

Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: 17-04-2012		Zprac.
Č.j.:	Příloha:	Ukl. zn.

**Magistrát města Plzně**  
**Ekonomický úřad**  
 Odbor nabývání majetku  
 Oddělení smluvních vztahů  
 Škroupova 7  
 306 32 Plzeň

V Plzni, 23. 1. 2012

### Žádost o uzavření konečné smlouvy kupní

V souladu s příslušnými ustanoveními platně uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí kupní (č.j. 2008/003344) o budoucím prodeji nemovitosti – pozemků v k.ú. Újezd parc. č. 539/5 (trvalý travní porost, 92m<sup>2</sup>), 545/4 (trvalý travní porost, 198m<sup>2</sup>), 546/12 (orná půda, 123m<sup>2</sup>) a 546/13 (orná půda, 41m<sup>2</sup>) do vlastnictví města Plzně, která byla uzavřena na základě usnesení ZMP č. 160 z 10.4.2008, si Vás tímto dovoluujeme požádat o uzavření konečné smlouvy kupní ve vztahu k předmětným nemovitostem – pozemkům..

Důvodem žádosti je existence pravomocného kolaudačního souhlasu na stavbu, která je na výše uvedených pozemcích v souladu s ustanovením výše odkazované smlouvě o smlouvě budoucí kupní vybudována (stavba je vedena jako stavba „Technická infrastruktura pro výstavbu RD v Plzni-Újezdě“ povolená stavebním povolením ze dne 28.11.2008, č.j. VYST/1321/08 a rozhodnutím o změně stavby před dokončením ze dne 24.3.2011, č.j. UMO4/11089/11, spis.zn.: SZ UMO4/09561/11).

Kolaudační souhlas s užíváním výše uvedené stavby byl vydán Úřadem městského obvodu Plzeň 4, odborem stavebně správním a dopravy jako příslušným stavebním úřadem dne 13.7.2011, č.j. UMO4/15812/11, spis.zn. SZ UMO4/14107/11.

Souběžně s podáním této naší žádosti je v souladu s příslušnými ustanoveními výše odkazované smlouvy o smlouvě budoucí kupní k Vaším rukám podávána i žádost o uzavření konečné smlouvy darovací k předmětnému majetku.(stavby) do vlastnictví města Plzně.

Děkujeme Vám za kladné vyřízení naší žádosti, v případě potřeby je Vám k dispozici naše společná kontaktní osoba: Ing. Milan Lindner, Ph.D., GSM: 602 154 394, e-mail: [milan.lindner@seznam.cz](mailto:milan.lindner@seznam.cz).



.....  
 Václav Ulč  
 nar. 9. 4. 1964  
 výlučný vlastník pozemků  
 parc. č. 545/4 a 546/12



.....  
 Petra Benediktová  
 nar. 29. 5. 1966  
 výlučný vlastník pozemku  
 parc. č. 546/13



.....  
 Jaroslava Hájková  
 nar. 8. 10. 1954  
 podílový spoluvlastník  
 pozemku parc. č. 539/5



.....  
 Josef Brill, nar. 9. 8. 1952  
 podílový spoluvlastník  
 pozemku parc. č. 539/5



.....  
 Marie Hůrková, nar. 8.12. 1950  
 podílový spoluvlastník  
 pozemku parc. č. 539/5

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ	
EV. ČÍS.:	POČ. STR.:
DOŠLO: 17-04-2012	ÚTVAR:
ZPRAC.:	UKL. ZN.:

Správa veřejného statku města Plzně  
Klatovská třída 10 a 12  
301 00 Plzeň

V Plzni, 23. 1. 2012

### Žádost o fyzické převzetí stavby

V souladu s záměrem vyjádřeným platně uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí darovací (č.j. 2008/003348) o převodu komunikace a veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 539/5, 545/4, 546/12, 546/13, 1185, 1187/1 k.ú. Újezd, do majetku města Plzně, která byla uzavřena na základě usnesení ZMP č. 160 z 10.4.2008, se na Vás tímto dovoluujeme obrátit se žádostí o fyzické převzetí výše uvedené smlouvou k budoucímu darování určeného majetku (stavby) (detailnější popis viz níže).

Důvodem naší žádosti je existence pravomocného kolaudačního souhlasu na stavbu, která má být ve smyslu znění výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí darovací předmětem darování (stavba je vedena jako stavba „Technická infrastruktura pro výstavbu RD v Plzni-Újezdě“ povolená stavebním povolením ze dne 28.11.2008, č.j. VYST/1321/08 a rozhodnutím o změně stavby před dokončením ze dne 24.3.2011, č.j. UMO4/11089/11, spis.zn.: SZ UMO4/09561/11).

Kolaudační souhlas s užíváním výše uvedené stavby byl vydán Úřadem městského obvodu Plzeň 4, odborem stavebně správním a dopravy jako příslušným stavebním úřadem dne 13.7.2011, č.j. UMO4/15812/11, spis.zn. SZ UMO4/14107/11.

Součástmi výše uvedené stavby jsou dle znění kolaudačního souhlasu komunikace včetně propustku pod napojením komunikace, veřejné osvětlení, vodovodní přípojky pro nové RD, kanalizační přípojky pro nové RD, plynovodní přípojky pro nové RD a sadové úpravy.

V průběhu realizace výše uvedené stavby, která má být ve smyslu znění výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí darovací předmětem darování, došlo ke změně jejího stavebníka, a to z původního: ALCON REAL – ESTATE PROJEKTMANAGEMENT, s.r.o., IČ: 453 56 467, se sídlem Růženy Svobodové 756/9, 323 00 Plzeň, na nového: Lucie Kaasová, nar. 21.2.1978, Jitrocelová 20, 312 00 Plzeň (dříve Žitná 38, 330 03 Chrást u Plzně) a Ing. Milan Lindner, Ph.D., nar. 7.3.1973, Jitrocelová 16, 312 00 Plzeň (dříve Železničářská 1005/54, 312 00 Plzeň). Změna stavebníka byla příslušnému stavebnímu úřadu řádně ohlášena.

Před podáním této naší žádosti jsme poskytli veškeré potřebné podklady týkající se odvodnění komunikace coby součásti výše uvedené stavby Odboru správy infrastruktury MMP, k rukám pí. Jitky Kalčíkové, od níž jsme již obdrželi e-mailové vyrozumění, že tyto podklady (doklady) jsou kompletní a v pořádku.

Současně s podáním této naší žádosti podáme i žádost na Ekonomický úřad Magistrátu města Plzně, odbor nabytí majetku, oddělení smluvních vztahů o uzavření konečné smlouvy darovací k předmětnému majetku.(stavby) do vlastnictví města Plzně.

Pro veškeré další potřebné kroky jsme Vám k dispozici na níže uvedených kontaktech.

Ing. Milan Lindner, Ph.D.  
GSM: 602 154 394

e-mail: [milan.lindner@seznam.cz](mailto:milan.lindner@seznam.cz)  
Jitrocelová 16, 312 00 Plzeň

Lucie Kaasová  
Jitrocelová 20, 312 00 Plzeň



Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: 17-04-2012		Zprac.
Č.j.:	Příloha:	Ukl. zn.

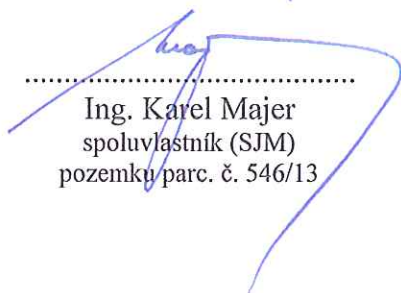
Magistrát města Plzně  
Ekonomický úřad  
Odbor nabývání majetku  
Oddělení smluvních vztahů  
Škroupova 7  
306 32 Plzeň

V Plzni, 30. 3. 2012

### Připojení se k žádosti o uzavření konečné smlouvy kupní

Jako noví vlastníci pozemku v k.ú. Újezd, parc. č. 546/3, který jsme nabyli koupí od původního vlastníka, pí. Petry Benediktové, nar. 29.5.1966, a z něhož má být v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o smlouvě budoucí kupní (ze dne 10.4.2008, č.j. 2008/003344) o budoucím prodeji nemovitosti – pozemků v k.ú. Újezd vydělen a následně do vlastnictví města Plzně převeden pozemek parc. č. 546/13 (orná půda, 41m<sup>2</sup>), se tímto připojujeme k podávané žádosti o uzavření konečné smlouvy kupní k výše uvedené smlouvě o smlouvě budoucí kupní.

Děkujeme Vám.

  
.....  
Ing. Karel Majer  
spoluvlastník (SJM)  
pozemku parc. č. 546/13

  
.....  
Ing. Štěpánka Majerová  
spoluvlastník (SJM)  
pozemku parc. č. 546/13