



Zastupitelstvo města Plzně  
Kontrolní výbor

## Zápis 2013/05

z 24. řádného zasedání Kontrolního výboru ZMP  
konaného dne 07. 05. 2013

**Přítomni:** Marta Dolejšová, Ing. Ctibor Fojtíček, Mgr. Radoslav Škarda, Mgr. Ondřej Ženíšek, JUDr. Karel Paleček, Roman Jurečko, MUDr. Marcel Hájek, Jana Bystřická, Bc. Stanislav Kandler

**Omluveni:** Mgr. Šárka Chvalová, JUDr. Jaroslav Svejkovský, Rudolf Bayer, Tomáš Trnka, Mgr. Josef Houška, Ing. Miloslav Zeman

**Hosté:** JUDr. Petr Hrbáček, Mgr. Veronika Štruncová, Mgr. Michal Vozobule, PhDr. Helena Knížová, Jiřina Zábranská, Robert Kazda, Hynek Sýkora

### Program:

1. Zahájení – schválení hostů, stanovení ověřovatele zápisu
2. Schválení programu
3. ZOO a BZ – otázky z minulého zasedání KV
4. Evidované stížnosti a podněty
5. Informace o činnosti Odboru kontroly MMP – vedoucí odboru JUDr. Hrbáček
6. Výběr usnesení vykázaných jako splněná ke kontrole či jiných kontrol pro příští zasedání
7. Schválení návrhu splněných a prodlužovaných usnesení RMP a ZMP od 28. 03. 2013 do 24. 04. 2013 a jejich důvodových zpráv
8. Různé
9. Závěr

1/ Jednání KV zahájil předseda Mgr. Ženíšek v 15:04 h za přítomnosti 8 členů a konstatoval, že KV je usnášeníschopný.

Mgr. Štruncová byla stanovena jako zapisovatelka jednání KV. Ověřením zápisu byl pověřen Ing. Ctibor Fojtíček.

2/ Program a účast hostů byla jednomyslně schválena.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3/ ZOO a BZ

Mgr. Ženíšek přivítal na zasedání ředitelku ÚSO PhDr. Helenu Knížovou a zástupce ZOO – Jiřinu Zábranskou, Roberta Kazdu, Hynka Sýkoru.

(15:10 přišel Bc. Stanislav Kandler)

- Nájemní smlouvy

Mgr. Vozobule: seznámil přítomné s kontrolou, která proběhla na MO Plzeň 1.

- Byly kontrolovány smlouvy, zda jsou v souladu s usneseními RMO Plzeň 1, byly nalezeny chyby jen v detailech.
- Problém byl s nájemní smlouvou na dům-srub, ve kterém je nyní byt, ve kterém bydlí Ing. Peš, aniž by byl pro bydlení zkolaudovaný. Je to v rozporu s nájemní smlouvou, nicméně ředitel ZOO o tom věděl.

p. Sýkora:

- Ing. Peš je specializovaný odborník, jeho podmínka byla, že mu ZOO zajistí ubytování. Původně tam měl trvalé bydliště spolu s rodinou, odhlásil se 16. 1. 2013.
- Zajišťuje rozsáhlý servis, odchovy, zavírá expozice, stará se o večerní krmení, atd. + několikrát předešel haváriím (přivalové deště a požáry).
- Po kontrole požádala ZOO (v květnu 2012) BYT MMP o přidělení městského bytu v blízkosti ZOO. Zatím bezvýsledně, nabídnuty byly pouze dva byty, které byly příliš daleko.
- Vypracován návrh změny územního plánu, to by ale šlo nejdříve až v roce 2014.

Mgr. Ženíšek:

upřesňuje, že KV ZMP nechce zpochybňovat kvalitu ZOO a za každou cenu kritizovat vedení ZOO. Účelem je, aby pokud došlo k nějakým chybám, tak aby se v budoucnu neopakovaly a vše bylo v pořádku.

MUDr. Hájek:

Ředitel ZOO Ing. Jiří Trávníček odvedl vynikající práci. Situace se srubem sice není úplně košer, ale bylo to nutné pro získání Ing. Peše, jinak by mohl odejít např. do zahraničí. V ČR je situace, že někdo bydlí přímo v ZOO, běžná. Podle něj to není zásadní chyba, ačkoli se situace již vleče dlouho.

Mgr. Vozobule:

Stav smlouvy trvá více než 10 let, teprve kontrola to odhalila. Není to první případ. Použít jako řešení přehlížení objeveného problému odmítá. Nezpochybňuje odbornost Ing. Peše ani kvalitu ZOO a jejich

zaměstnanců. Ale měl by tam být člověk, který by ohlídal, aby vše bylo v pořádku.

*p. Jurečko:* Řešil by to rychle a jednoduše selským rozumem. MO by se měl zamyslet, jak to rychle vyřešit, např. rekolaudovat srub. Ing. Peš tam bydlí 10 let a ZOO ho potřebuje, takže nevidí problém v tom, aby tam bydlel i nadále.

*Mgr. Vozobule:* Vedoucí byt. odboru řekl, že rekolaudace na bydlení není možná kvůli platnému územnímu plánu.

*p. Jurečko:* V objektu s číslem evidenčním se bydlet dá, vezměme si jako příklad chaty.

*JUDr. Paleček:* potvrzuje, že to lze. Na výši nájemného nezáleží, Ing. Peš nájem platí. Na ZOO ho zaráží spíš veřejné zakázky než tato situace.

*Mgr. Ženíšek:* upozorňuje, že je rozdíl mezi objektem s číslem evidenčním v soukromém vlastnictví a srubu vlastněném příspěvkovou organizací.

*p. Sýkora:* podotýká, že se zvýšením nájmu ZOO nemá problém.

*pí Dolejšová:* Bytový odbor by měl hledat řešení místo hledání zdůvodnění toho, proč něco nejde. Je také pro nalezení rychlého řešení.

*JUDr. Paleček:* navrhuje seznat Ing. Švarce a Ing. Peše, nalézt kompromis.

*pí Dolejšová:* připomíná, že by ještě bylo dobré pozvat příslušeného radního obvodu

*pí Bystřická:* uvádí příklad z praxe - kojeneckému ústavu (také příspěvková org.) byla udělena výjimka, aby v něm někdo mohl bydlet. Ing. Trávníček to měl vyřešit hned na začátku.

*p. Jurečko:* navrhuje, aby situaci řešil starosta a KV ÚMO 1

- Nokturnárium

*pí Dolejšová:* jako předsedkyně Výboru ZMP pro zadávání veřej. zakázek (dále VZV) potvrzuje, že to bylo projednáno

*Mgr. Ženíšek:* shrnul situaci a položil otázky: Kolik byla předpokládaná cena? Jak probíhalo VRŘ?

*p. Kazda:* VZ na 19,5 mil. Kč, osloveno 5 dodavatelů. K prodloužení termínu došlo protože:

- ✚ v průběhu začala platit nová vyhláška požární bezpečnosti staveb, musela se tedy předělat veškerá kabeláž a došlo k novele „báňského zákona“

- ✚ Nastaly nepředvídatelné komplikace technického rázu, např. vzduchotechnika, detekce plynů, napojení na kanalizaci

- Vše se nákladově vešlo do navýšení o 20% (dle zákona)

*pí Zábranská:* podává informace o příspěvcích na stavbu, které ZOO dostala, celkem přes 20 mil. Všechna navýšení byla financována z nákladů ZOO (odpisů a dotací)

- Veřejné zakázky

- ❖ *Pracovní oděvy*

*p. Kazda:* nyní bude vyhlášena popáté, popsal důvody, proč bylo nutno pokaždé VZ zrušit. 5. VZ by měla být vyhlášena v týdnu 13. - 19. 5. 2013.

*MUDr. Hájek:* 2x bylo VZ zrušeno, protože byl jen 1 uchazeč – dáno zákonem.

*pí Dolejšová:* VZV to řešil, zájem je hospodařit co nejlépe a neohlížet se na dodavatele, kterému zbylo po uplynutí smlouvy na 1 rok na skladu oblečení. Není to standardní.

*MUDr. Hájek:* považuje za seriózní brát ohled na dodavatele. Ve VŘ měla být podmínka, že nový dodavatel odkoupí zbytky ze skladu.

*pí Zábranská:* ZOO od 1. dodavatele výslovně chtěla, aby měl našité oblečení dopředu na skladě kvůli jednoduššímu a rychlejšímu fasování pro zaměstnance ZOO.

*p. Kazda:* ZOO odkoupila věci ze skladu, momentálně odebírá formou jednorázových objednávek od firmy Vochoc, která cenově a kvalitativně vychází nejlépe. Ve výsledku jsou ceny mnohem nižší, než byly při 1. VŘ.

- ❖ *Ostraha*

*p. Kazda:* -popsal, proč byly VZ zrušeny: námitka uchazeče, rozpory ve smlouvě, hodnotící kritéria.  
-je otázka, zda je cena VZ reálná – spol. HLS tvrdí, že ne. (je to pod 5 mil., čili podlimitní)  
-problém byl se zaměstnanci, nezaměstnávat ZTP by byla diskriminace, ale zde jsou potřeba lidé fyzicky zdatní.

*Mgr. Ženíšek:* se ptá, zda byl ze zadání VZ odstraněn perimetr kvůli tomu, aby se cenově vešla do 5 mil.?

*p. Kazda:* odpovídá, že ne, i s ním by se to vešlo do limitu.

*Mgr. Ženíšek:* se ptá, jak se bude řešit situace s HLS, která neustále zakládá dceřiné společnosti.

*p. Kazda:* -u HLS je lepší zůstat, protože její zaměstnanci jsou již zaškolení, ví, kde co je, a mají vlastní rádiovou síť.  
-spol. Artamo má ŽL na ostrahu, i když provozuje zároveň také hostinskou činnost. Řešení vypisovat zakázku znova každý rok není možné.

*Mgr. Ženíšek:* Pošle dotaz písemně e-mailem. Týká se podnětu, který přišel ohledně toho, jak fungují a jsou financovány ukázky dravců. Zajímá jej, jaké jsou příjmy a náklady dotyčného člověka a kolik času mu ukázky zaberou.

#### **Bylo schváleno usnesení č. 20/2013**

4/ Předseda Mgr. Ženíšek informoval přítomné o evidovaných stížnostech, podnětech a peticích za období 04. 04. 2013 – 30. 04. 2013.

5/ JUDr. Hrbáček informoval KV o činnosti KONT MMP.

- kontrolovaly se 2 dotace - galerie a filharmonie, dopadlo dobře
- kontrolovala se Bolevecká ZŠ a Benešova ZŠ – došlo k zpronevěře 320 tis. Kč, řeší to policie

#### **Bylo schváleno usnesení č. 21/2013**

6/ Na příštím zasedání 06. 06. 2013 se KV ZMP bude zabývat následujícími tématy:

*p. Jurečko:* navrhuje pozvat Ing. Švarce, který by se vyjádřil se k ZOO + zchátralému domu na Jateční

KV ZMP ještě vyčká, zda se do termínu příštího objeví nějaké zásadní stížnosti.

#### **Bylo schváleno usnesení č. 22/2013**

7/ Návrh usnesení splněných a prodlužovaných usnesení RMP a ZMP 28. 03. 2013 do 24. 04. 2013 a jejich důvodové zprávy byly projednány v KV.

#### **Bylo schváleno usnesení č. 23/2013**

#### **8/ Různé**

Nikdo neměl žádné další podněty ani připomínky.

#### **11) Závěr**

Zasedání KV ZMP bylo ukončeno v 17:00 h.

## PŘIJATÁ USNESENÍ

### Kontrolní výbor Zastupitelstva města Plzně

#### 20/2013

##### **a/ vyzývá**

vedení ÚMO 1, aby ve spolupráci s KV ZMO Plzeň 1, bytovým odborem MMP a stavebním úřadem MO 1 v souladu s právními předpisy urychleně vyřešilo otázku bydlení Ing. Peše v areálu ZOO či nejbližším okolí.

##### **b/ bere na vědomí**

vysvětlení představitelů ZOO a BZ k daným otázkám.

Hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 21/2013

##### **bere na vědomí**

evidované stížnosti, podněty a petice za období 04. 04. 2013 – 30. 04. 2013 a zprávu JUDr. Hrbáčka o činnosti KONT MMP

Hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 22/2013

##### **schvaluje**

body pro příští zasedání KV ZMP 06. 06. 2013

Hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 23/2013

##### **schvaluje**

návrh usnesení splněných a prodlužovaných usnesení RMP a ZMP od 28. 03. 2013 do 24. 04. 2013

Hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Zapsala:

Mgr. Veronika Štruncová

Ověřil:

Ing. Ctibor Fojtíček



Zastupitelstvo města Plzně  
Kontrolní výbor

**Prezenční list 24. řádného zasedání KV ZMP konaného dne 07. 05. 2013**

| Jméno                          | Podpis   |
|--------------------------------|----------|
| Rudolf Bayer                   | OMLUVEN  |
| Jana Bystřická                 |          |
| Marta Dolejšová                |          |
| Ctibor Fojtíček                |          |
| Marcel Hájek                   |          |
| Josef Houška                   | OMLUVEN  |
| Stanislav Kandler              |          |
| Šárka Chvalová                 | OMLUVENA |
| Roman Jurečko                  |          |
| Karel Paleček                  |          |
| Jaroslav Svejkovský            | OMLUVEN  |
| Tomáš Trnka                    | OMLUVEN  |
| Radoslav Škarda                |          |
| Miloslav Zeman                 |          |
| Ondřej Ženišek - předseda      |          |
| <b>Hosté</b>                   |          |
| Jméno                          | Podpis   |
| Veronika Štruncová - tajemnice |          |
| Petr Hrbáček                   |          |
| Helena Knižová                 |          |
| LAZDANSKÁ JIŘINA               |          |
| KAZDA ROBERT                   |          |
| Sýkora Hynek                   |          |
| Michal VOZOBULE                |          |

Všechny případné změny (zejména v platbě pojistného) jste povinen nahlásit do 8 kalendářních dnů platovému oddělení MMP, tel.č. 37 803 2720, nebo na e-mail [frenklova@plzen.eu](mailto:frenklova@plzen.eu). V případě nepravdivých, či neúplně uvedených údajů, se vystavujete nebezpečí sankce, a to soudního vymáhání vzniklých nákladů ze strany zaměstnavatele.