

Číslo RMP: 97

Datum konání RMP: 22. 8. 2013

Označení návrhu usnesení: PROP/3

č. 821

I. Bere na vědomí

1. Žádost pana Romana Vitáka, r.č. 720216/2055, trvale bytem Zářivá 1473 E, Plzeň, a paní Magdaleny Vitákové, r.č. 725203/2095, trvale bytem Chatová 218/21a, Plzeň, o prodej části pozemku parc.č. 272/1 o výměře cca 106 m², k.ú. Radobyčice.
2. Geometrický plán č. 1069-20/2013 ve věci rozdělení pozemku parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice.

II. Souhlasí

s prodejem nově označeného pozemku parc.č. 272/7 o výměře 99 m², lesní pozemek, geometricky odděleného z pozemku parc.č. 272/1 o celkové výměře 13 984 m², lesní pozemek, k.ú. Radobyčice, do podílového spoluvlastnictví panu Romanu Vitákovi, r.č. 720216/2055, trvale bytem Zářivá 1473 E, Plzeň, a paní Magdaleně Vitákové, r.č. 725203/2095, trvale bytem Chatová 218/21a, Plzeň (každému o velikosti ideální 1/2 k celku), za kupní cenu 29 700,- Kč, tj. 300,- Kč/m², za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku (o výměře 76 m²) bez právního vztahu ve výši 38,- Kč/m²/rok za dva roky zpětně a dále do doby právních účinků vkladu kupní smlouvy k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí.

Podmínky prodeje:

- žadatel je před prodejem povinen na vlastní náklady u OŽP MMP zajistit vynětí předmětné části lesního pozemku parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice, z PUPFL,
- při realizaci stavby opěrné zídky a plotu nedojde k poškození okraje porostu lesa na pozemku parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice, a během stavby nebude, a to ani krátkodobě ukládán výkopový a stavební materiál na pozemek lesa parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice,
- za každé zjištěné porušení výše uvedených smluvních podmínek bude stanovena pokuta ve výši 2 970,- Kč,
- kupní cena a bezdůvodné obohacení, za dobu, která není promlčena, tj. 2 roky zpětně, budou uhrazeny před podpisem kupní smlouvy kupujícími. Zbývající bezdůvodné obohacení bude dopočteno ke dni právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit prodej nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení.

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavecký
zástupce primátora

Číslo RMP: 97

Datum konání RMP: 22. 8. 2013

Označení návrhu usnesení: PROP/3

Pokračování usn. č. 821

IV. Ukládá

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 5. 9. 2013

Zodpovídá: Mgr. Kylarová

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Martin Zrzavecký
zástupce primátora