

MAJ/9 Směna pozemků v k.ú. Bolevec – L. Kroft

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a paní Ladislavou Kroft, r.č. 465508/123, trv. bytem Zeissstrasse 25, D – 91058, Erlangen.

Směnnou smlouvou město Plzeň získá pozemky

nově vzniklý parc. č. 2260/2 o výměře 2027 m<sup>2</sup>, orná půda, oddělená z pozemku parc. č. 2260

nově vzniklý parc. č. 2260/3 o výměře 1746 m<sup>2</sup>, orná půda, oddělený z pozemku parc. č. 2260

část parc. č. 2366/1 o výměře cca 274 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

parc. č. 2366/2 o výměře 8 m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvoří stavba LV č. 2208

parc. č. 2366/3 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

parc. č. 2365/5 o výměře 10 m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvoří stavba LV č. 2209

parc. č. 2365/27 o výměře 14 m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvoří, stavba LV č. 2689

vše pro k. ú. Bolevec.

Celková potřebná výměra pozemků činí cca 4 085 m<sup>2</sup>, cena pozemků obvyklá v místě a čase činí 1 291 120,- Kč, tj. 316,- Kč/m<sup>2</sup>. Tato cena je cenou sjednanou.

Paní Ladislava Kroft získá pozemky

nově vzniklý parc. č. 2261/1 o výměře 1804 m<sup>2</sup>, orná půda, oddělený z pozemku parc. č. 2261

nově vzniklý parc. č. 2262/1 o výměře 2007 m<sup>2</sup>, orná půda, oddělený z pozemku parc. č. 2262

nově vzniklý parc. č. 3128/1 o výměře 346 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělený

z pozemku parc. č. 3128

vše pro k. ú. Bolevec.

Celková výměra pozemků činí 4 157 m<sup>2</sup>, cena pozemků obvyklá v místě a čase činí

1 039 250,- Kč, tj. 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Tato cena je cenou sjednanou.

Směna se uskuteční bez finančního vyrovnání.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15ti dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně

Směnná smlouva bude uzavřena za podmínky doložení dokladu o odstranění dočasných staveb na pozemcích parc. č. 2366/2, parc. č. 2365/5 a parc. č. 2365/27 vše k. ú. Bolevec.

Svěření získaného majetku do správy SVSMP.

Souhlasí 9