

Číslo ZMP: 031

Datum konání ZMP: 25. 4. 2013

Označení návrhu usnesení: RadM/1

č. 185

## I. Bere na vědomí

1. Znění instrukce QI 63-03-09, Účast statutárního města Plzně ve veřejných dražbách a výběrových řízeních schválené usnesením ZMP č. 215 ze dne 11. 4. 2002, změněno usnesením ZMP č. 634 ze dne 8. 12. 2011.
2. Usnesení č.j. 167 EX 2307/11-182, soudního exekutora JUDr. Igora Ivanka, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Na Zátorce 590/12, Praha 6, pověřeného provedením exekuce o vymožení povinnosti na peněžité plnění a nákladů exekuce dle § 336o zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů v neprospěch povinného.
3. Skutečnost, že předmět elektronické dražby, tj. id. spoluhl. podíl 1/12 pozemku p.č. 10827, k.ú. Plzeň, je doporučen TÚ MMP získat do majetku města pro budoucí využití Zoologickou a botanickou zahradou města Plzně.
4. Skutečnost, že město Plzeň je již vlastníkem id. spoluhl. podílu  $\frac{1}{4}$  k celku pozemku p.č. 10827, k.ú. Plzeň, svědčí mu tedy předkupní právo k dražené nemovitosti.
5. Předmět dražby a podmínky elektronické dražby:  
Elektronická dražba id. spoluhl. podílu 1/12 pozemku p.č. 10827 o výměře 10 098 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k.ú. Plzeň, zapsaného na LV č. 1732 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město se koná dne 4. června 2013 v 11.00 hodin (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání). Skončena bude nejdříve dne 4. června 2013 v 11.20 hod., jinak trvá, pokud dražitelé činí svá podání.  
Dražby se může účastnit každý, kdo zaplatil dražební jistotu a stane se účastníkem dražby probíhající na portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), kde prokáže svoji totožnost.

Podmínky účasti jsou:

Výsledná cena dražené nemovitosti odpovídá obvyklé ceně určené znaleckým posudkem z roku 2012 a činí částku ve výši 85 000,- Kč.

Nejnižší podání se stanovuje ve výši jedné poloviny výsledné ceny dražené nemovitosti, tedy na částku 42 500,- Kč.

Výše jistoty soudní exekutor stanovuje na částku 10 000,- Kč.

Dražební jistotu lze zaplatit:

- a) v hotovosti do pokladny Exekutorského úřadu Praha 10, se sídlem Na Zátorce 590/12, Praha 6, nejpozději den před dražbou,
- b) bankovním převodem na účet soudního exekutora č.ú. 107-4118700297/0100, vedený u Komerční banky a.s., variabilní symbol 230711, specifický symbol IČ dražitele. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout tehdy, bude-li den před zahájením dražebního jednání zjištěno, že platba došla na účet soudního exekutora.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která provede základní registraci na dražebním portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) a prokáže svoji totožnost

Za správnost:

*Karhan*V Plzni  
dne: 30-04-2013Mgr. Martin Baxa  
primátor města PlzněMartin Zrzavecký  
zástupce primátora

Číslo ZMP: 031

Datum konání ZMP: 25. 4. 2013

Označení návrhu usnesení: RadM/1

Pokračování usn. č. 185

odesláním registračního formuláře umístěného na těchto internetových stránkách v sekci registrace uživatele, způsobem uvedeným provozovatelem dražebního portálu. Přesné podmínky pro účast v dražbě jsou stanoveny v bodu VIII. příloženého usnesení o nařízení el. dražebního jednání.

Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li dražitelé stejné nejvyšší podání, bude příklep udělen tomu, kdo nejvyšší podání učinil nejdříve. Další podání /vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo/, tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, a to nejméně o minimální výši příhozu. Dražiteli s předkupním právem bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem, bude udělen příklep tomu dražiteli, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání. Od okamžiku tohoto zveřejnění běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu, lhůta 3 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu, a to prostřednictvím dotazu, který se objeví u příslušné dražby po uplynutí lhůty stanovené pro učinění dalšího podání. V případě, že budou námitky proti udělení příklepu shledány důvodnými, vydá o tomto soudní exekutor usnesení. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání. V dražbě pak bude pokračováno vyvoláním předposledního podání. Nevyhoví-li soudní exekutor námitkám, udělí vydražiteli příklep.

Usnesení o příklepu bude dle výsledku el. dražby vyhotoveno a distribuováno osobám uvedeným v § 336k OSŘ do tří pracovních dnů a současně bude zveřejněno na dražebním portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz).

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 30 dnů, která počne běžet dnem právní moci příklepu.

## II. S c h v a l u j e

1. Účast města Plzně na vyhlášené elektronické dražbě nemovitého majetku, a to id. spoluvlastnického podílu 1/12 k celku pozemku p.č. 10827 o výměře 10 098 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k.ú. Plzeň, zapsaného na LV č. 1732 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město.
2. Nabytí majetku na základě usnesení o vydání dražební vyhlášky – elektronické dražby.
3. Zajištění úhrady za předmětnou nemovitost specifikovanou v bodě II.1 tohoto usnesení s tím, že kupní cena bude hrazena z rozpočtu MAJ MMP.
4. V případě nabytí nemovitosti dle bodu II.1 tohoto usnesení její svěřením do trvalé správy příspěvkové organizaci Zoologická a botanická zahrada města Plzně, a to zařazením do Přílohy A zřizovací listiny.

Za správnost: *Karha*V Plzni  
 dne: 30-04-2013Mgr. Martin Baxa  
 primátor města PlzněMartin Zrzavecký  
 zástupce primátora

## Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 031

Datum konání ZMP: 25. 4. 2013

Označení návrhu usnesení: RadM/1

Pokračování usn. č. 185

5. Platnost tohoto usnesení ZMP ze dne 25. dubna 2013 i pro účast města Plzně v případných dalších následujících dražbách nemovitosti uvedené v bodu II.1 bude-li vyhlášena v budoucnosti proti povinnému na stejný majetek další veřejná dražba.

## III. P o v ě ř u j e

Radu města Plzně

ke stanovení maximální výše kupní ceny pro nabídku města Plzně k účasti v dražbě.

## IV. U k l á d á

Radě města Plzně

v souladu s instrukcí QI 63-03-09, Účast statutárního města Plzně ve veřejných dražbách a výběrových řízeních:

1. Stanovit a schválit maximální výši kupní ceny dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 2. 5. 2013  
Zodpovídá: H. Matoušová  
Ing. Hasmanová  
Mgr. Radová  
PhDr. Knížová
2. Zajistit realizaci ve smyslu bodu II.1 tohoto usnesení.  
Termín: 4. 6. 2013  
Zodpovídá: H. Matoušová  
Ing. Hasmanová  
Mgr. Radová  
PhDr. Knížová
3. V případě, že se město stane vydražitelem nemovitosti dle bodu II.1 tohoto usnesení, zajistit platby a převzetí dle schválené instrukce ZMP.  
Termín: 3. 7. 2013  
Zodpovídá: H. Matoušová  
Ing. Hasmanová  
Mgr. Radová  
PhDr. Knížová
4. V případě vydražení nemovitosti dle bodu II.1 tohoto usnesení zajistit svěření dle bodu II.4 tohoto usnesení.  
Termín: 15. 2. 2014  
Zodpovídá: H. Matoušová  
Ing. Hasmanová  
Mgr. Radová  
PhDr. Knížová

Za správnost: *Karhan*V Plzni  
dne 30-04-2013Mgr. Martin Baxa  
primátor města PlzněMartin Zrzavecký  
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 031

Datum konání ZMP: 25. 4. 2013

Označení návrhu usnesení: RadM/1

Pokračování usn. č. 185

5. Předložit ZMP informativní zprávu o výsledku dražby.

Termín: 5. 9. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

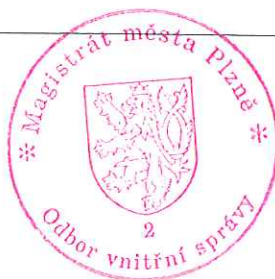
Mgr. Radová

PhDr. Knížová

Za správnost: *Kauhan*

V Plzni  
dne: 30-04-2013

Mgr. Martin Baxa  
primátor města Plzně



Martin Zrzavecký  
zástupce primátora