

MAJ/9 Směna částí pozemků v k.ú. Bručná – mž. Korsovi

Komise pro nakládání s majetkem doporučuje RMP:

- I. Souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a pí Ivanou Korsovou, r.č. 505421/091, a p. Ing. Bohuslavem Korsou, CSc., r.č. 400901/081, oba bytem Společná 1039/54, 326 00 Plzeň-Černice.

Směnnou smlouvou

- získají pí Ivana Korsová a p. Ing. Bohuslav Korsa, CSc., do podílového spoluvlastnictví (každý id. ½) část pozemku parc.č. 1288/47, orná půda o celkové výměře 127 m² - část určená ke směně je 67 m², k.ú. Bručná, v ceně dle předběžného ocenění ve výši 53 600,- Kč, tj. 800,- Kč/m² (cena obvyklá),
- získá město Plzeň část pozemku parc.č. 1281/34, orná půda o celkové výměře 773 m²- část určená ke směně je 1 m², k.ú. Bručná, v ceně dle předběžného ocenění ve výši 620,- Kč (cena obvyklá).

Přesné výměry směňovaných pozemků budou upřesněny geometrickým plánem dle skutečného zaměření, který bude k dispozici na jednání RMP.

Směna se uskuteční v cenách obvyklých (sjednaných), s finančním vyrovnáním, tj. s doplatkem ve výši 52 980,- Kč ve prospěch města Plzně. Tato částka bude uhrazena na účet statutárního města Plzně před podpisem směnné smlouvy.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně z převodu nemovitostí provede statutární město Plzeň s tím, že pí Ivana Korsová a p. Ing. Bohuslav Korsa, CSc., se zavazují uhradit polovinu této daně do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Získaný majetek bude svěřen do správy SVSMP.

- II. Schválit úhradu bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku parc.č. 1288/47 k.ú. Bručná o výměře 67 m² z celkové výměry 127 m² bez právního vztahu za dobu od 18. 10. 2012 (nabytí do podílového spoluvlastnictví pí Ivany Korsové a p. Ing. Bohuslava Korsy, CSc.), do doby právních účinků vkladu směnné smlouvy ve výši 15,- Kč/m²/rok.

Souhlasí 10

Zdržel se 2