

č. 320

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost OSI MMP o výkup pozemků parc.č. 879/13 a parc.č. 915, oba k.ú. Valcha, do majetku města Plzně, které budou zasaženy veřejně prospěšnou stavbou „Vodovod a kanalizace Výsluní“.
2. Skutečnost, že stavba vodovodu a kanalizace v území Výsluní je zanesená do Územního plánu města Plzně jako veřejně prospěšná stavba. Vybudování kanalizace v lokalitě Výsluní je podmínkou pro odvodnění území Jižního města.
3. Skutečnost, že výkup zbývajících id. podílů ve výši 1/16 na předmětných pozemcích bude řešen samostatně s ohledem na právě probíhající nové dědické řízení a dále fakt, že z důvodu nemožnosti učinění řádné nabídky k využití předkupního práva dle ustanovení § 140 zák. č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, bude ve smlouvě uvedeno ustanovení o možném dovolání se o relativní neplatnosti smlouvy.

II. S o u h l a s í

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní a podílovými spoluvlastníky zaps. na LV č. 359 pro k.ú. Valcha, a to:

- p. Miloslavem Vrbou, r.č. 461023/110, Lodžská 465/12, Praha (id. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 k celku),
- p. Vladimírem Vrbou, r.č. 420315/065, Schänfeleinstrasse 13, 80 678 Mnichov (id. spoluvlastnický podíl o velikosti 7/16 k celku),

na odkoupení shora uvedených ideálních spoluvlastnických podílů na pozemcích parc.č. 879/13 o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc.č. 915 o výměře 139 m<sup>2</sup>, zahrada, oba k.ú. Valcha, které budou zasaženy stavbou vodovodu a kanalizace, v rámci připravované veřejně prospěšné stavby „Vodovod a kanalizace Výsluní“, do majetku města Plzně za sjednanou kupní cenu 134 719,- Kč, tj. 565,75 Kč/m<sup>2</sup>. Na ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 připadá částka 71 850,- Kč. Na ideální spoluvlastnický podíl ve výši 7/16 připadá částka 62 869,- Kč.

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP a náklady na realizaci výkupu ponese město Plzeň, daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení jejich svěřením do správy SVSMP.

## *Usnesení Rady města Plzně*

*Číslo RMP: 88*

*Datum konání RMP: 11. 4. 2013*

*Označení návrhu usnesení: MAJ/5*

*Pokračování usn. č. 320*

---

### **IV. D o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupní smlouvy ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

### **V. U k l á d á**

tajemnici MMP

1. Předložit ZMP návrh usnesení v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 25. 4. 2013

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. V případě nabytí majetku zajistit jeho svěřením dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 31. 10. 2013

Zodpovídá: Mgr. Radová

Ing. Sterly