

č. 1100

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro veřejně prospěšnou stavbu „Rekonstrukce Červenohrádecké ulice II. a III. etapa, úsek Staroveská – K Bukovci“ je nutné majetkově vypořádat pozemky v k.ú. Újezd a v k.ú. Červený Hrádek u Plzně dotčené trvalým zábohem.
2. Skutečnost, že v průběhu přípravy projektové dokumentace pro stavební povolení pro výše uvedenou stavbu nebyly do projektové dokumentace zaneseny požadavky spoluvlastníků pozemku parc.č. 1113/1 v k.ú. Újezd na vybudování dalších dvou samostatných vjezdů z nově zrekonstruované komunikace ve prospěch tohoto pozemku.
3. Informaci, že pozemek parc.č. 361/4 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně je zatížen zástavním právem smluvním ve prospěch Českomoravské stavební spořitelny, a.s. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je sejmutí zástavního práva z nově vzniklého pozemku 361/7 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně.

II. Souhlasí

1. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi p. Ing. Robertem Caithamlem, r.č. 480228/XXX, a pí Evou Caithamlovou, 575920/XXXX, oba bytem K Lomu 1089, Starý Plzenec 332 02, a manželi p. Luděkem Piskačem, r.č. 620412/XXXX, a pí Šárkou Piskačovou, r.č. 626212/XXXX, oba bytem Červenohrádecká 351/2a, Plzeň 312 00 jako prodávajícími na odkup pozemku parc.č. 1113/3, orná půda, o výměře 903 m², který vznikl dle GP č. 1037-145/2008 oddělením z pozemku parc.č. 1113/1 zapsaného na LV č. 1250 pro k.ú. Újezd, za sjednanou kupní cenu 722 400,- Kč (800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně a manželi p. Luděkem Piskačem, r.č. 620412/XXXX, a pí Šárkou Piskačovou, r.č. 626212/XXXX, oba bytem Červenohrádecká 351/2a, Plzeň 312 00, jako prodávajícími na odkup pozemku parc.č. 1113/4, orná půda, o výměře 32 m², který vznikl dle GP č. 1037-145/2008 oddělením z pozemku parc.č. 1113/2 zapsaného na LV č. 1237 pro k.ú. Újezd, za sjednanou kupní cenu 25 600,- Kč (800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně.

V kupní smlouvě se město Plzeň zaváže v rámci IA „Rekonstrukce Červenohrádecké ulice II. a III. etapa, úsek Staroveská – K Bukovci“ k vybudování dalších dvou samostatných vjezdů na náklady investora stavby ve prospěch pozemku parc.č. 1113/1 v k.ú. Újezd.

Číslo RMP: 102

Datum konání RMP: 17. 10. 2013

Označení návrhu usnesení: MAJ/11

Pokračování usn. č. 1100

2. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi p. Lud'kem Piskačem, r.č. 620412/XXXX, a pí Šárkou Piskačovou, r.č. 626212/XXXX, oba bytem Červenohrádecká 351/2a, Plzeň 312 00, jako prodávajícími na odkup pozemku parc.č. 361/7, zahrada, o výměře 269 m², který vznikl dle GP č. 706-145/2008 oddělením z pozemku parc.č. 361/4 zapsaného na LV č. 1035 pro k.ú. Červený Hrádek u Plzně, za sjednanou kupní cenu 215 200,- Kč (800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je sejmutí zástavního práva z pozemku parc.č. 361/7 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně.

Celková sjednaná kupní cena pozemků vykupovaných do vlastnictví města Plzně činí 963 200,- Kč (800,- Kč/m²).

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení jejich svěřením do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit koupi nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.
Termín: 7. 11. 2013
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Zajistit svěřením získaných nemovitostí příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2014
Zodpovídá: Mgr. Radová
Ing. Sterly