

Pro: paní mgr. Hurdová

Magistrat města Plzně.

Doručeno: 30.08.2012

C. j.: MHP/194922/12

listy: 1

přílohy: 2



mepzes12700473

Dobrý den,

po předchozí telefonické domluvě zasílám podklady, pro projednání ž  
vydržení části pozemku 150/3 v Plzni Křimicích.

Základní skutečnosti:

Začátkem roku 2012 jsem já Pavel Hanzlík (vlastník pozemku 155) byl vyzván, abych se dostavil na obecní úřad v Plzni Křimicích. Zde mi bylo sděleno, že neoprávněně využívám část pozemku č. 150/3. Po prostudování všech okolností a poradě s mým právníkem mi bylo doporučeno uplatnit právo vydržení. Viz. Zákon č. 40/1964 Sb. § 134 Vydržení

Odůvodnění proč jsem se rozhodl uplatnit právo vydržení jsou tato:

V roce 1980 jsem zakoupil pozemek v Plzni Křimicích. Ze znaleckého posudku vyplynulo, že jsem koupil rodinný domek č.p 37, přilehlý pozemek a oplocení.

Znalecký posudek:

„ Výčet oceňovaných staveb

Při fyzické prohlídce a na základě místního šetření a sdělení majitele bylo zjištěno, že k nemovitosti náleží tyto objekty:

- a) Rodinný domek č.p. 37
- b) Oplocení
- c) Pozemek „

Pozemek byl a je stále oplocen pevnou hradbou se zděnou podezdívkou na východní straně pozemku a těžkou železnou bránou na západní straně pozemku. Toto oplocení bylo provedeno již v roce 1966 jedním z předchozích majitelů. Při koupi jsem nebyl nikým upozorněn na skutečnost, že mnou zakoupenou hradbou je ohrazeno i cca 70m obecního pozemku. Neexistuje ani žádná písemná zmínka o tom, že by jsem byl někdy upozorněn na tuto skutečnost. Dokonce ani při výstavbě nových komunikací v okolí a zaměřování pozemků nikdo neupozornil na fakt, že za mojí hradbou je cizí pozemek. O tento pozemek jsem se staral v dobré víře, že je můj více jak 30 let až do začátku roku 2012, kdy jsem byl na tento fakt upozorněn. K přihlédnutí ke všem okolnostem chci tedy požádat o vydržení této části pozemku a její připojení k stávajícímu pozemku 155.

Věřím v kladně vyjádření a rychlé vyřízení celé záležitosti.

Přílohy:

Kopie znaleckého posudku + Geometrický plán

V Plzni dne 22.8.2012

S pozdravem, Pavel Hanzlík