



Odbor nabývání majetku MMP  
Lucie Koutníková  
Škroupova 7  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad

#### Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/76738/13  
ze dne: 15. 4. 2013

Naše značka: MMP/76738/13  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039

Plzeň: 15. 5. 2013

Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: 16 -05- 2013		Zprac. <i>Kou</i>
Č.j.: 46738/13	Přílohy: 103/01 a	Ukl. zn. 257. J. 12 II/15

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
- získání pozemků v k.ú. Litice, Valcha a Plzeň od ŘSD

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/76738/13 ze dne 15. 4. 2013, který se týká žádosti o stanovisko k získání pozemků v k.ú. Litice, Valcha a Plzeň od ŘSD ČR, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

### Seznam pozemků ŘSD ČR pro směnu s městem Plzní:

#### k.ú. Litice u Plzně

p.č. 2232/1, p.č. 2232/4, p.č. 2255/2, p.č. 2255/4, p.č. 2255/3, p.č. 2633/1, p.č. 2633/8, p.č. 2255/5, p.č. 790/43, p.č. 790/128, p.č. 790/129, p.č. 790/130, p.č. 790/29, p.č. 790/40, p.č. 790/13, p.č. 2633/9, p.č. 2633/11, p.č. 2633/16, p.č. 2633/29

#### k.ú. Valcha

p.č. 2255/1, p.č. st. 2919, p.č. 2255/18, p.č. 2255/8, p.č. 2256/3, p.č. 1467/9, p.č. 2603, p.č. 2255/16, p.č. 2255/12, p.č. 2255/11

#### k.ú. Plzeň

p.č. 14425/11, p.č. 14425/8, p.č. 14425/24, p.č. 14425/25, p.č. 14425/14, p.č. 14425/10, p.č. 8226/3, p.č. 8226/14, p.č. 8227/3, p.č. 8216/47, p.č. 8229/1, p.č. 8229/2, p.č. 8216/50, p.č. 8216/55

S převodem pozemků na město Plzeň souhlasíme s těmito připomínkami:

#### **k.ú. Litice u PLzně p.č. 790/13**

město převezme pouze část podél parcely p.č. 2633/29 k.ú. Litice, zbývající část podél p.č. 2633/31 k.ú. Litice si ponechá ŘSD. Důvodem je budoucí vlastnictví části přeložky sousedního melioračního příkopu (stavební objekt SO 470, silnice I/27 MÚK Tyršův sad), kdy město Plzeň bude vlastníkem mimo jiné části příkopu na p.č. 2633/29 k.ú. Litice a ŘSD na pokračující p.č. 2633/31 k.ú. Litice.

#### **k.ú. Valcha p.č. st. 2919**

tento pozemek by nemělo získat město Plzeň, ale ČR - Povodí Vltavy. Jedná se o pozemek pod stavbou hráze přehrady v Českém údolí, která je dle výpisu z KN ve vlastnictví ČR - Povodí Vltavy. Je uzavřena SOSB č. 2007/006127 (podepsaná 12.3. 2009), předmětem smlouvy je oboustranný závazek, kdy: ČR – Povodí Vltavy (budoucí povinný) získá pozemek pod hrází (ve

smlouvě původní p.č. 2255/10 k.ú. Valcha) a strpí na ní budoucímu oprávněnému (město Plzeň) stavbu komunikace I/27, kterou město získá na základě SOSB darovací č. 2006/007221.

**k.ú. Plzeň část p.č. 14425/2**

v soupisu pozemků chybí část tohoto pozemku, mezi p.č. 14425/11 a p.č. 14425/5, viz přiložená mapa.

Získané pozemky doporučujeme svěřit do správy SVSMP.

V zájmovém území se nachází vodohospodářská infrastruktura v majetku města Plzně ve správě OSI MMP. Realizací navržené směny dojde k sjednocení vlastnictví vodohospodářské sítě v majetku města Plzně ve správě OSI MMP s vlastnictvím pozemků.

Upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet vodohospodářská infrastruktura cizího vlastníka. Případné majetkoprávní vztahy by měl řešit budoucí městský správce pozemků.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně ⑤

  
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.  
vedoucí ORP MMP