

č. 900

I. Bere na vědomí

nutnost realizace výkupu nově vzniklého pozemku p.č. 1954/179, k.ú. Litice u Plzně, od společnosti SOMAX PLUS, spol. s r.o. z důvodu plánovaného rozšíření místní komunikace III. tř. Spádná v daném úseku.

II. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní a společností SOMAX PLUS, s.r.o., IČO 61170631, se sídlem Plzeň – Litice, Na Trávniku 474/20, PSČ 321 00 na odkoupení nemovitosti do majetku města Plzně, a to nově vzniklého pozemku p.č. 1954/179, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 16 m², k.ú. Litice u Plzně, který byl oddělen dle geometrického plánu z pozemku p.č. 1954/83, k.ú. Litice u Plzně, za smluvní kupní cenu ve výši 640,- Kč, tj. 40,- Kč/m².

Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je zúžení zástavního práva, tzn., že nově vzniklý pozemek p.č. 1954/179, k.ú. Litice u Plzně, nebude zatížen zástavním právem smluvním – pohledávkou ve výši 3 780 000,- Kč pro UniCredit Bank Czech Republic, a.s., která v současné době vázne na pozemku p.č. 1954/83, k.ú. Litice u Plzně.

Prohlášení výše uvedeného peněžního ústavu ve věci zúžení zástavního práva je již vydané a bude nedílnou součástí vkladového řízení ve věci uzavření kupní smlouvy. Po vkladu této smlouvy nebude tedy pozemek p.č. 1954/179, k.ú. Litice u Plzně, který přejde do výlučného vlastnictví města Plzně, zatížen zástavním právem smluvním pro UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP, daňové příznání podá a daň z převodu nemovitosti bude hradit město Plzeň.

III. Schvaluje

v případě nabytí nemovitosti dle bodu II. tohoto usnesení její svěřením do správy SVSMP.

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupní smlouvy ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

