Číslo RMP: 57
Datum konání RMP: 31. 5. 2012 *Označení návrhu usnesení: PROP/23*

č. 836

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domu Nerudova 27 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Skutečnost, že městské soutěže se dne 30. 6. 2010 nezúčastnil žádný zájemce.

II. R u š í

usnesení RMP č. 402 ze dne 25. 3. 2010 ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 27 dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců.

III. S o u h l a s í

s prodejem domu Nerudova 27, Jižní předměstí, č. p. 998, postaveného na pozemku parc. č. 9808 a pozemků parc. č. 9808 o výměře 208 m^2 a parc. č. 9809 o výměře 87 m^2, k.ú. Plzeň, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, kteří splní podmínky stanovené pro účast v soutěži, za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč.

Součástí prodeje je též související vodovodní a kanalizační přípojka.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
1. Zrušit usnesení ZMP č. 195 ze dne 8. 4. 2010 ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 27 dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu 7 350 000,- Kč s tím, že v případě neúspěšné městské soutěže bude prodej realizován formou veřejné dražby externí firmou.
2. Schválit prodej dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP
předložit přijaté usnesení k projednání v ZMP.
Termín: 21. 6. 2012 Zodpovídá: Ing. Kuglerová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo ZMP: 022
Datum konání ZMP: 21. 6. 2012 *Označení návrhu usnesení: PROP/23*

č. 345

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domu Nerudova 27 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Skutečnost, že městské soutěže se dne 30. 6. 2010 nezúčastnil žádný zájemce.

II. R u š í

usnesení ZMP č. 195 ze dne 8. 4. 2010 ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 27 dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců.

III. S c h v a l u j e

prodej domu Nerudova 27, Jižní předměstí, č. p. 998, postaveného na pozemku parc. č. 9808, objekt bydlení, a pozemků parc. č. 9808 o výměře 208 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. 9809 o výměře 87 m^2, zahrada, k. ú. Plzeň, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, kteří splní podmínky stanovené pro účast v soutěži, za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč.

IV. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit prodej dle bodu III. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2013 Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Kuglerová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo RMP: 75
Datum konání RMP: 20. 12. 2012 *Označení návrhu usnesení: PROP/17*

č. 1683

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domů Nerudova 27, Nerudova 41, Skrétova 9 a Koperníkova 24 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Neúspěšné městské soutěže na prodej nemovitostí:
   - Nerudova 27 za minimální vyvolávací cenu 6 400 000,- Kč ze dne 12. 9. 2012,
   - Nerudova 41 za minimální vyvolávací cenu 6 100 000,- Kč ze dne 12. 9. 2012,
   - Skrétova 9 za minimální vyvolávací cenu 3 688 000,- Kč ze dne 5. 9. 2012,
   - Koperníkova 24 za minimální vyvolávací cenu 5 900 000,- Kč ze dne 31. 10. 2012.

II. M ě n í

1. Usnesení RMP č. 836 ze dne 31. 5. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 27 za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč.

2. Usnesení RMP č. 838 ze dne 31. 5. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 41 za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 100 000,- Kč.

3. Usnesení RMP č. 871 ze dne 21. 6. 2012 tak, že ruší bod II. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Skrétova 9 za minimální vyvolávací cenu ve výši 3 688 000,- Kč.

III. R u š í

usnesení RMP č. 909 ze dne 28. 6. 2012 ve věci prodeje nemovitostí na adrese Koperníkova 24 za minimální vyvolávací cenu ve výši 5 900 000,- Kč.

IV. S o u h l a s í

1. S prodejem nemovitostí na adrese Nerudova 27:
   - domu Jižní předměstí, č. p. 998, postaveného na pozemku parc. č. 9808, objekt bydlení,
   - pozemku parc. č. 9808 o výměře 208 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc. č. 9809 o výměře 87 m^2, zahrada,

   vše v k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 480 000,- Kč.

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

2. S prodejem nemovitostí na adrese Nerudova 41:
   - domu Jižní Předměstí, č.p. 1968, postaveného na pozemku parc. č. 9829, objekt bydlení,
   - pozemku parc. č. 9829 o výměře 201 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc.č. 9830 o výměře 232 m^2, zahrada,

   vše k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 270 000,- Kč.

3. S prodejem nemovitostí na adrese Skrétova 9:
   - domu Jižní Předměstí, č. p. 769, postaveného na parc. č. 10092,
   - pozemku parc. č. 10092 o výměře 332 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc. č. 10093 o výměře 370 m^2, zahrada,

   vše v k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 1 844 000,- Kč.

   Kupující vezme na vědomí statický posudek společnosti TORION, projekční kancelář, s.r.o. a technickou zprávu ke statickému zajištění stavby před demolicí zpracovanou dne 29. 5. 2012 společností VEJVARA PROJEKT, s.r.o.

   Kupující se zaváže zabezpečit budovu č. p. 769 způsobem zabraňujícím případnému vzniku škody na majetku a zdraví třetích osob, a to nejdéle do 6 měsíců ode dne vzniku právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

   Vzhledem k havarijnímu stavu objektu se kupující rovněž zaváže budovu č. p. 769 zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob.

   Z důvodu havarijního stavu domu bude městská soutěž vyhlášena bez možnosti prohlídek nemovitosti. Zájemci budou seznámeni se statickým posudkem společnosti TORION, projekční kancelář, s.r.o. a technickou zprávou ke statickému zajištění stavby před demolicí zpracovanou dne 29. 5. 2012 společností VEJVARA PROJEKT, s.r.o.

4. S prodejem nemovitostí na adrese Koperníkova 24:
   - domu Jižní Předměstí č. p. 979, postaveného na pozemku parc. č. 9697, objekt bydlení,
   - pozemku parc. č. 9697 o výměře 254 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc. č. 9698 o výměře 235 m^2, zahrada,

   vše k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 130 000,- Kč.

V. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
1. Provést změny usnesení ZMP č. 345 ze dne 21. 6. 2012, ZMP č. 347 ze dne 21. 6. 2012, ZMP č. 351 ze dne 21. 6. 2012 a ZMP č. 460 ze dne 6. 9. 2012 ve věci prodeje předmětných nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení.
2. Schválit prodej výše uvedených nemovitostí dle bodu III. tohoto usnesení.

VI. U k l á d á

tajemnici MMP
předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání v ZMP.
Termín: 24. 1. 2013 Zodpovídá: Mgr. Kylarová

Číslo ZMP: 028
Datum konání ZMP: 24. 1. 2013 *Označení návrhu usnesení: PROP/16*

č. 40

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domů Nerudova 27, Nerudova 41, Skrétova 9 a Koperníkova 24 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Neúspěšné městské soutěže na prodej nemovitostí:
   - Nerudova 27 za minimální vyvolávací cenu 6 400 000,- Kč ze dne 12. 9. 2012,
   - Nerudova 41 za minimální vyvolávací cenu 6 100 000,- Kč ze dne 12. 9. 2012,
   - Skrétova 9 za minimální vyvolávací cenu 3 688 000,- Kč ze dne 5. 9. 2012,
   - Koperníkova 24 za minimální vyvolávací cenu 5 900 000,- Kč ze dne 31. 10. 2012.

II. M ě n í

1. Usnesení ZMP č. 345 ze dne 21. 6. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 27 za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč.
2. Usnesení ZMP č. 347 ze dne 21. 6. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 41 za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 100 000,- Kč.
3. Usnesení ZMP č. 351 ze dne 21. 6. 2012 tak, že ruší bod II. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Skrétova 9 za minimální vyvolávací cenu ve výši 3 688 000,- Kč.

III. R u š í

usnesení ZMP č. 460 ze dne 6. 9. 2012 ve věci prodeje nemovitostí na adrese Koperníkova 24 za minimální vyvolávací cenu ve výši 5 900 000,- Kč.

IV. S c h v a l u j e

1. Prodej nemovitostí na adrese Nerudova 27:
   - domu Jižní předměstí, č. p. 998, postaveného na pozemku parc. č. 9808, objekt bydlení,
   - pozemku parc. č. 9808 o výměře 208 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc. č. 9809 o výměře 87 m^2, zahrada,

   vše v k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 480 000,- Kč.

2. Prodej nemovitostí na adrese Nerudova 41:
   - domu Jižní Předměstí, č.p. 1968, postaveného na pozemku parc. č. 9829, objekt bydlení,
   - pozemku parc. č. 9829 o výměře 201 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc.č. 9830 o výměře 232 m^2, zahrada,

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

- vše k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 270 000,- Kč.

3. Prodej nemovitostí na adrese Skrétova 9:
   - domu Jižní Předměstí, č. p. 769, postaveného na parc.č. 10092,
   - pozemku parc.č. 10092 o výměře 332 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc.č. 10093 o výměře 370 m^2, zahrada,

   vše v k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 1 844 000,- Kč.

Kupující vezme na vědomí statický posudek společnosti TORION, projekční kancelář, s.r.o. a technickou zprávu ke statickému zajištění stavby před demolicí zpracovanou dne 29. 5. 2012 společností VEJVARA PROJEKT, s.r.o.

Kupující se zaváže zabezpečit budovu č. p. 769 způsobem zabraňujícím případnému vzniku škody na majetku a zdraví třetích osob, a to nejdéle do 6 měsíců ode dne vzniku právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Vzhledem k havarijnímu stavu objektu se kupující rovněž zaváže budovu č. p. 769 zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob.

Z důvodu havarijního stavu domu bude městská soutěž vyhlášena bez možnosti prohlídek nemovitosti. Zájemci budou seznámeni se statickým posudkem společnosti TORION, projekční kancelář, s.r.o. a technickou zprávou ke statickému zajištění stavby před demolicí zpracovanou dne 29. 5. 2012 společností VEJVARA PROJEKT, s.r.o.

4. Prodej nemovitostí na adrese Koperníkova 24:
   - domu Jižní Předměstí č. p. 979, postaveného na pozemku parc.č. 9697, objekt bydlení,
   - pozemku parc.č. 9697 o výměře 254 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
   - pozemku parc.č. 9698 o výměře 235 m^2, zahrada,

   vše k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 130 000,- Kč.

V. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit prodej dle bodu IV. tohoto usnesení.

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo ZMP: 028
Datum konání ZMP: 24. 1. 2013 *Označení návrhu usnesení: PROP/16*

Pokračování usn. č. 40

Termín: 31. 12. 2013 Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo RMP: 75
Datum konání RMP: 20. 12. 2012 *Označení návrhu usnesení: PROP/12*

č. 1679

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domu Koperníkova 15 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Skutečnost, že na nebytový prostor o výměře 111 m^2 v domě č.p. 772 a zahradu parc. č. 9671, k.ú. Plzeň, byla dne 25. 6. 2012 uzavřena smlouva o výpůjčce sdružení DUHA KOPRETINA PLZEŇ, IČO 606 11 928, se sídlem Sedlecká 13, Plzeň, na dobu 10 let ode dne účinnosti smlouvy (tj. 1. 5. 2012) s výpovědní lhůtou 3 měsíce v případě prodeje či směny domu.

II. S o u h l a s í

s prodejem nemovitostí na adrese Koperníkova 15:
- domu Jižní Předměstí č. p. 772, postaveném na pozemku parc. č. 9670, objekt bydlení,
- pozemku parc. č. 9670 o výměře 293 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 9671 o výměře 143 m^2, zahrada,

vše k.ú. Plzeň, včetně související vodovodní a kanalizační přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu ve výši 3 700 000,- Kč.

Podmínkou prodeje bude zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Plzně spočívajícího v povinnosti vlastníka zatížené nemovitosti strpět na domě č. p. 772 postaveném na parc. č. 9670, k.ú. Plzeň, umístění závěsů trakčního vedení na této budově.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej výše uvedené nemovitosti dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemnici MMP
předložit návrh usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání v ZMP.
Termín: 24. 1. 2013 Zodpovídá: Mgr. Kylarová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo ZMP: 028
Datum konání ZMP: 24. 1. 2013 *Označení návrhu usnesení: PROP/12*

č. 36

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domu Koperníkova 15 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Skutečnost, že na nebytový prostor o výměře 111 m^2 v domě č.p. 772 a zahradu parc.č. 9671, k.ú. Plzeň, byla dne 25. 6. 2012 uzavřena smlouva o výpůjčce sdružení DUHA KOPRETINA PLZEŇ, IČO 606 11 928, se sídlem Sedlecká 13, Plzeň, na dobu 10 let ode dne účinnosti smlouvy (tj. 1. 5. 2012) s výpovědní lhůtou 3 měsíce v případě prodeje či směny domu.

II. S c h v a l u j e

prodej nemovitostí na adrese Koperníkova 15:
- domu Jižní Předměstí č. p. 772, postaveného na pozemku parc.č. 9670, objekt bydlení,
- pozemku parc.č. 9670 o výměře 293 m^2, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc.č. 9671 o výměře 143 m^2, zahrada,

vše k.ú. Plzeň, včetně související vodovodní a kanalizační přípojky, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu ve výši 3 700 000,- Kč.

Podmínkou prodeje bude zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Plzně spočívajícího v povinnosti vlastníka zatížené nemovitosti strpět na domě č. p. 772 postaveném na parc.č. 9670, k.ú. Plzeň, umístění závěsů trakčního vedení na této budově.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit prodej dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora