Členům Kontrolního výboru
Zastupitelstva MO Plzeň 1

V Plzni dne 15. března 2013

Zvu Vás tímto na zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva MO Plzeň 1,
které se uskuteční

v úterý dne 9. dubna 2013 od 16.^{00} hod.

v budově Úřadu městského obvodu Plzeň 1, alej Svobody č. 60, Plzeň
v zasedací místnosti č. 116

Program jednání:

1. Zahájení
2. Zvolení ověřovatele zápisu
3. Údržba zeleně - zadávání veřejných zakázek (bod zařazený na základě usnesení KV ZMO Plzeň 1 č. 4/2013)
4. Zprávy OŽPD o provedené zimní údržby, zeleně a veřejného prostranství MO Plzeň 1, kontrola v konkrétní části MO dle domluvy členů KV
5. Plán údržby zeleně a veřejného prostranství na rok 2013 (seče, výsadby, úklid)
6. Přehled doručených stížností a petic za březen 2013
7. Zpráva předsedy KV
8. Různé, diskuze
9. Závěr

Mgr. Michal Vozobule
předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 1

ZÁPIS

ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Plzeň 1
konaného dne 9. 4. 2013 v kinosále, místnost č. 018,
budovy ÚMO Plzeň 1, alej Svobody č. 60

Přítomni: Mgr. Michal Vozobule, Petra Šlajsová, Jaroslav Výborný, Antonín Daniel, Martina Šabková, MUDr. Jiří Podlipný, Ph.D., Jitka Pyrgalová, Bc. Milan Topinka, Ing. Pavel Denk, Alena Topinková, Mgr. Tereza Fakanová

Omluven:

Hosté: Mgr. Miroslav Brabec – starosta MO Plzeň 1
Zdeněk Soukup – odděl. dopravy - OŽPD ÚMO Plzeň 1
Ing. Miloš Bouda – údržba zeleně - OŽPD ÚMO Plzeň 1

Program jednání:

1. Zahájení
2. Zvolení ověřovatele zápisu
3. Údržba zeleně - zadávání veřejných zakázek (bod zařazený na základě usnesení KV ZMO Plzeň 1 č. 4/2013)
4. Zprávy OŽPD o provedené zimní údržby, zeleně a veřejného prostranství MO Plzeň 1, kontrola v konkrétní části MO dle domluvy členů KV
5. Plán údržby zeleně a veřejného prostranství na rok 2013 (seče, výsadby, úklid)
6. Přehled doručených stížností a petic za březen 2013
7. Zpráva předsedy KV
8. Různé, diskuze
9. Závěr

Zápis:

1., 2. Úvod, zvolení ověřovatele zápisu
Mgr. Vozobule, předseda KV ZMO Plzeň 1, přivítal starostu MO Plzeň 1, hosty a členy KV. Ověřovatelkou zápisu byla jmenována Alena Topinková.

Hlasování: pro všichni přítomní

Dále pan Daniel sdělil, že při kontrole Usnesení z březnového jednání KV si nebyl jistý, zda text uvedený je přesně ten, o kterém se hlasovalo a tak se obrátil telefonicky na Bc. Topinku, ale bohužel i on si již přesně nepamatoval text a proto navrhuje, zda by mohlo být jednání KV pro příště nahráváno, jako je jednání Zastupitelstva MO Plzeň 1. Pan starosta MO Plzeň 1 sdělil, že s tímto nemá žádný problém, aby KV při svém jednání si půjčil a používal techniku k nahrávání. Bc. Topinka sdělil, že není asi moc dobré nahrávat celé jednání, ale pouze věci, které by se předkládaly formou usnesení. O tomto Mgr. Vozobule dal hlasovat.

Hlasování: pro všichni přítomní

3. Údržba zeleně - zadávání veřejných zakázek (bod zařazený na základě usnesení KV ZMO Plzeň 1 č. 4/2013)
Mgr. Vozobule

- přivítal ještě jednou pana starostu a členům sdělil, že pozval pana starostu, na základě minulého jednání KV na dnešní jednání a sdělí členům připravovaný průběh VZ – seče na MO Plzeň 1 a zodpoví případné dotazy členů KV
- dále sdělil, že minulé zastupitelstvo již projednalo VZ – seče na MO Plzeň 1

Mgr. Brabec

- ještě jednou pozdravil členy KV a sdělil, že samozřejmě pozvání přijal. Dále sdělil, že obchází postupně všechny komise a výbory MO Plzeň 1.
- uvedl, že v Usnesení KV je patrné, že členové jsou znepokojeni VZ na údržbu zeleně na území MO Plzeň 1. Dále uvedl, že paní Bc. Tomašuková, vedoucí OŽPD ÚMO Plzeň 1 má vyvěsit nadlimitní zakázku do konce dubna 2013, ale počítá s tím, že toto zveřejnění zakázky, dle zákona bude již dříve. Na poradě jsme se domluvili, že tato zakázka proběhne v užším výběrovém řízení, což znamená, že v prvním kole budou vybráni uchazeči, kteří splňují všechna předpokládaná kritéria. Tito postoupí do druhého kola. Obvod bude rozdělen do úseků a dále uvedl, že zabezpečujeme údržbu zeleně na 110 ha. Rámcová smlouva bude sepsána na dva roky, a počítáme se čtyřmi sečemi, které nás vyjdou za rok na 6 mil. Kč. V minulém roce proběhly pouze tři seče.
- Určitě jste si všimli, že v letošním roce jsme přijali 10 nových pracovníků na údržbu zeleně, kteří v současné době provádí jarní výhraby. Byli jsme všichni překvapeni, což mi může potvrdit i Ing. Bouda, za jak krátkou dobu tito pracovníci provádějí výhraby v lokalitách MO Plzeň 1. Zkusíme i podzimní výhraby provádět s těmito pracovníky. Dále budeme tyto pracovníky využívat i na jiné zahradnické práce v oblasti údržby zeleně, což znamená i sestřihy keřů, pletí atd. Máme i jednoho zahradníka. To je vše prozatím na úvod, jen ještě mohu ukázat genesi VŘ i proč byla zrušena od roku 2010. Nakonec Vy jako kontrola si to můžete i zjistit.

Mgr. Vozobule

- děkuji Vám za úvod, pane starosto a máte pravdu, že si to budeme zjišťovat na základě našeho usnesení z minulého jednání KV. Kontrolu budu provádět co nejrychleji, abych mohl výsledky předložit členům KV. Jen bych se chtěl zeptat Ing. Boudy, zda se jedná pouze o seče nebo jsou v zakázce zahrnuty ještě jiné práce. Zda jsou naši pracovníci VPP schopni provést i podzimní výhraby. Ptám se proto, že naši pracovníci VPP dokončovali podzimní výhraby v minulém roce za jinou firmu a tuto práci odvedli kvalitněji. Dále aby se nestalo, že na podzim zjistíme, že tito pracovníci nejsou schopni provádět celé podzimní výhraby a musela by být provedena soutěž na podzimní výhraby. Zdá se mi logické, aby v případě, že tito pracovníci tuto práci na podzim nezvládnou, aby byla zahrnuta již do současné VZ.

Ing. Bouda

- mohu říct, že jarní výhraby jsou jednodušší. Podzimní výhraby jsou spojené se spadem listí a konkrétně v oblasti Lochotín je dost listnatých stromů a zde nemohu 100% potvrdit, že tuto práci pracovníci VPP zvládnou. Minulý rok půlku MO Plzeň 1 zabezpečovali pracovníci VPP a půlku zabezpečovali smluvní firmy. Pokud by se do konce roku navýšil počet pracovníků VPP, tak možná by se to zvládnout dalo, ale přesně nevím. Jinak tuto službu nebudeme mít zabezpečenou, protože soutěž, která má být vypsána, je zaměřena pouze na seče.

Mgr. Vozobule

- ještě se zeptal, zda jsou navrženy pouze čtyři úseky

Ing. Bouda

- ano, nově jsou navrženy pouze čtyři úseky

p. Daniel

- zeptal se pana starosty, zda bude úřad přibírat nové pracovníky VPP, když jsme se teď dozvěděli, že podzimní výhraby nebudeme mít smluvně zabezpečeny

Mgr. Brabec

- v současné době nám tito pracovníci stačí a průběh roku ukáže, zda budou schopni úkoly zvládnout. Naše představa je 25 pracovníků VPP, ale čas ukáže. Máme dobré

vztahy s úřadem práce, a pokud bude třeba, tak tuto skupinu navýšíme na počet 15 – 20 pracovníků, ale tyto pracovníky budeme používat i na jiné práce.

Mgr. Vozobule

- chtěl bych ještě uvést, že na OŽPD přibyl jeden pracovník, který má tuto skupina na starosti. Tudíž se počet pracovníků zvýšil na čtyři. Motivace dohledu a vedení by měla být zachována.
- Chtěl bych se zeptat, pane starosto, na nápravná opatření, která budete provádět. Samozřejmě o krocích, které tady zmiňujete, jsou chvályhodné, ale proč se tato VZ tak prodlužovala, od ukončení smlouvy koncem roku 2009.

Mgr. Brabec

- to bychom se museli podívat na důvody rušení VZ a každý důvod ke zrušení zadané zakázky měl jiný datum. Měli byste spíš vyzvat vedoucí OŽPD, která má u sebe veškeré podklady a s tou probrat zrušení určitých zakázek.
- Chtěl bych ještě uvést příklad – minulý rok jsme soutěžili opravu školky a přihlásilo se nám 40 uchazečů a měli jsme obavy, že se nám někdo odvolá. Naštěstí se nikdo neodvolal.

Mgr. Vozobule

- Chtěl bych se zeptat, pane starosto, co je na tom pravdy, že se přihlásily ve dvou, nebo třech případech firmy do minulých VZ a nedostaly zadávací dokumentaci.

Mgr. Brabec

- je třeba se zeptat Ing. Tichého – místostarosty MO Plzeň 1

Mgr. Vozobule

- dále bych se chtěl zeptat, proč užší řízení?

Mgr. Brabec

- jak jsem již na začátku uvedl, že v druhém kole již nebudou námitky

Mgr. Vozobule

- podle mého VZ v užším řízení trvá déle, než Vy tvrdíte. Příklad, na ÚMO Plzeň 4 se protáhlo na 5 měsíců. Myslím si, že VZ v užším řízení se zbytečně prodlužuje a není to tak složitá záležitost.

p. Daniel

- co když to firma vyhraje a není schopna zrealizovat zakázku

Mgr. Vozobule

- firma musí prokázat před výběrem, že je schopna zakázku zrealizovat
- na Doubravce, pokud se nemýlím, prošlo kvalifikací něco přes 20 firem
- obecné ceny na trhu šly poslední dobou dolů a podle mého, čím budeme déle otálet, tím v současných cenách utrácíme více peněz než je potřeba.

Bc. Topinka

- podle mého by se zde nemělo probírat, jaké bude řízení, zda užší nebo otevřené. Podle mého otevřené řízení má více odvolání.

Mgr. Vozobule

- je to jen můj názor a nadále říkám, že jsou obě varianty zadání VZ podle zákona možné

Mgr. Brabec

- chtěl bych ještě dodat, že zakázka bude probíhat v co nejkratších možných termínech
- trend úřadu je, abychom si zabezpečovali uvedené služby sami

Mgr. Vozobule

- pane starosto, děkuji za Vaši návštěvu a doufám, že nás zase navštívíte

4. Zprávy OŽPD o provedené zimní údržby, zeleně a veřejného prostranství MO Plzeň 1, kontrola v konkrétní části MO dle domluvy členů KV

p. Soukup

- ke zprávě bych chtěl uvést aktuálně, že dne 11. 2. 2013 byly dva úplné výjezdy na zimní údržbu, bylo náledí a úřadem bylo povoleno použití posypového materiálu (soli)

- 13. – 14. 3. 2013 napadla slabá vrstva sněhu a na tuto zimní údržbu jsme využili naše pracovníky VPP.

Bc. Topinka
- Zda došlo k úspoře na posypovém materiálu

p. Soukup
- máme v letošním rozpočtu ještě 230 tis. Kč

MUDr. Podlipný
- ul. K Nivě a Ke Kostelu byly předány městu, a zda se s nimi počítá v letošní zimní údržbě.

p. Soukup
- ano, budeme s nimi počítat při přípravě plánu zimní údržby na rok 2013–2014 a zároveň v současné době při úklidech

p. Výborný
- zda budou uklizeny komunikace a chodníky od posypového materiálu (štěrk)

p. Soukup
- termín byl firmám prodloužen do 22. 4. 2013

Mgr. Vozobule
- zda smetky, sesbírané firmou z chodníků a komunikací se dále na něco používají

p. Soukup
- tyto smetky se již nadále nemohou používat, vzhledem k tomu, že tento materiál neobsahuje jen štěrk

Mgr. Vozobule
- bylo by na příště vhodnější, aby byla KV předložena rovnou aktualizovaná zpráva, nikoli aby aktualizace probíhala pouze ústně na místě

Všichni přítomni vzali zprávu na vědomí

5. Plán údržby zeleně a veřejného prostranství na rok 2013 (seče, výsadby, úklid)

Ing. Bouda
- sdělil, že ve zprávě, kterou předkládá, je bod f) již splněn
- seče v areálu parku za Plazou budou provádět pracovníci VPP
- s pracovníky VPP v současné době dokončují na MO výhraby a dále s nimi plánujeme provádět pletí a sestřihy keřů

Mgr. Vozobule
- proč se kácení stromů a odstraňovaní pařezů řeší odlišně

Ing. Bouda
- práce jsou odlišné a po kácení se pařezy odstraňují do jednoho měsíce

Ing. Denk
- kdy začne kacení stromů, dle bodu f)

Ing. Bouda
- budou v průběhu jarních a letních měsíců sbírány podklady a v době vegetačního klidu budou tyto požadavky realizovány

Ing. Denk
- v ul. Na Roudné byly pokáceny tři stromy, zda bude za ně vysazena náhrada

Ing. Bouda
- v ul. Na Roudné byly prováděny na stromech u komunikace bezpečnostní řezy a při tomto byly pokáceny tři stromy. Náhradní výsadby určitě budou, ale nevím v jakém termínu. Proti ul. K Ráji bude určitě dosazen.

Všichni přítomni vzali zprávu na vědomí

6. Přehled doručených stížností a petic za březen 2013

Všichni přítomni vzali zprávu na vědomí

7. Zpráva předsedy KV

- předseda informoval, že ceny při VŘ – odstraňování pařezů se dostalo na 1/3 cenu, předešlých cen
- proběhne VŘ na odstraňování sušáků a klepadel na Vinicích
- 27. 3. – VŘ na právní služby, kde smluvní vztah je do konce volebního období
- Právní kancelář, která nás doposud zastupovala, ukončila smluvní vztah na vlastní žádost
- 1. 4. – VŘ studie CP Lochotín
- VŘ na opravu mobiliáře
- Parkoviště Manětínská – jednal jsem s nám. primátora Ing. Rundem a ten navrhuje řešení pro obyvatele blízkého okolí OC Albert, že by se vystavět parkoviště za firmou Porsche, které by bylo hlídané
- Předseda dále podotkl, že další tah je na developerské firmě
- Při kontrolách se ukázalo, že na parkovišti vůbec žádné vozidla nevyjela a některé vozidla toto parkoviště využívají jako záchytné pracoviště

Všichni přítomni vzali zprávu na vědomí

8, 9. Různé, diskuze

Bc. Topinka navrhuje usnesení k čištění ulic (viz usnesení KV č. 5/2013 v příloze zápisu)
Podnět – zjistit od SVSmP a SÚS Karlovice, kdy bude prováděn úklid komunikací na městské části Plzeň 1.

V Plzni dne 24. 4. 2013

Zapsal: Karel Szikszay

Předseda KV: Mgr. Michal Vozobule .....

Ověřovatelka: Alena Topinková .....

USNESENÍ

z jednání Kontrolního výboru ZMO Plzeň 1 ze dne 09. 04. 2013

Usnesení KV ZMO Plzeň 1 č. 5/2013

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 1

doporučuje vedení obvodu,

1) aby dalo zásadní důraz na pečlivé převzetí uklizených úseků po zimě,

2) zvážit možnost zadání strojového čistění komunikací v MO Plzeň 1.

Hlasování:
Pro – 10; zdržel se – 0; proti - 0

V Plzni dne 24. 4. 2013

Předseda KV: Mgr. Michal Vozobule .....

Ověřovatel: Alena Topinková .....

Prezenční listina

z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MO Plzeň 1
ze dne 9. 4. 2013

	Jméno	Podpis
Předseda výboru	Mgr. Michal VOZOBULE	
Jednatel	Karel Szikszay	
Členové	Bc. Milan TOPINKA	
	Petra ŠLAJSOVÁ	
	Jaroslav VÝBORNÝ	
	Alena TOPINKOVÁ	
	Martina ŠABKOVÁ	
	Antonín DANIEL	
	Mgr. Tereza FAKANOVÁ	
	Jitka PYRGALOVÁ	
	MUDr. Jiří PODLIPNÝ, Ph.D.	
	Ing. Pavel DENK	
Hosté	Zdeněk Loukota	
	Miloš Bouda	
	Miroslav Brabec	