

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 004

Datum konání ZMP: 27. 1. 2011

Označení návrhu usnesení: MAJ/2

č. 32

I. Bere na vědomí

1. Přijaté usnesení RMP č. 389 ze dne 25. 3. 2010 a usnesení ZMP č. 165 ze dne 8. 4. 2010 ve věci uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup částí pozemků zasažených rekonstrukcí ulice Ve Višňovce a stavbou opěrné zdi.
2. Skutečnost, že rekonstrukce ulice Ve Višňovce a stavba opěrné zdi byla rozdělena na I. a II. etapu, a proto konečné smlouvy na majetkoprávní vypořádání budou uzavírány dle ukončení jednotlivých etap. Tomu odpovídá níže uvedený návrh usnesení.
3. Skutečnost, že podíloví spoluvlastníci prozatím nedoložili souhlas se zpracováním osobních a citlivých údajů a z tohoto důvodu nebude materiál zveřejněn v elektronické podobě.

II. Ruší

v celém rozsahu usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 165 ze dne 8. 4. 2010 ve věci uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup částí pozemků zasažených rekonstrukcí ulice Ve Višňovce a stavbou opěrné zdi.

III. Schvaluje

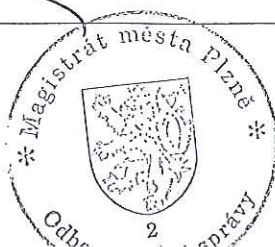
uzavření níže uvedených smluvních vztahů mezi městem Plzní a fyzickými osobami vedenými na listu vlastnictví č. 420 a č. 150 pro k. ú. Božkov, a to:

1. Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup částí pozemků do majetku města Plzně, a to:
 - parc. č. 132/6, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 37 m² - k výkupu cca 10 m²;
 - parc. č. 132/7, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 472 m² - k výkupu cca 18 m²;
 - parc. č. 132/8, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 333 m² - k výkupu cca 317 m²;
 - parc. č. 132/9, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 273 m² - k výkupu cca 135 m²;zapsaných na LV č. 420 pro k. ú. Božkov a
- parc. č. 133/10, ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 75 m² - k výkupu cca 64 m²;
- parc. č. 133/11, ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 81 m² - k výkupu cca 67 m²;

Za správnost:

V Plzni
dne:

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Eva Herinková
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 004

Datum konání ZMP: 27. 1. 2011

Označení návrhu usnesení: MAJ/2

Pokračování usn. č. 32

zapsaných na LV č. 150 pro k. ú. Božkov, které budou zasaženy I. etapou rekonstrukce ulice Ve Višňovce a stavbou opěrné zdi. Smluvní kupní cena byla stanovena na výši 480,- Kč/m². Přesná výše celkové kupní ceny bude známa po přesném geodetickém zaměření zasažených částí předmětných pozemků.

Konečný převod bude uskutečněn a kupní smlouva bude uzavřena do 12 měsíců po doložení posledního kolaudačního souhlasu na dokončenou stavbu, nejpozději však do 31. 12. 2015.

2. Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup částí pozemků do majetku města Plzně, a to:

- parc. č. 133/7, ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 80 m² - k výkupu cca 10 m²;
- parc. č. 133/8, zahrada o celkové výměře 108 m² - k výkupu cca 13 m²;
- parc. č. 133/9, ostatní plocha zeleň o celkové výměře 79 m² - k výkupu cca 7 m²;

zapsaných na LV č. 150 pro k. ú. Božkov, které budou zasaženy II. etapou rekonstrukce ulice Ve Višňovce a stavbou opěrné zdi. Smluvní kupní cena byla stanovena na výši 480,- Kč/m². Přesná výše celkové kupní ceny bude známa po přesném geodetickém zaměření zasažených částí předmětných pozemků.

Konečný převod bude uskutečněn a kupní smlouva bude uzavřena do 12 měsíců po doložení posledního kolaudačního souhlasu na dokončenou stavbu, nejpozději však do 31. 12. 2020.

Konečné smlouvy dle budoucích smluv uvedených v bodu III.1 a 2 tohoto usnesení budou uzavřeny při splnění všech podmínek smluv o budoucích smlouvách kupních, za podmínek vyplývajících ze stanoviska TÚ MMP zn. ORP/2846/09 a OSI MMP zn. OSI/01381/09 a za předpokladu řádného technického provedení a právní nezátíženosti získávaného majetku. Přesná specifikace převáděných pozemků bude stanovena dle zaměření skutečného stavu stavby ke kolaudaci a doložených kolaudačních souhlasů.

V případě, že zaměření skutečného provedení dokončené stavby prokáže zásah i do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů, než je město Plzeň, bude projednáno jejich převedení do majetku města Plzně.

Konečné smlouvy budou předloženy ke schválení do RMP a ZMP, kde bude schváleno i svěření nabyvaného majetku.

IV. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem III. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2011

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

Za správnost

V Plzni
dne

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Eva Herinková
zástupce primátora