

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 10. 10. 2013

Ve věci: Odkoupení nově vzniklého pozemku p.č. 1954/179 k.ú. Litice u Plzně od společnosti SOMAX PLUS, spol s r.o., do majetku města Plzně.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

nutnost realizace výkupu nově vzniklého pozemku p.č. 1954/179 k.ú. Litice u Plzně od společnosti SOMAX PLUS, spol. s r.o. z důvodu plánovaného rozšíření místní komunikace III. tř. Spádná v daném úseku.

II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a společností SOMAX PLUS, s.r.o., IČO 61170631, se sídlem Plzeň – Litice, Na Trávníku 474/20, PSČ 321 00 na odkoupení nemovitosti do majetku města Plzně, a to nově vzniklého pozemku p.č. 1954/179 ost. plocha, jiná plocha, o výměře 16 m², k.ú. Litice u Plzně, který byl oddělen dle geometrického plánu z pozemku p.č. 1954/83 k.ú. Litice u Plzně, za smluvní kupní cenu ve výši 640,- Kč, tj. 40,- Kč/m².

Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je zúžení zástavního práva, tzn., že nově vzniklý pozemek p.č. 1954/179 k.ú. Litice u Plzně nebude zatížen zástavním právem smluvním – pohledávkou ve výši 3 780 000,- Kč pro UniCredit Bank Czech Republic, a.s., která v současné době vázne na pozemku p.č. 1954/83 k.ú. Litice u Plzně.

Prohlášení výše uvedeného peněžního ústavu ve věci zúžení zástavního práva je již vydané a bude nedílnou součástí vkladového řízení ve věci uzavření kupní smlouvy. Po vkladu této smlouvy nebude tedy pozemek p.č. 1954/179 k.ú. Litice u Plzně, který přejde do výlučného vlastnictví města Plzně, zatížen zástavním právem smluvním pro UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabytí majetku MMP, daňové příznání podá a daň z převodu nemovitosti bude hradit město Plzeň.

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit uzavření smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 1. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	16. 9. 2013	V. Petráková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP dne:	12. 9. 2013	č. usnesení 900

Kopie z internetu