Číslo ZMP: 037
Datum konání ZMP: 8. 4. 2010 Označení návrhu usnesení: RadT71

č. 154

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Přijaté usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 428 ze dne 18. 6. 2009, kterým byl schválen výkup částí pozemků ve sportovním areálu Na Lopatárně formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní z vlastnictví Sportovního klubu Rapid Plzeň o. s.
2. Požadavek Sportovního klubu Rapid Plzeň o. s. na změnu textu ve věci termínu uzavření konečné kupní smlouvy.

II. M ě n í

usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 428 ze dne 18. 6. 2009 tak, že původní text II. Schvaluje:
„Výkup pozemků proběhne a konečná kupní smlouva bude uzavřena až po uplynutí zákonem stanovené desetileté lhůty, tj. po 1. 1. 2013, a to za podmínek právní nezatíženosti získávaných pozemků."

nahrazuje tímto novým textem:

„Výkup pozemků proběhne a konečná kupní smlouva bude uzavřena nejdříve po uplynutí zákonem stanovené desetileté lhůty, tj. po 1. 1. 2013, nejpozději do 30. 6. 2013, a to za podmínek právní nezatíženosti získávaných pozemků."

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 10. 5. 2010 Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová

Za správnost:

V Plzni dne: 12 -04- 2010

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

Magistrát města Plzně 2 Odbor vnitřní správy

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora

Číslo ZMP: 030
Datum konání ZMP: 18. 6. 2009 *Označení návrhu usnesení: MAJ/23*

č. 428

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Požadavek ÚKEP MMP o zahájení jednání ve věci získání pozemků, které město Plzeň potřebuje pro stavbu sportovně rekreační trasy získat do svého majetku z vlastnictví SKP Rapid Sport o.s.
2. Výsledek jednání KNM RMP ze dne 28. 5. 2009 v dané věci.
3. Sdělení SK Rapid Plzeň o.s. ze dne 16. 6. 2009, z kterého vyplývá, že SKP Rapid Sport o.s. požaduje,
   - prodej uskutečnit formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní za cenu 300,- Kč/m^2, celková výměra činí 24 075 m^2. Při této výměře činí celková kupní cena 7 222 500,- Kč,
   - prodej pozemků v souvislosti s rekonstrukcí Chrástecké ulice řešit samostatnou kauzou,
   - požadavek vyplacení zálohy ve výši 25 % z kupní ceny, tj. 1 805 625,- Kč, v roce 2010.
4. Skutečnost, že vyplacení zálohy při uzavírání budoucích smluv je ze strany města Plzně nestandardní postup a v případě zániku sportovního klubu je velmi pravděpodobné, že město Plzeň nezíská zpět finanční prostředky představující tuto zálohu, a to i přes právní ošetření dané záležitosti.

II. S c h v a l u j e

výkup částí pozemků ve sportovním areálu Na Lopatárně a podél Chrástecké ulice (vně oplocení areálu Rapid) z vlastnictví Sportovního klubu Rapid Plzeň o.s., Na Lopatárně 14, IČO 14703602, Plzeň 4 – Doubravka, a to:
parc. č. 2371/1 o přibližné výměře 19 371 m^2,
parc. č. 2371/18 o přibližné výměře 4 240 m^2,
parc. č. 2371/24 o přibližné výměře 464 m^2,
vše zaps. na LV č. 3503 pro k. ú. Doubravka formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
Výkup pozemků proběhne a konečná kupní smlouva bude uzavřena až po uplynutí zákonem stanovené desetileté lhůty, tj. po 1. 1. 2013, a to a za podmínek právní nezatíženosti získávaných pozemků.

Pozemky budou vykoupeny za celkovou smluvní cenu 7 222 500,- Kč, tj. 300,- Kč/m^2.

Za správnost:

V Plzni dne: 24 -06- 2009

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

Magistrát města Plzně 2 Odbor vnitřní správy

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 030
Datum konání ZMP: 18. 6. 2009 *Označení návrhu usnesení: MAJ/23*

Pokračování usn. č. 428

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Zdrojem finančního krytí bude rozpočet odboru nabývání majetku MMP.

III. U k l á d á

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 9. 2009 Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová

Za správnost:

V Plzni dne: 24 -06- 2009

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

Magistrát města Plzně Odbor právní 2

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora