

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: ..... ze dne: 10. 10. 2013

Ve věci: Prodej části pozemku parc. č. 2575/1, o výměře 17 m<sup>2</sup> z celkové výměry 12 640 m<sup>2</sup>, k. ú. Skvrňany.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### **I. B e r e n a v ě d o m í**

1. Žádost manželů Ing. Jana Vochoce, r. č. 621007/XXXX, a Ing. Martiny Vochocové, r. č. 655415/XXXX, oba trvale bytem Nerudova 15, Plzeň, o prodej části pozemku parc.č. 2575/1 o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, k.ú. Skvrňany.
2. Skutečnost, že pozemek parc.č. 2575/1, k.ú. Skvrňany, je dotčen těmito věcnými břemeny:
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2218-606/2009, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2390-830/2012, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2493-032/2012, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství v rozsahu dle geometrického plánu č. 2478-16/2012, ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., a věcné břemeno chůze a jízdy v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2478-16/2012, ve prospěch RWE GasNet, s.r.o.Tato omezení nezasahují do předmětu prodeje.

### **II. S c h v a l u j e**

prodej nově označeného pozemku parc.č. 2575/47, o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – jiná plocha, geometricky odděleného z pozemku parc.č. 2575/1 o celkové výměře 12 640 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – silnice, k.ú. Skvrňany, manželům Ing. Janu Vochocovi, r. č. 621007/XXXX, a Ing. Martině Vochocové, r. č. 655415/XXXX, oba trvale bytem Nerudova 15, Plzeň za kupní cenu 11 220,- Kč, tj. 660,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícími.

Podmínky prodeje:

- Kupující vezme na vědomí skutečnost, že pozemek parc.č. 2575/1, k.ú. Skvrňany, je dotčen ochranným pásmem vodovodního řadu DN 150 a s tím souvisí povinnost respektovat vodovodní sítě dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Ochranné pásmo vodovodního řadu DN 150 je v celé délce uložení a v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.
- Kupující vezme na vědomí skutečnost, že pozemek v místě dotčeném vodohospodářskou infrastrukturou, resp. ochranným pásmem musí zůstat veřejně přístupný.

Pokud dojde k oplocení předmětné části pozemku, nebude v případě vzniku škody na majetku vlastníka při provádění revize, údržby, obnovy, poruchy nebo havárie vodovodní sítě v majetku města ve správě OSI MMP kupujícímu poskytnuta žádná náhrada.

### III. Ukládá

Radě města Plzně  
zajistit prodej dle přijatého usnesení.  
Termín: 31. 12. 2014

---

Zodpovídá: H. Matoušová  
Mgr. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	6. 9. 2013	Bc. Z. Kalounerová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. B. Kylarová	vedoucí PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
	Ing. M. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí
	Ing. M. Soukupem, VO OSI	souhlasí
	Ing. J. Kozohorským, ŘTÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od: 16. 9. 2013 do: 2. 10. 2013	
Projednáno v RMP dne:	27. 6. 2013	č. usn.: 684