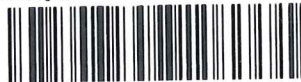


Magistrát města Plzně.

Doruceno: 31.01.2012

C.j.:

listy:2 přílohy:2



mepzes12526675

Magistrát města Plzně

nám.Republiky 1

PSČ 301 00

Útvar prodeje majetku

Magistrát města Plzně		Č. dop.
DOŠLO: 30 -01- 2012		Zprac.
Č.j.: MHP/6259/K/12	Příloha: 2	Ukl. zn. 254/3/12

V Plzni dne 30.1.2012

Věc: Žádost o odkup části pozemku

K.ú. Radobyčice Č.parc. 905

Vážený,

Obracím se na Vás se žádostí o odkup části pozemku v k.ú Radobyčice č.parc.905 dle vyznačení na přiložené situaci.

Odůvodnění :

- Jedná se o pozemek z části přístupová cesta k mému pozemku č.78,79 a zčásti stráň resp. rokle. Cesta je využívána moji osobou resp. naší rodinou. Ostatní sousedé mají své přístupové cesty z jiné strany a tento pozemek nevyužívají.
- Cesta je nezpevněná, nemá žádné ohraničení a sousedí s nezpevněnou strání č.70 /vlastník MUDr.Sobotková Helena/.Cesta je udržována v nějakém schůdném stavu pouze mnou. Za dobu cca 10 let jsem vynaložil nemálo prostředků, abych cestu udržel ve schůdném a pro osobní auto sjízdném stavu.  
V zimě je cesta zcela neudržována a denně hrozí zraněním např. pro poštovní doručovatelku. Pokud napadne sníh a děti zde začnou sáňkovat nastává velký problém s přístupem.  
V dolní části cesta naráží na pozemek č.68 /vlastník MUDr.Sobotková Helena/,se kterou máme velmi dobré vztahy a umožňuje nám přístup k našemu pozemku. Dále na této části obce není žádné veřejné osvětlení a jsem nucen si tento úsek osvětlovat sám soukromým osvětlením.
- Druhou část tvoří nezpevněná stráň s různým porostem /akáty,nálety/, kam se pozvolna sesouvá i můj pozemek č.79. Zde bych potřeboval vybudovat nějaké zpevnění s dřevinami, aby se proces sesouvání zastavil. Zřejmě bychom spolupracovali se sousedem na nějakém zpevnění i vůči jeho nemovitosti.
- V současné době žádám o vodovodní přípojku a správce doporučuje měřicí šachtu 30 m od mého pozemku resp. nechce vlastnit vodovodní trubku v tomto svahu.

Toto je také důvod k tomu, abych tento pozemek mohl nějak zabezpečit.

Rozhodně si nestěžuji, ale snažím se najít nějaké řešení ke zlepšení stavu v této docela obtížně přístupné lokalitě.

Předem děkuji

Polák Pavel  
Nezvěstice č. 277  
PSČ 332 04



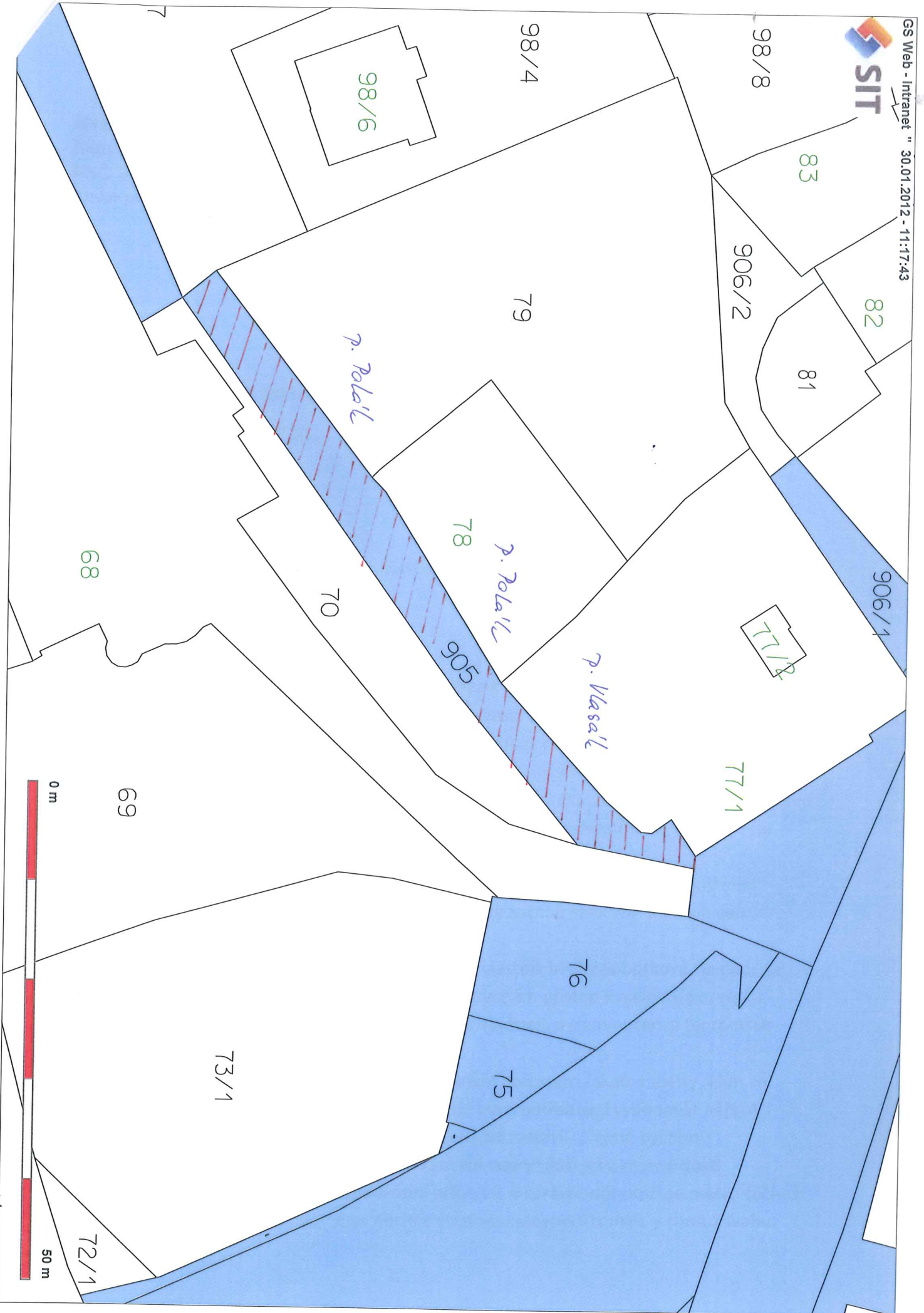
Kontaktní adresa :

Plzeň

Akátová 4/36

301 00

Tel. 602 477 501 nebo email: [pavel.polak@o2.com](mailto:pavel.polak@o2.com)





<b>Magistrát města Plzně</b>		Č. dop.
DOŠLA: 12-03-2012		Zprac.
Č.j.: MHP/0606/95/12	Příloha: 2	Ukl. zn.

Magistrát města Plzně.  
Doručeno: 13.03.2012  
C.j.:  
listy:1 přílohy:2  
  
mepzes12563443

Magistrát města Plzně – Odbor příjmů z ponedavek a prodeje MMP

## Žádost

### Věc: Koupě pozemku v majetku města Plzně

Tímto projevujeme vůli o koupi pozemku parc.č. 905, k.ú. Radobyčice (ulice Akátová).

#### Odůvodnění:

Ještě před tím, než MMP bude rozhodovat o úplatném převodu tohoto pozemku fyzické nepodnikající osobě, rovněž projevujeme vůli shora specifikovaný pozemek odkoupit do našeho společného jmění manželů. Náš požadavek odůvodňujeme tím, že si chceme zajistit přístup k našemu rodinnému domu č.p. 213, obci Plzeň, část obce Radobyčice z této strany obce.

Rodinný dům č.p. 213 byl postaven podle stavebního povolení z 19.12.1973 a umístění bylo v souladu s tehdejší návrhem územního plánu, kde přístupová cesta byla plánována jako pokračování z výše uvedeného pozemku p.č. 905. Vzhledem k charakteru tohoto pozemku (svažité terén) byl a dosud je zajištěn přístup pouze pro pěší. Zahájení stavby bylo povoleno za předpokladu, že si prozatím zajistíme přísun materiálu z druhé strany přes pozemek rodičů, než bude již zmíněný pozemek upraven tak, aby sloužil jako cesta. Bohužel vzhledem k dalšímu vývoji k tomu nedošlo a provizorní přístup trvá doposud.

Pozemek, přes který vede prozatímní přístup, byl nabyt v dědickém řízení, ale na něm stojí rodinný dům, který je po smrti rodičů neobydlený. Jsme povinni ho udržovat, abychom si zajistili přístup k našemu rodinnému domu č.p. 213. Případný prodej této nemovitosti je ztížen tím, že by bylo nutné uplatnit věcné břemeno nebo spoluvlastnictví k sousedním nemovitostem, což je s ohledem na proporce terénu značně problematické. Z výše uvedeného důvodu se snažíme o zajištění původně plánovaného přístupu.

**Pokud k prodeji nedojde a pozemek p.č. 905 zůstane i nadále v majetku města Plzně, počítáme s tím, že s povolením MMP na vlastní náklady upravíme pozemek tak, aby sloužil jako příjezdová cesta.**

Předem děkujeme za vyjádření se k této žádosti.

V Plzni dne 12.3.2012

MUDr. Eva Švantnerová  
Ing. Jaroslav Švantner  
Zářivá 213 Radobyčice  
301 00 Plzeň

