

**Zápis z jednání Komise RMP pro nakládání s majetkem
ze dne 3. 10. 2013**

PROP/4 A Prodej pozemků p.č. 810/1, 836/4, 890/5, 811/3, k.ú. Doudlevice - RenoEnergie

KNM doporučuje RMP souhlasit s prodejem pozemků v k.ú. Doudlevice (na kterých se nachází stavba malé vodní elektrárny nezapsaná v katastru nemovitostí), tj. :

- pozemku p.č. 810/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 248 m²,
- nově vniklého pozemku p.č. 836/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 52 m², geometricky odděleného z pozemku p.č. 836, ostatní plocha, ostatní komunikace, o původní výměře 1681 m²,
- nově vzniklého pozemku p.č. 890/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 147 m², geometricky odděleného z pozemku p.č. 890, ostatní plocha, ostatní komunikace, o původní výměře 248 m²,
- nově vzniklého pozemku p.č. 811/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², geometricky odděleného z pozemku p.č. 811/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o původní výměře 148 m²,

obchodní společnosti RenoEnergie, a.s. (dále jen kupující), IČ 271 28 164, se sídlem Praha 4 – Podolí, Na Lysině 1181/6, PSČ 147 00, za kupní cenu (v místě a čase obvyklou) ve výši 923 400,- Kč (tj. 2 025,- Kč/m²).

Kupní smlouva bude uzavřena po vyrovnání závazků vyplývajících z nájemní smlouvy č. 2006/004566/NS a č. 2006/006038 nově označené č. 2009/001466/NS ve znění jejich dodatků.

Kupující bere na vědomí, že na pozemku p.č. 890/4 a části pozemků p.č. 811/1 a p.č. 836/3, vše v k.ú. Doudlevice, se nachází podzemní kanalizace DN 1200 v majetku města Plzně, jejíž ochranné pásmo zasahuje do předmětu prodeje. Kupující je povinen respektovat tuto kanalizační síť dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li v souvislosti s provozováním této sítě, její obnovou, havárií, ke škodám na majetku kupujícího zejména na oplocení stavby MVE, nebude tento požadovat náhradu za škody způsobené na jeho majetku a uvedení do původního stavu zajistí na vlastní náklady.

Současně s kupní smlouvou bude uzavřena dle aktuálního ceníku města Plzně úplatná smlouva o zřízení věcného břemene popř. služebnosti na umístění části stavby malé vodní elektrárny na pozemku p.č. 890/4 a části pozemků p.č. 811/1 a p.č. 836/3, vše v k.ú. Doudlevice, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1029-451/2011 ze dne 12. 9. 2013; oprávněným z věcného břemene bude obchodní společnost RenoEnergie, a.s., IČ 271 28 164, se sídlem Praha 4 – Podolí, Na Lysině 1181/6, PSČ 147 00, a každý další vlastník stavby malé vodní elektrárny.

Souhlasí 11

Helena Matoušová
předsedkyně Komise RMP pro nakládání s majetkem

Zapsala: Ing. Hana Kuglerová
tajemnice Komise RMP pro nakládání s majetkem