



Magistrát města Plzně	Č. dop.
DOŠL 14 -02- 2013	Zprac. <i>Kaš.</i>
Č.j. <i>MRP/266013/13</i>	Ukl. zn. <i>21/12</i>

## Statutární město Plzeň

Odbor prodeje majetku m.m.P.

Škroupova 5

306 32 PLZEŇ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA  
Pokorný / 602-261787

MÍSTO / DATUM  
Plzeň / 14.2.2013

**Věc: žádost o odprodání nebytové jednotky z vlastnictví města Plzně**

### Žadatel - právnická osoba

Název: **PRO-FERRO s.r.o.**  
Sídlo: **Veverkova 2707/1**  
IČ: **26366274**  
Telefon: **602-261787**

### Žádost o odprodej nebytové jednotky

Budova, č. popisné: **Plzeň – Východní předměstí, budova č.p. 2060**  
Ulice, č. orientační: **Koterovská 132**  
Nebytový prostor č.: **2060 / 17**  
Výměra: **653,60 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **1. nadzemní a 1. podzemní**

Zdůvodnění žádosti:

Nebytový prostor vyžaduje rozsáhlou a nákladnou rekonstrukci. Rekonstrukcí by došlo ke zhodnocení jednotky a aby bylo možné takovouto investici řádně zaúčtovat (v souladu s českou legislativou), je nutné být vlastníkem uvedené jednotky. V opačném případě by se jednalo o technické zhodnocení cizího majetku. Pokud dojde k financování takového projektu, vyžadují všechny banky, aby investor byl zároveň vlastníkem jednotky.

V Plzni dne 14.2.2013

  
Ing. Zdeněk Pokorný  
Jednatel

**PRO-FERRO s.r.o.**  
Veverkova 2707/1, 301 00 Plzeň  
IČ: 263 66 274