Zápis z jednání uskutečněného na místě stavby MVE Doudlevce

ve věci: **Majetkoprávní řešení pozemků při malé vodní elektrárně Doudlevce**

ze dne: 5. 6. 2013, 9:00

za účasti: dle prezenční listiny

Jednání na místě stavby MVE Doudlevce bylo vyvoláno žádostí o nalezení konsenzu adresovanou TÚ MMP dne 13. 5. 2013 společností Reno Energie, a.s. zastoupeného místopředsedou představenstva Ing. Jakubem Helusem. Tomuto dopisu předcházel návrh majetkového řešení ze dne 26. 3. 2013 s návrhem VB ze strany Reno Energie, a.s., které nebylo ze strany TÚ MMP odsouhlaseno sdělením stanoviska dne 6.5.2013 pod č.j. MMP/258074a/12.

Závěr jednání v místě MVE Doudlevce:

Na základě dohody bude upraveno stávající oplocení do nové trasy dle situace č. 1 v příloze označeno modrou čarou. Nově se mění hranice pozemků, které získá spol. Reno Energie, a.s. od města Plzně v závislosti na novém umístění oplocení – hranice vlastnictví je v situaci č.1 označena oranžově.

Při odstranění oplocení musí být proveden nátěr konstrukcí (ochoz a šachta žlabu shrabků) zasahujících do uličního profilu typickou černo – žlutou barvou. Označení doporučujeme provést dle ČSN ISO 3864:1995 - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky. Samotné stavby ochozu a šachty žlabu shrabků budou řešeny na městských pozemcích pomocí zřízení věcného břemene. Při posunu oplocení dojde k přemístění lampy mimo pozemek města Plzně.

Dosud majetkově neřešený pozemek p.č. 811/1 v k.ú. Doubravka navrhuje TÚ řešit prodejem pozemků společně s majetkovým vypořádáním pozemků řešených ve smlouvě budoucí kupní se všemi dodatky.

Současně s majetkovým vypořádáním bude uzavřena smlouva dle návrhu RenoEnergie, a.s. upravující možnosti přístupu ke kanalizacaci.

V blízkosti MVE elektrárny se nadále nachází majetkově nedořešená lampa veřejného osvětlení osazena kamerovým systémem a stavba pomníčku umístěné na pozemku města Plzně bez majetkoprávního vztahu.

- Lampa a přívodní kabely: je nutné požádat o VB umístění, vedení a provozování na pozemku v majetku města Plzně (v situaci č. 2 označeno červeně)

- Pomníček: je nutné požádat o výpůjčku na pozemek dotčený stavbou pomníčku, město nebude přebírat stavbu pomníčku (zelený obdélníček v situaci č. 2)

Oplocení a veřejné osvětlení podléhá územnímu souhlasu. Tyto stavby povoluje stavební úřad MO Plzeň 3.

Při projednání odstranění oplocení bylo dále zjištěno:

Barevné řešení neřeší problém umístění ochozu, který nesplňuje podchodnou výšku, je tedy nutné toto bezpečnostní opatření dále doplnit přemístitelnými prvky tzv. City bloky – v situaci trasa označena světle modře.

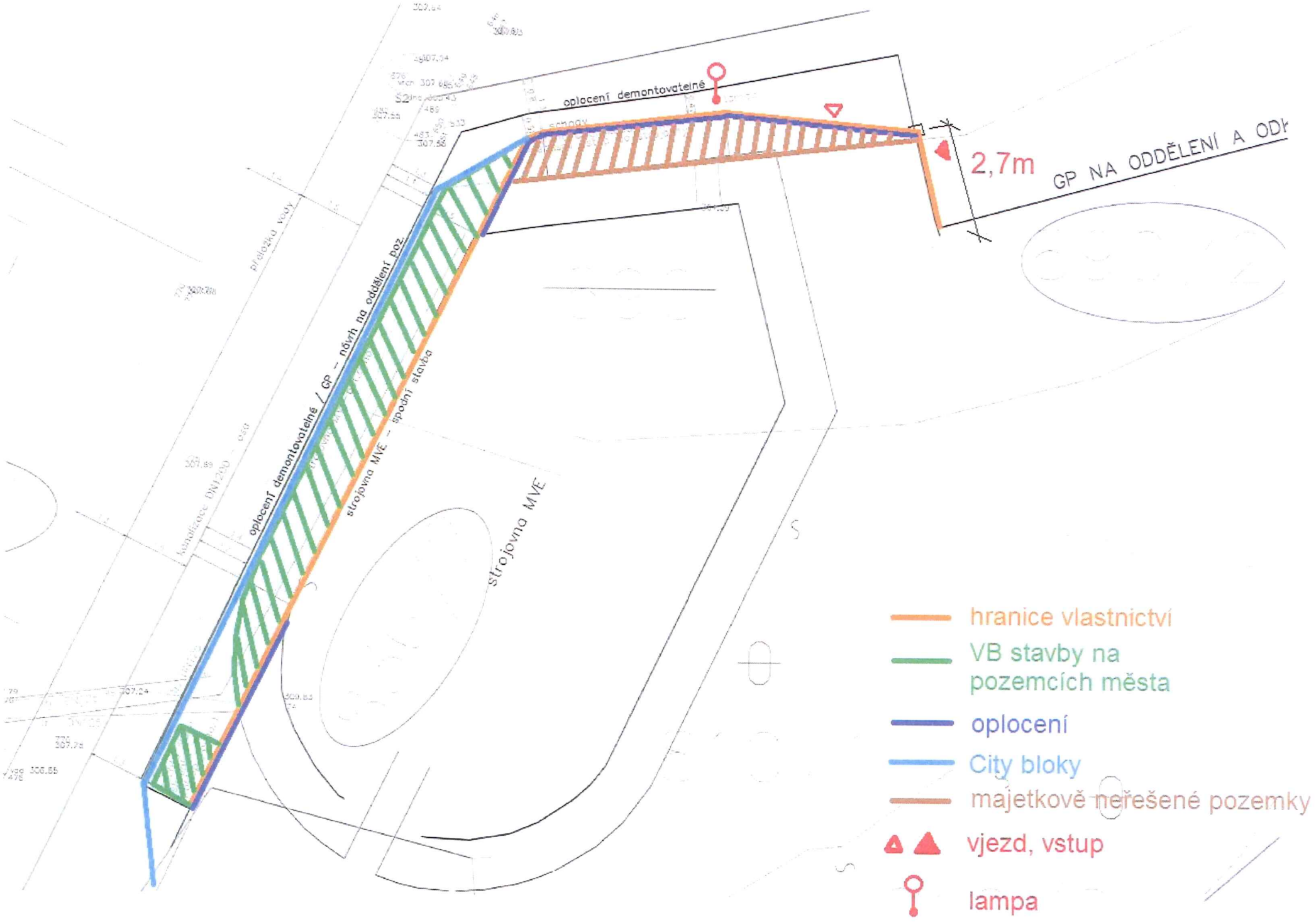
Umístění City bloků podléhá stanovením odboru dopravy. Umístění bloků bude předem odsouhlaseno SVSMP. Po osazení budou City bloky bezúplatně převedeny na město Plzeň.

zapsal: Ing. Zbyněk Maštera, ORP MMP
10. 6. 2013

Prezenční listina

akce: Majetkoprávní řešení pozemků při malé vodní elektrárně Doudlevce
datum a místo konání: 5. 6. 2013 od 9:00, MVE Doudlevce

JMÉNO	ORGANIZACE	KONTAKT	PODPIS
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.	ORP MMP	simandl@plzen.eu	
Ing. Zbyněk Maštera	ORP MMP	masteraz@plzen.eu	
Ing. Jaroslav Štván	OSI MMP	stvan@plzen.eu	
Ing. Šárka Pechová	OSI MMP	pechovas@plzen.eu	
JUDr. Josef Rubáš	RenoEnergie, a.s.	rubas@renoenergie.cz	
Ing. Jakub Helus	RenoEnergie, a.s.		


oplocení demontovatelné
2,7m
GP NA ODDĚLENÍ A ODH
oplocení demontovatelné / GP – návrh na oddělení poz.
strojovna MVE – spojní stavba
strojovna MVE
hranice vlastnictví
VB stavby na pozemcích města
oplocení
City bloky
majetkově neřešené pozemky
vjezd, vstup
lampa

Komunikace
Komunikace
Kanalizace DN1200
přeložka vodovodu
veřejné osvětlení
kon DN125
kon DN125
kon DN125
kon DN175
pitná voda DN32
kamený
asfalt
dno
sch.
asf.
11 50
11 34
11 21
11 21
11 39
11 45
9 31
6 98
6 82
8 12
8 05
8 25
8 35
8 41
8 38
8 41
8 45
41
58
307,70
306,10
306,30
306,80
305,75
306,00
302,20
306,70
3.60
3.60
3.50
1.10
0.40
DK MVE

Zápis z jednání uskutečněného na místě stavby „MVE Doudlevce“ ze dne 4. 9. 2013

ve věci: **majetkové vypořádání pozemků pod stavbou „MVE Doudlevce“**
za účasti: **dle prezenční listiny**

Na základě místního šetření bylo konstatováno, že upravený stav patrný dne 4. 9. 2013 na místě stavby „MVE Doudlevce“ odpovídá požadavkům města Plzně ze strany správce vodohospodářské infrastruktury OSI MMP a zároveň zabezpečuje bezpečný pohyb osob v blízkosti stavby MVE. Stav, který byl dnes na místě shledán, umožňuje konečné vypořádání pozemků v rámci stavby „MVE Doudlevce“.

Na podkladě písemných stanovisek správců vydá ORP MMP souhrnné stanovisko TÚ k majetkovému vypořádání na PROP MMP dle přiloženého zákresu.

Dále bylo na místě projednáno, že v rámci projednávání výpůjčky na památníček stavby mlýnu bude zvětšena požadována plocha o umístění reklamního panelu.

Zápis schválil: Ing. Šimandl, ved. ORP
Zapsal: Ing. Zbyněk Maštera

Prezenční listina

akce: MVE Doudlevce, RenoEnergie
datum a místo konání: 4. 9. 2013 od 10:00, místo stavby MVE Doudlevce

JMÉNO	ORGANIZACE	KONTAKT	PODPIS
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.	ORP MMP	simandl@plzen.eu	
Ing. Zbyněk Maštera	ORP MMP	masteraz@plzen.eu	
Naděžda Kunešová	SVSMP - KDI	kunesova@plzen.eu	
Ing. Anna Kobernová	PROP MMP	kobernova@plzen.eu	
Ing. Jakub Helus	RenoEnergie, a. s.	helus@renoenergie.cz	
JUDr. Josef RUBÁŠ	RenoEnergie, a. s.	rubas@renoenergie.cz	
Ing. Jaroslav Štván	OSI MMP	stvan@plzen.eu	
Ing. Šárka Pechová	OSI MMP	pechovas@plzen.eu	