

**NÁVRH USNESENÍ**

Č.: .....

ze dne : 10. 10. 2013

Ve věci: Prodej nemovitosti na adrese Tylova 38, Jižní Předměstí č.p. 749, včetně pozemku parc.č. 9615, k.ú. Plzeň.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**

k návrhu Rady města Plzně

**I. B e r e n a v ě d o m í**

1. Zařazení domu Tylova 38 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Usnesení ZMP č. 156 ze dne 21. 3. 2013, kterým bylo schváleno zrušení vymezení bytových jednotek a záměr prodat dům Tylova 38 jako celek.

**II. S c h v a l u j e**

prodej nemovitostí na adrese Tylova 38:

- domu Jižní Předměstí č.p. 749, postaveného na pozemku parc.č. 9615, byt. dům,
  - pozemku parc.č. 9615 o výměře 414 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,
- vše k.ú. Plzeň, včetně související vodovodní a kanalizační přípojky, obálkovou metodou dle Řádu městské soutěže za minimální vyvolávací cenu ve výši 3 800 000,- Kč.

Podmínkou prodeje bude zřízení bezúplatného věcného břemene (bude-li realizován do 31. 12. 2013) ve prospěch města Plzně (jako oprávněného) spočívajícího v povinnosti vlastníka zatížené nemovitosti (jako povinného) strpět na domě č.p. 749 postaveném na parc.č. 9615, k.ú. Plzeň umístění závěsů trakčního vedení a veřejného osvětlení na této budově.

Pokud bude kupní smlouva na prodej dotčené nemovitosti uzavřena v roce 2014 tzn., v době účinnosti nového občanského zákoníku (za předpokladu, že tato účinnost nebude z důvodu neexistence prováděcích předpisů odsunuta), kde je pojem věcné břemeno nazýváno pojmem služebnost, bude zřízena ve prospěch města Plzně (jako oprávněného) služebnost veřejného osvětlení a trakčního vedení spočívající v povinnosti vlastníka pozemku parc.č. 9615, k.ú. Plzeň, (jako obtíženého ze služebnosti) strpět na domě č.p. 749 postaveném na parc.č. 9615, k.ú. Plzeň, umístění závěsů trakčního vedení a veřejného osvětlení na této budově.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně  
zajistit prodej dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 31. 12. 2014

---

Zodpovídá : H. Matoušová  
Mgr. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	16. 9. 2013	J. Machová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. B. Kylarová	VO PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, ŘEÚ Ing. J. Kozohorským, ŘTÚ Ing. Z. Švarcem, VO BYT	souhlasí souhlasí souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od: 10. 9. 2013 do: 26. 9. 2013	
Projednáno v RMP:	dne: 12. 9. 2013	usn.č. 893