Číslo RMP: 57
Datum konání RMP: 31. 5. 2012 *Označení návrhu usnesení: MAJ/8*

č. 810

I. B e r e n a v ě d o m í

skutečnost, že Občanské sdružení Plzeň – Zadní Roudná, jako investor stavby „Kanalizace v ulici K Ráji", požádalo o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na převod nově vybudované kanalizační stoky.

II. S o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní na převod nově vybudované kanalizační stoky mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a Občanským sdružením Plzeň – Zadní Roudná, se sídlem K Ráji 101/5, 301 00 Plzeň, IČO: 22883746, jako budoucím prodávajícím, v souvislosti se stavbou „Kanalizace v ulici K Ráji". Jedná se o kanalizační stoku DN 250 v délce 173 m včetně čtyř šachet, které jsou v projektové dokumentaci ve stupni DSP označeny jako Š7, Š6, Š5 a Š4, umístěnou na pozemcích v majetku města, na pozemku parc. č. 12420/1, parc. č. 12798, parc. č. 12361 a parc. č. 12794 v k. ú. Plzeň. Smlouva bude uzavřena za podmínek uvedených v souhrnném stanovisku TÚ MMP č.j. MMP63864/12 ze dne 10. 4. 2012, za smluvní cenu 1 % z pořizovacích nákladů na výstavbu převáděné kanalizační stoky, nejvýše však za 1 000 000,- Kč. Konečná kupní smlouva na převod výše popsané kanalizační stoky bude uzavřena do 12 měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu pro dokončenou stavbu „Kanalizace v ulici K Ráji", nejpozději však do 31. 12. 2016. Konečná kupní smlouva bude uzavřena pouze při splnění všech podmínek smlouvy o smlouvě budoucí a právní nezatíženosti získávaného majetku, kdy výjimku mohou tvořit pouze věcná břemena, která vzniknou z realizace stavby „Kanalizace v ulici K Ráji". Přesný rozsah stavby TI bude stanoven dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci doloženého kolaudačním souhlasem. Konečná smlouva bude předložena ke schválení RMP a ZMP, kde bude schválen i budoucí správce nabývaného majetku. Na předávanou stavbu bude poskytnuta záruka po dobu 5 let od kolaudace. V případě, že zaměření skutečného provedení stavby TI převáděné do majetku města prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů, než je město Plzeň, zavazuje se investor zajistit jejich převedení do majetku města Plzně za smluvní cenu 40,- Kč/m^2, nejpozději však současně s převodem TI, nebo bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch města Plzně. Investor stavby – Občanské sdružení Plzeň – Zadní Roudná bude povinen předat všechny kolaudační souhlasy týkající se stavby TI na MAJ MMP nejpozději do 30 dnů po vydání posledního z nich. Pro případ porušení této povinnosti bude ve smlouvě sjednána smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Pokud investor nesplní všechny podmínky pro uzavření konečné kupní smlouvy na převod TI nebo pokud nesplní svoji povinnost ve sjednané lhůtě uzavřít s městem Plzní konečnou kupní

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Číslo RMP: 57
Datum konání RMP: 31. 5. 2012 *Označení návrhu usnesení: MAJ/8*

Pokračování usn. č. 810

smlouvu na převod TI, je povinen uhradit na účet města Plzně smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč. Investor uhradí smluvní pokutu do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě této pokuty.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit uzavření smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemnici MMP
předložit ZMP návrh usnesení v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 21. 6. 2012 Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 022
Datum konání ZMP: 21. 6. 2012 *Označení návrhu usnesení: MAJ/8*

č. 360

I. B e r e n a v ě d o m í

skutečnost, že Občanské sdružení Plzeň – Zadní Roudná, jako investor stavby „Kanalizace v ulici K Ráji“, požádalo o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na převod nově vybudované kanalizační stoky.

II. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na převod nově vybudované kanalizační stoky mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a Občanským sdružením Plzeň – Zadní Roudná, se sídlem K Ráji 101/5, 301 00 Plzeň, IČO: 22883746, jako budoucím prodávajícím, v souvislosti se stavbou „Kanalizace v ulici K Ráji“. Jedná se o kanalizační stoku DN 250 v délce 173 m včetně čtyř šachet, které jsou v projektové dokumentaci ve stupni DSP označeny jako Š7, Š6, Š5 a Š4, umístěnou na pozemcích v majetku města Plzně, na pozemku parc. č. 12420/1, parc. č. 12798, parc. č. 12361 a parc. č. 12794 v k. ú. Plzeň.
Smlouva bude uzavřena za podmínek uvedených v souhrnném stanovisku TÚ MMP č.j. MMP63864/12 ze dne 10. 4. 2012, za smluvní cenu 1 % z pořizovacích nákladů na výstavbu převáděné kanalizační stoky, nejvýše však za 1 000 000,- Kč.
Konečná kupní smlouva na převod výše popsané kanalizační stoky bude uzavřena do 12 měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu pro dokončenou stavbu „Kanalizace v ulici K Ráji“, nejpozději však do 31. 12. 2016.
Konečná kupní smlouva bude uzavřena pouze při splnění všech podmínek smlouvy o smlouvě budoucí a právní nezatíženosti získávaného majetku, kdy výjimku mohou tvořit pouze věcná břemena, která vzniknou z realizace stavby „Kanalizace v ulici K Ráji“. Přesný rozsah stavby TI bude stanoven dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci doloženého kolaudačním souhlasem.
Konečná smlouva bude předložena ke schválení RMP a ZMP, kde bude schválen i budoucí správce nabývaného majetku.
Na předávanou stavbu bude poskytnuta záruka po dobu 5 let od kolaudace.
V případě, že zaměření skutečného provedení stavby TI převáděné do majetku města prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů, než je město Plzeň, zavazuje se investor zajistit jejich převedení do majetku města Plzně za smluvní cenu 40,- Kč/m^2, nejpozději však současně s převodem TI, nebo bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch města Plzně.
Investor stavby – Občanské sdružení Plzeň – Zadní Roudná bude povinen předat všechny kolaudační souhlasy týkající se stavby TI na MAJ MMP nejpozději do 30 dnů po vydání

Za správnost: Kaiharn

V Plzni dne: 25 -06- 2012

Magistrát města Plzně * Odbor vnitřní správy 2 *

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

posledního z nich. Pro případ porušení této povinnosti bude ve smlouvě sjednána smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
Pokud investor nesplní všechny podmínky pro uzavření konečné kupní smlouvy na převod TI nebo pokud nesplní svoji povinnost ve sjednané lhůtě uzavřít s městem Plzní konečnou kupní smlouvu na převod TI, je povinen uhradit na účet města Plzně smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč. Investor uhradí smluvní pokutu do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě této pokuty.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 21. 12. 2012 Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Za správnost: Kaucha

V Plzni dne: 25 -06- 2012

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Magistrát města Plzně
Odbor vnitřní správy
2

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora