

č. 693

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost p. Aleše Korsy, který byl původním vlastníkem pozemku parc.č. 1281/34, k.ú. Bručná, o směnu části tohoto pozemku za přilpocenou část městského pozemku parc.č. 1288/47, k.ú. Bručná.
2. Skutečnost, že na základě darovací smlouvy ze dne 18. 10. 2012 je pozemek parc.č. 1281/34, k.ú. Bručná, nyní v podílovém spoluvlastnictví paní Ivany Korsové a pana Ing. Bohuslava Korsy, CSc.
3. Skutečnost, že získávaná část pozemku parc.č. 1281/34, k.ú. Bručná, má být v budoucnu dotčena pěším propojením Barvínkové a Společné ulice.
4. Skutečnost, že část městského pozemku je nyní užívána bez právního vztahu, což bude na základě požadavku Správy veřejného statku města Plzně vyřešeno úhradou bezdůvodného obohacení.

II. S o u h l a s í

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a pí Ivanou Korsovou, r.č. 505421/091, a p. Ing. Bohuslavem Korsou, CSc., r.č. 400901/081, oba bytem Společná 1039/54, PSČ 326 00 Plzeň – Černice.

Směnnou smlouvou

- Získá město Plzeň díl „a“ z pozemku parc.č. 1281/34 o výměře 1 m<sup>2</sup>, který bude dle geometrického plánu přisloučen k nově vzniklému pozemku parc.č. 1288/47 o výměře 60 m<sup>2</sup>, orná půda, k.ú. Bručná. Hodnota pozemku byla stanovena jako cena sjednaná a dle předběžného ocenění činí 620,- Kč.
- Pí Ivana Korsová a p. Ing. Bohuslav Korsy, CSc. získají do podílového spoluvlastnictví, a to každý id. podíl o velikosti ½, díl „b“ z pozemku parc.č. 1288/47 o výměře 67 m<sup>2</sup>, který bude dle geometrického plánu přisloučen k nově vzniklému pozemku parc.č. 1281/34 o výměře 839 m<sup>2</sup>, orná půda, k.ú. Bručná. Hodnota pozemku byla stanovena jako cena sjednaná a dle předběžného ocenění činí 53 600,- Kč, tj. 800,- Kč/m<sup>2</sup>.

Směna bude realizována v cenách sjednaných, s finančním vyrovnáním, tj. s doplatkem ve výši 52 980,- Kč ve prospěch města Plzně. Tato částka bude uhrazena na účet statutárního města Plzně před podpisem směnné smlouvy.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně z převodu nemovitostí provede statutární město Plzeň s tím, že pí Ivana Korsová a p. Ing.

## Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 94

Datum konání RMP: 27. 6. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/2

Pokračování usn. č. 693

Bohuslav Korsy, CSc. se zavazují uhradit polovinu této daně do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

### III. S c h v a l u j e

1. Úhradu bezdůvodného obohacení ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za užívání části pozemku parc.č. 1288/47, k.ú. Bručná, o výměře 67 m<sup>2</sup> z celkové výměry 127 m<sup>2</sup> bez právního vztahu, a to za dobu od 18. 10. 2012 (nabytí nemovitosti do podílového spoluvlastnictví pí Ivany Korsové a p. Ing. Bohuslava Korsy, CSc.) do doby právních účinků vkladu směnné smlouvy.
2. V případě nabytí nemovitosti dle bodu II. tohoto usnesení její svěřením do správy SVSMP.

### IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit směnu ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

### V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.  
Termín: 5. 9. 2013  
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Zajistit úhradu požadovaného bezdůvodného obohacení dle bodu III.1 tohoto usnesení.  
Termín: 31. 12. 2014  
Zodpovídá: Ing. Sterly
3. Zajistit svěřením případně získaného pozemku příslušnému správci dle bodu III.2 tohoto usnesení.  
Termín: 28. 2. 2014  
Zodpovídá: Mgr. Radová  
Ing. Sterly