

Kašparová Jitka

Od: Mgr. Petr Kuběna <kubena@akpelech.cz>
Odesláno: 13. září 2013 16:50
Komu: Kašparová Jitka
Předmět: Vyjádření

Vážená paní Kašparová, předně se omlouvám za opožděnou reakci, resp. vyjádření k přijatému usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 325 ze dne 20.06.2013.

S ohledem na závady vážnoucí na části předmětu směny, bytové jednotce č. 1897/18, nacházející se v domě v Plzni, Francouzská tř. č. or. 44 (dále jen „bytová jednotka“), které nebyly zohledněny soudním znalcem Vladislavem Titlem ve znaleckém posudku ze dne 28.11.2012, č. 1191/2012, na základě kterého Zastupitelstvo města Plzně určilo „sjednanou“ cenu bytové jednotky ve výši 1.200.000,- Kč, není možno z mé strany za podmínek přijatých výše uvedeným usnesením směnu nemovitostí realizovat.

Jelikož z posudku soudního znalce Vladislava Titla bylo patrné, že nedošlo k prohlídce bytové jednotky, zjištění jejího skutečného stavu a byly opomenuty závady, nechal jsem na své náklady vypracovat znalecký posudek soudní znalkyní Renátou Havířovou, která bytovou jednotku prohlédla, zohlednila závady a určila cenu obvyklou ve výši 940.000,- Kč. S ohledem na uvedenou skutečnost jsem dne 03.06.2013 žádal Zastupitelstvo města Plzně o pečlivé zvážení všech zmíněných aspektů a schválení směny bytové jednotky za podíl na nemovitostech v hodnotě 400.000,- Kč s doplatkem ve výši 560.000,- Kč. Přes uvedené Zastupitelstvo města Plzně trvá na doplatku ve výši 800.000,- Kč.

S pozdravem Kuběna

From: Kašparová Jitka [<mailto:kasparova@plzen.eu>]
Sent: Thursday, September 05, 2013 2:23 PM
To: kubena@akpelech.cz
Subject: žádost

Dobrý den,

Opět Vás žádám o vyjádření se k přijatému usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 325 ze dne 20. 6. 2013. MAJ MMP Vás již žádal 27. 6. 2013, ale bez jakékoliv odpovědi.

Děkuji

Jitka Kašparová
Odbor nabývání majetku MMP
kancelář č. 401, 4. patro
☒ Škroupova 7, 301 00 Plzeň
☎ 37 803 3706
<mailto:kasparova@plzen.eu>

Prosím zvažte, zda je nutné tisknout tento mail s ohledem na životní prostředí.