

č. 837

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domu Nerudova 29 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Skutečnost, že městské soutěže se dne 30. 6. 2010 nezúčastnil žádný zájemce.

II. R u š í

usnesení RMP č. 403 ze dne 25. 3. 2010 ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 29 dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců.

III. S o u h l a s í

s prodejem domu Nerudova 29, Jižní předměstí, č. p. 999, postaveného na pozemku parc. č. 9810 a pozemků parc. č. 9810 o výměře 196 m² a parc. č. 9811 o výměře 104 m², k.ú. Plzeň, dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč, za podmínky, že nejprve bude vyhlášeno 1. kolo soutěže pro držitele platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části. Minimální počet držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části a účastníků městské soutěže musí být 3. V případě marného vyhlášení tohoto 1. kola městské soutěže, bude vyhlášeno 2. kolo pro neurčitý okruh zájemců, kteří splní podmínky stanovené pro účast v soutěži. V obou kolech bude kritériem výše nabídkové kupní ceny.

V případě, že nebude splněna podmínka minimálního počtu 3 držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části, bude prodej realizován veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč.

Součástí prodeje je též související vodovodní a kanalizační přípojka.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

1. Zrušit usnesení ZMP č. 194 ze dne 8. 4. 2010 ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 29 dle Řádu městské soutěže veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 57

Datum konání RMP: 31. 5. 2012

Označení návrhu usnesení: PROP/24

Pokračování usn. č. 837

zájemců za minimální vyvolávací cenu 7 400 000,- Kč s tím, že v případě neúspěšné městské soutěže bude prodej realizován formou veřejné dražby externí firmou.

2. Schválit prodej dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

předložit přijaté usnesení k projednání v ZMP.

Termín: 21. 6. 2012

Zodpovídá: Ing. Kuglerová

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně

Bc. Eva Herinková
zástupce primátora

č. 1682

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domů Nerudova 29 a Barrandova 27 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Neúspěšné městské soutěže na prodej nemovitostí:
 - Barrandova 27 za minimální vyvolávací cenu 3 000 000,- Kč ze dne 29. 8. 2012 (I. kolo) a ze dne 10. 10. 2012 (II. kolo),
 - Nerudova 29 za minimální vyvolávací cenu 6 400 000,- Kč ze dne 29. 8. 2012 (I. kolo) a ze dne 10. 10. 2012 (II. kolo).

II. M ě n í

1. Usnesení RMP č. 835 ze dne 31. 5. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Barrandova 27 za minimální vyvolávací cenu ve výši 3 000 000,- Kč.
2. Usnesení RMP č. 837 ze dne 31. 5. 2012 tak, že ruší bod III. ve věci prodeje nemovitostí na adrese Nerudova 29 za minimální vyvolávací cenu ve výši 6 400 000,- Kč.

III. S o u h l a s í

1. S prodejem nemovitostí na adrese Barrandova 27, domu Východní Předměstí, č. p. 438, postaveného na pozemku parc. č. 1090, objekt bydlení, a pozemku parc. č. 1090 o výměře 242 m², zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže za minimální vyvolávací cenu ve výši 1 500 000,- Kč, veřejnou obálkovou metodou za podmínky, že nejprve bude vyhlášeno 1. kolo soutěže pro držitele platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části. Minimální počet držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části a účastníků městské soutěže musí být 3. V případě marného vyhlášení tohoto 1. kola městské soutěže, bude vyhlášeno 2. kolo pro neurčitý okruh zájemců, kteří splní podmínky stanovené pro účast v soutěži. V obou kolech bude kritériem výše nabídkové kupní ceny.
V případě, že nebude splněna podmínka minimálního počtu 3 držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části, bude prodej realizován veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu ve výši 1 500 000,- Kč.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 75

Datum konání RMP: 20. 12. 2012

Označení návrhu usnesení: PROP/16

Pokračování usn. č. 1682

2. S prodejem nemovitostí na adrese Nerudova 29, domu Jižní Předměstí, č. p. 999, postaveného na pozemku parc. č. 9810, objekt bydlení, a pozemků parc. č. 9810 o výměře 196 m², zastavěná plocha nádvoří, a parc. č. 9811 o výměře 104 m², ostatní plocha, zeleň, k.ú. Plzeň, včetně související kanalizační a vodovodní přípojky, dle Řádu městské soutěže za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 480 000,- Kč, veřejnou obálkovou metodou za podmínky, že nejprve bude vyhlášeno 1. kolo soutěže pro držitele platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části. Minimální počet držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části a účastníků městské soutěže musí být 3. V případě marného vyhlášení tohoto 1. kola městské soutěže, bude vyhlášeno 2. kolo pro neurčitý okruh zájemců, kteří splní podmínky stanovené pro účast v soutěži. V obou kolech bude kritériem výše nabídkové kupní ceny.

V případě, že nebude splněna podmínka minimálního počtu 3 držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části, bude prodej realizován veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců za minimální vyvolávací cenu ve výši 4 480 000,- Kč.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

1. Změnu v usnesení ZMP č. 344 ze dne 21. 6. 2012 a usnesení ZMP č. 346 ze dne 21. 6. 2012 dle bodu II. tohoto usnesení.
2. Schválit prodej výše uvedených nemovitostí dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání v ZMP.

Termín: 24. 1. 2013

Zodpovídá: Mgr. Kylarová