Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 033
Datum konání ZMP: 12. 11. 2009 *Označení návrhu usnesení: MAJ/16*

č. 699

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Potřebu získat pozemky pro stavbu sportovně rekreační trasy v úseku řeky Úslavy – GREENWAYS, mj. i část pozemku p.č. 1193/2 k.ú. Božkov ve vlastnictví paní Stanislavy Korbelové.
2. Stanovisko TÚ, dle kterého je přes pozemky p. č. 1194/1 a p. č. 1194/2 plánovaná VPS „Úslavský kanalizační sběrač".
3. Skutečnost, že na vykupovaných pozemcích p. č. 1194/1 a p. č. 1194/2, oba v k.ú. Božkov vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení STL plynovodu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1113-22/2007. Výkupem předmětných pozemků do majetku města Plzně, přejde na město povinnost plynoucí z tohoto věcného břemene.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy na výkup geometricky oddělené části z pozemku p. č. 1193/2, trvalý travní porost o celkové výměře 2 081 m² v k.ú. Božkov, nově označené p. č. 1193/20, trvalý travní porost o výměře 733 m² v k.ú. Božkov, pozemku p. č. 1194/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 185 m² v k.ú. Božkov a pozemku p. č. 1194/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m² v k.ú. Božkov, z vlastnictví paní Stanislavy Korbelové, r.č. 406005/059, bytem Šůlova 793, Nýřany do majetku města Plzně.

Kupní cena za geometricky oddělenou část z pozemku p. č. 1193/2 v k.ú. Božkov, nově označenou p. č. 1193/20 v k.ú. Božkov je stanovena jako cena smluvní a činí 219 900,- Kč, tj. 300,- Kč/m². Kupní cena pozemků p. č. 1194/1 a p. č. 1194/2, oba v k.ú. Božkov je stanovena jako cena smluvní a činí celkem 9 800,- Kč, tj. 40,- Kč/m². Celková smluvní kupní cena činí 229 700,- Kč. Smluvní kupní cena bude uhrazena do 30 dnů po oznámení o provedení vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň město. Úhradu daně z převodu nemovitostí provede město Plzeň. Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení
Termín: 30. 4. 2010 Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora

Číslo ZMP: 023
Datum konání ZMP: 6. 9. 2012 *Označení návrhu usnesení: MAJ/22*

č. 436

I. B e r e n a v ě d o m í

nesouhlas vlastníka pozemku parc. č. 1236 v k.ú. Božkov zasaženého veřejně prospěšnou stavbou „Úslavský kanalizační sběrač 2. etapa" se zřízením věcného břemene a jeho žádost o výkup části tohoto pozemku do majetku města Plzně.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a panem Jaroslavem Vackem (r. č. 550327/2137), bytem Mezi Silnicemi 532/27, Plzeň, jako prodávajícím, na odkoupení nově vzniklého pozemku parc. č. 1236/2 o výměře 963 m^2, odděleného geometrickým plánem z pozemku parc. č. 1236 (trvalý travní porost), zapsaného na LV č. 917 pro katastrální území Božkov, do majetku města Plzně za sjednanou cenu ve výši 770 400,- Kč (800,- Kč/m^2), která bude zaplacena do 30 dnů poté, co bude městu Plzni oznámeno rozhodnutí o vkladu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí.
Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.
Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 3. 2013 Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 028
Datum konání ZMP: 24. 1. 2013 *Označení návrhu usnesení: MAJ/6*

č. 24

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Potřebu zajistit majetkoprávní vypořádání pro veřejně prospěšnou stavbu „Úslavský kanalizační sběrač, 2. etapa“ (VPS) s vlastníkem pozemku parc. č. 223, k.ú. Koterov, zapsaného na listu vlastnictví č. 289.
2. Skutečnost, že tato VPS je zařazena v seznamu investičních akcí celoměstského významu – usnesení ZMP č. 171 ze dne 10. 4. 2008.
3. Skutečnost, že majetkové vypořádání k tomuto pozemku v současné době brání vydání stavebního povolení pro stavbu, tzn. že je ohrožena dotace z fondů Evropské unie a celá realizace VPS.
4. Nesouhlas vlastníka pozemku parc. č. 223 v k.ú. Koterov zasaženého veřejně prospěšnou stavbou „Úslavský kanalizační sběrač 2. etapa“ se zřízením věcného břemene a žádost o výkup celého pozemku do majetku města Plzně.
5. Skutečnost, že v době projednávání majetkové transakce v RMP dne 10. 1. 2013 neměl předkladatel k dispozici souhlas se zpracováním osobních a citlivých údajů.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní, jako kupujícím, a paní Libuší Brunovou (r.č. 466205/099), bytem Na Mezi 148/5, Plzeň, jako prodávající, na odkoupení pozemku parc. č. 223 o výměře 4 580 m^2 (trvalý travní porost), zapsaného na LV č. 289 pro katastrální území Koterov, který bude zasažený připravovanou veřejně prospěšnou stavbou „Úslavský kanalizační sběrač, 2. etapa“, do majetku města Plzně, za sjednanou kupní cenu 249 050,- Kč (800,- Kč/m^2 za část pozemku zasaženou manipulačním pruhem VPS a 30,- Kč/m^2 za zbytek pozemku).
Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.
Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 6. 2013 Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo ZMP: 028
Datum konání ZMP: 24. 1. 2013 *Označení návrhu usnesení: MAJ/7*

č. 25

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Potřebu zajistit majetkoprávní vypořádání pro veřejně prospěšnou stavbu „Úslavský kanalizační sběrač, 2. etapa“ (VPS) s podílovými spoluvlastníky pozemků parc. č. 1222, parc. č. 1224/3 a parc. č. 1226/1, vše v k.ú. Božkov, zapsaných na listu vlastnictví č. 1281.
2. Skutečnost, že tato VPS je zařazena v seznamu investičních akcí celoměstského významu – usnesení ZMP č. 171 ze dne 10. 4. 2008.
3. Skutečnost, že majetkové vypořádání k těmto pozemkům v současné době brání vydání stavebního povolení pro stavbu, tzn. že je ohrožena dotace z fondů Evropské unie a celá realizace VPS.
4. Nesouhlas podílových spoluvlastníků pozemků parc. č. 1222, 1224/3 a 1226/1, vše v k.ú. Božkov, zasažených veřejně prospěšnou stavbou „Úslavský kanalizační sběrač 2. etapa“ se zřízením věcného břemene a jejich žádost o výkup částí těchto pozemků do majetku města Plzně.
5. Skutečnost, že vzhledem k počtu podílových spoluvlastníků dotčených pozemků budou zastoupeni na základě plných mocí jedním zmocněncem a že ke dni předložení návrhu na výkup pozemků do majetku města Plzně nemá předkladatel tyto plné moci k dispozici.
6. Skutečnost, že pokud nebudou ze strany spoluvlastníků dotčených pozemků doloženy plné moci ve lhůtě do 3 měsíců od schválení výkupu pozemků do majetku města Plzně městskými orgány a nedojde ve věci majetkoprávního vypořádání k pozemkům parc. č. 1222, 1226/1 a 1224/3, vše k.ú. Božkov, k dohodě, bude dále pokračováno v krocích vedoucích k omezení vlastnického práva v souladu se zákonem č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění).

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní, jako kupujícím, a podílovými spoluvlastníky vedenými na LV č. 1281 pro k.ú. Božkov, jako prodávajícími, na odkoupení nově vzniklého pozemku parc. č. 1222/2 o výměře 2 341 m^2 (trvalý travní porost), který byl oddělený dle geometrického plánu z pozemku parc. č. 1222 (trvalý travní porost) - díl c o výměře 1 280 m^2, z pozemku parc. č. 1224/3 (orná půda) - díl d o výměře 13 m^2, a z pozemku parc. č. 1226/1 (orná půda) - díl e o výměře 1 048 m^2, vše k. ú. Božkov, které budou zasaženy připravovanou veřejně prospěšnou stavbou „Úslavský kanalizační sběrač, 2. etapa“, do majetku města Plzně, za sjednanou kupní cenu 1 872 800,- Kč, tj. 800,- Kč/m^2.
Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.
Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona.

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo ZMP: 028
Datum konání ZMP: 24. 1. 2013 *Označení návrhu usnesení: MAJ/7*

Pokračování usn. č. 25

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 6. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo ZMP: 034
Datum konání ZMP: 20. 6. 2013 *Označení návrhu usnesení: TN/3*

č. 364

I. B e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu ve věci návrhu změny technického řešení realizace stavby – Úslavský kanalizační sběrač – 2. etapa z důvodu úspory finančních prostředků, rizika související s touto změnou a zařazení akce projektové přípravy Odkanalizování Koterova do jmenovitého seznamu investičních akcí OI MMP při zachování objemu finančních prostředků schváleného rozpočtu na rok 2013.

II. S c h v a l u j e

1. Zachování původního technického řešení realizace stavby – Úslavský kanalizační sběrač – 2. etapa dle vydaného územního rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení.
2. Rozdělení realizace stavby Úslavský kanalizační sběrač – 2. etapa na dvě fáze z důvodu úspory finančních prostředků. V první fázi bude realizován úsek DN 800 od napojení na ÚKS – 1. etapu po šachtu Š98. Ve druhé fázi, jejíž vybudování bude sloužit pro připojení lokalit části Bručné a Olympie, bude realizován úsek DN 400 za šachtou Š98.
3. Realizaci pouze první fáze akce „ Úslavský kanalizační sběrač – II. et.“ s předpokládanými náklady cca 144,8 mil. Kč bez DPH (175,2 mil. Kč vč. DPH).
4. Zvýšení použití Fondu MP pro kofinancování dotovaných projektů o 25 000 tis. Kč na akci „Úslavský kanalizační sběrač – II. et.“.
5. Zahájení výběrového řízení na výběr zhotovitele stavby – Úslavský kanalizační sběrač – 2. etapa, první fáze.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

1. Zajistit rozdělení realizace stavby – Úslavský kanalizační sběrač – 2. etapa dle bodu II.2 tohoto usnesení.
   Termín: 31. 10. 2013
   Zodpovídá: Ing. Rund
   M. Zrzavecký
   Ing. Kozohorský

2. Zajistit úpravu rozpočtu a rozpočtového výhledu v návaznosti na přijaté usnesení v souladu s přílohou č. 9 (varianta B) podkladových materiálů.
   Termín: 31. 12. 2013
   Zodpovídá: Ing. Rund
   M. Zrzavecký
   Ing. Kuglerová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Martin Z r z a v e c k ý
zástupce primátora

Pokračování usn. č. 364

3. Po vysoutěžení akce nahradit financování z FKD ve výši 25 mil. Kč financováním z rozpočtu OSI MMP – vodovody a kanalizace – výhled staveb nespecifikováno.
   Termín: 31. 12. 2014 Zodpovídá: Ing. Šimák
   Ing. Kozohorský

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Martin Z r z a v e c k ý
zástupce primátora