|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **7. 11. 2013** | **MAJ/6** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne  | 7. 11. 2013 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Směna garáže pro „VPS D3 – Průtah silnice I/20 – úsek Sládkova Cvokařská“ – Ing. Jaroslav Jirka. |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Žádost vlastníka o směnu nemovitostí před vydáním územního rozhodnutí pro veřejně prospěšnou stavbu „VPS D3 – Průtah silnice I/20 – úsek Sládkova-Cvokařská “.
3. Skutečnost, že tato stavba je zařazena v seznamu investičních akcí celoměstského významu – usnesení ZMP č. 171 ze dne 10. 4. 2008.
4. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a panem Ing. Jaroslavem Jirkou za těchto podmínek:

* město Plzeň získá do svého výlučného vlastnictví stavbu bez čp/če - garáž na pozemku parc.č. 3639/5 a pozemek parc.č. 3639/5 o výměře 20 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), nemovitosti zapsané na LV č. 6376 pro k.ú. Plzeň; hodnota nemovitostí činí 145 000,- Kč, tato cena je cenou sjednanou.
* pan Ing. Jaroslav Jirka, r.č. 521104/043, bytem Šimerova 461/9, Plzeň, získá do svého výlučného vlastnictví pozemky parc.č. 274/66 o výměře 18 m2 (ost. plocha, jiná plocha) a parc.č. 274/67 o výměře 19 m2 (ost. plocha, jiná plocha), oba k.ú. Doudlevce.

Celková výměra činí 37 m2, hodnota pozemků činí celkem 92 500,- Kč, tato cena je cenou sjednanou.

Směna bude realizována s finančním vyrovnáním rozdílu cen směňovaných nemovitostí, tj. s doplatkem ve výši 52 500,- Kč, který uhradí město Plzeň panu Ing. Jaroslavovi Jirkovi nejpozději do 30 dnů po vkladu směnné smlouvy do katastru nemovitostí. Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 5. 2014

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­ Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP

 Ing. Hasmanová

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 18. 10. 2013 | A. Štichová, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, ŘEÚ | souhlasí  |
| Zveřejněno na úřední desce: | od 21. 10. 2013 po dobu 15 dnů |  |
| Projednáno v RMP: | dne 17. 10. 2013 | č. usnesení: 1111 |