

MAJ/8 Výkup pozemků pro IA – VPS D 58 – „Rekonstrukce Červenohrádecké ulice II. a III. etapa, úsek Staroveská – K Bukovci – mž. Caithamlovi, Piskačovi

KNM doporučuje souhlasit RMP

1. s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi p. Ing. Robertem Caithamlem, r. č. 480228/XXX a pí Evou Caithamlovou, 575920/XXXX, oba bytem K Lomu 1089, Starý Plzenec 332 02 a manželi p. Luděkem Piskačem, r. č. 620412/XXXX a pí Šárkou Piskačovou, r. č. 626212/XXXX, oba bytem Červenohrádecká 351/2a, Plzeň 312 00 jako prodávajícími na odkup pozemku parc. č. 1113/3, orná půda, o výměře 903 m², který vznikl dle GP č. 1037-145/2008 oddělením z pozemku parc. č. 1113/1 zapsaného na LV č. 1250 pro k. ú. Újezd, za sjednanou kupní cenu 722 400,- Kč (800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně a manželi p. Luděkem Piskačem, r. č. 620412/XXXX a pí Šárkou Piskačovou, r. č. 626212/XXXX, oba bytem Červenohrádecká 351/2a, Plzeň 312 00, jako prodávajícími na odkup pozemku parc. č. 1113/4 orná půda, o výměře 32 m², který vznikl dle GP č. 1037-145/2008 oddělením z pozemku parc. č. 1113/2 zapsaného na LV č. 1237 pro k. ú. Újezd, za sjednanou kupní cenu 25 600,- Kč (800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně.

V kupní smlouvě se město Plzeň zaváže v rámci IA „Rekonstrukce Červenohrádecké ulice II. a III. etapa, úsek Staroveská – K Bukovci“ k vybudování dalších dvou samostatných vjezdů na náklady investora stavby ve prospěch pozemku parc. č. 1113/1 v k. ú. Újezd.

2. s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a manželi p. Luděkem Piskačem, r. č. 620412/XXXX a pí Šárkou Piskačovou, r. č. 626212/XXXX, oba bytem Červenohrádecká 351/2a, Plzeň 312 00, jako prodávajícími na odkup pozemku parc. č. 361/7, zahrada, o výměře 269 m², který vznikl dle GP č. 706-145/2008 oddělením z pozemku parc. č. 361/4 zapsaného na LV č. 1035 pro k. ú. Červený Hrádek u Plzně, za sjednanou kupní cenu 215 200,- Kč (800,- Kč/m²) do vlastnictví města Plzně.

Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je sejmutí zástavního práva z pozemku parc. č 364/7 v k.ú. Červený Hrádek u Plzně.

Celková sjednaná kupní cena pozemků vykupovaných do vlastnictví města Plzně činí 963 200,- Kč (800,- Kč/m²).

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona.

V případě nabytí nemovitostí budou tyto svěřeny do správy SVSMP.

Souhlasí 10