

č. 1081

I. Bere na vědomí

skutečnost, že společnost AITEX, s.r.o. neakceptuje cenu ve výši 100 000,- Kč doporučenou KNM RMP dne 29. 8. 2013, ale má zájem předmětný nebytový prostor odkoupit za cenu 80 000,- Kč.

II. Souhlasí

s přímým prodejem volného nebytového prostoru č. 1706/26 o celkové podlahové ploše 22,00 m², ve II. podzemním podlaží domu, který je tvořen č.p. 1707, č.p. 1706 v Plzni, Toužimská č.or. 9, č.or. 11, parc.č. 3773, parc.č. 3774, k.ú. Bolevec, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a k pozemkům, společnosti AITEX, s.r.o., IČ 27987493, se sídlem Žlutická 1649/44, Plzeň, za cenu obvyklou (tržní) ve výši 100 000,- Kč, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a k pozemkům, která bude uhrazena jednorázově, před podpisem kupní smlouvy.

V rámci prodeje bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno, jehož obsahem bude povinnost strpět umístění a umožnit přístup k přívodu elektrické energie a kanalizační jímce (dále jen „zařízení“), které se nachází v předmětném nebytovém prostoru, kdy povinným bude každý vlastník tohoto nebytového prostoru a oprávněným bude příslušné společenství vlastníků, při respektování § 9, odst. 1) zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zejména provozování zařízení, pravidelné revize, údržba, obnova, odstraňování poruch či havárií).

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej nebytového prostoru dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. Ukládá

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení k projednání Zastupitelstvu města Plzně.

Termín: 7. 11. 2013

Zodpovídá: Mgr. Kylarová