společnosti AP je nyní takové, že se rozhodně nebude bránit jakémukoli jednání ohledně případného prodeje pozemků, které v dané lokalitě vlastní. Co se podmínek případného prodeje týče, tyto musí vzejít z jednání obou stran.

Ačkoli to pravděpodobně není nutné, musíme Vás informovat o tom, že na daných pozemcích nyní již několik let intenzivně probíhá příprava projektu OC CORSO AMERICKÁ (původně ARÉNA) (dále jen „Projekt“) a věc je nyní ve fázi územního řízení¹. Hodnota pozemků pak je přímo vázána na hodnotu a obchodní potenciál Projektu jako takového.

S pozdravem,

AMÁDEUS PLZEŇ, a.s.

Václav Klán, předseda představenstva

¹ Ohledně poznámky k námitce Statutárního města Plzně k domnělé chybě v rámci vkladu nemovitostí pouze uvádíme, že proces vkladu byl proveden v souladu se zákonem a věc bude vysvětlena kvalifikovaným vyjádřením do spisu u stavebního úřadu. Výlučným majitelem předmětných pozemků je nyní skutečně pouze AMÁDEUS PLZEŇ, a.s.