

Důvodová zpráva

1. Název problému a jeho charakteristika

Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a Občanským sdružením Plzeň – Zadní Roudná na odkoupení kanalizační stoky do majetku města.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Občanské sdružení Plzeň – Zadní Roudná, jako investor stavby kanalizace v ulici K Ráji v Plzni v rámci akce „Kanalizace v ulici K Ráji v k.ú. Plzeň“ /dále jen stavba/ uzavřelo v červnu 2012 s městem Plzní smlouvu o budoucí smlouvě kupní na převod nově vybudované kanalizační stoky, která byla zbudována v rámci stavby. Jedná se o kanalizační stoku z kameniny DN 250 v délce 173 m včetně 4 revizních šachet, které jsou označeny jako Š4 – Š7, umístěnou v ulici K Ráji, na pozemcích parc.č. 12798, parc.č. 12420/1, parc.č. 12794 a parc.č. 12361. Tyto pozemky jsou v k.ú. Plzeň a jsou ve vlastnictví statutárního města Plzně. Pro stavbu byl Magistrátem města Plzně, Odborem stavebně správním, dne 4. 4. 2013 vydán kolaudační souhlas č.j. MMP/068526/13. Občanské sdružení Plzeň – Zadní Roudná požádalo o vyhotovení návrhu kupní smlouvy (viz příloha č. 1).

Pořizovací cena kanalizační stoky včetně 4 revizních šachet /dále jen TI/ činí 912 900,- Kč. TI se převádí do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 9 129,- Kč, což představuje 1% z pořizovacích nákladů vynaložených na vybudování TI.

Stanovisko TÚ k uzavření kupní smlouvy (viz příloha č. 2) je kladné.

RMP doporučila ZMP uzavření smluvního vztahu dle návrhu usnesení schválit.

3. Předpokládaný cílový stav

Uzavření kupní smlouvy na převod TI, specifikované v bodě 2.

4. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

5. Doporučená varianta řešení

Viz návrh usnesení.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Smluvní kupní cena ve výši 9 129,- Kč bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení.

8. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisejí

Usnesení RMP č. 810 ze dne 31. 5. 2012.

Usnesení ZMP č. 360 ze dne 21. 6. 2012.

Usnesení RMP č. 817 ze dne 22. 8. 2013.

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Ke dni 7. 8. 2013 nebyly žádné zjištěny.

10. Přílohy

příloha č. 1 – žádost investora

příloha č. 2 – stanovisko TÚ

příloha č. 3 – usnesení RMP č. 810/2012, usnesení ZMP č. 360/2012

příloha č. 4 – zákres nové kanalizační stoky do katastrální mapy

příloha č. 5 – mapy – modrá mapa, územní plán, letecký snímek, plán města

příloha č. 6 – usnesení RMP č. 817 ze dne 22. 8. 2013

Kopie z internetu