

|                             |                   |                      |  |
|-----------------------------|-------------------|----------------------|--|
| Magistrát města Pízně       |                   | Č. dok.              |  |
| Oddělení nabytí majetku (D) |                   | Zprac.               |  |
| DOŠLO: 27-06-2013           | Priloha: 13365/13 | Kouř                 |  |
| Číslo: 13365/13             | Priloha: 13365/13 | Ukl. na: 12. 5. 2013 |  |

CTP Invest, spol. s r.o.

Central Trade Park D1 1571, Humpolec, PSČ 396 01

IČ: 261 66 453

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15 647

Váš dopis ZN:  
Název ZN:  
Vyzývaje:  
Tel.:  
E – mail:  
Datum:

Magistrát města Pízně  
Oddělení nabytí majetku  
k rukám paní Jilky Kašparové  
Náměstí Republiky 1  
306 32 Pízně

Váš dopis ZN:  
Název ZN:  
Vyzývaje:  
Tel.:  
E – mail:  
Datum:

Magistrát města Pízně  
Oddělení nabytí majetku  
k rukám paní Jilky Kašparové  
Náměstí Republiky 1  
306 32 Pízně

**Žádost o uzavření kupní smlouvy k pozemkům v katastrálním území Skvrňany**

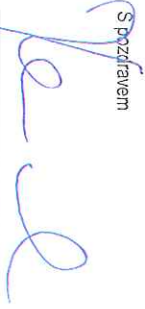
Vážená paní Kašparová,

v zastoupení společnosti CT Borská Pole, a.s., se sídlem Praha 4, Budejovická 1518/13a, PSČ 140 00, IČ 263 79 961, tímto žádáme o uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod pozemků nacházejících se pod pozemní komunikací v přírůsové zóně CT Park Pízně (Pízně – Skvrňany) z vlastnictví společnosti CT Borská Pole, a.s., do vlastnictví Statutárního města Pízně.

Jedná se o pozemky v katastrálním území Skvrňany parc. č. 1597/1, orná půda, o výměře 72 m<sup>2</sup>, a parc. č. 1594/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 315 m<sup>2</sup>. Tyto pozemky vznikají dělením na základě geometrického plánu č. 2556-271/2012, přičemž toto dělení pozemků je v současné chvíli zapisováno do katastru nemovitostí. Zásadní práva financujících bankovních institucí, zapsaná k těmto pozemkům, již zanikla (v důsledku vzájemné se zástavního práva ze strany zástavního věhitele) a rovněž již bylo požádáno o výmaz takto zaniklých zástavních práv z katastru nemovitostí.

S ohledem na Smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy, uzavřenou mezi Statutárním městem Pízně a společností CTP Invest, spol. s r.o., dne 17. 10. 2007, navrhuje, aby se prodej pozemků uskutečnil za cenu 40.– Kč za jeden čtvereční metr pozemků, jak je v uvedené smlouvě výslovně ujednáno.

S pozdravem



CTP Invest, spol. s r.o.  
Remon Leonard Vos  
jednatelem

Přílohy:  
1. Výpis z obchodního rejstříku  
2. x Výpis z obchodního rejstříku  
Kopie Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy ze dne 17. 10. 2007

|                             |                   |                      |  |
|-----------------------------|-------------------|----------------------|--|
| Magistrát města Pízně       |                   | Č. dok.              |  |
| Oddělení nabytí majetku (D) |                   | Zprac.               |  |
| DOŠLO: 27-06-2013           | Priloha: 13391/13 | Kouř                 |  |
| Číslo: 13391/13             | Priloha: 13391/13 | Ukl. na: 12. 5. 2013 |  |

CTP Invest, spol. s r.o.

Central Trade Park D1 1571, Humpolec, PSČ 396 01

IČ: 261 66 453

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15 647

Váš dopis ZN:  
Název ZN:  
Vyzývaje:  
Tel.:  
E – mail:  
Datum:

Magistrát města Pízně  
Oddělení nabytí majetku  
k rukám paní Jilky Kašparové  
Náměstí Republiky 1  
306 32 Pízně

**Žádost o uzavření kupní smlouvy k objektům technické a dopravní infrastruktury – větev V/10**

Vážená paní Kašparová,

žádáme tímto o uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod objektů technické a dopravní infrastruktury (TDI), nacházejících se v přírůsové zóně CT Park Pízně (Pízně – Skvrňany) z vlastnictví společnosti CTP Invest, spol. s r.o., do vlastnictví Statutárního města Pízně.

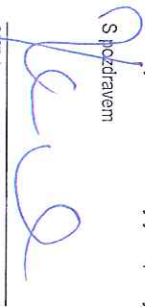
Jedná se o objekty TDI, tvořící větev V/10 pozemní komunikace v katastrálním území Skvrňany, tedy konkrétně:

- Pozemní komunikace
- Kanalizace (kanalizační řád)
- Vodovod (vodovodní řád)
- Veřejné osvětlení
- Sadové úpravy

Jednotlivé prvky TDI, které bychom rádi převedli do vlastnictví Statutárního města Pízně, jsou podrobněji popsány v tabulce, která tvoří součást této žádosti, a to včetně seznamu pozemků, v nichž je TDI umístěna. Přesná poloha jednotlivých objektů TDI je rovněž vyznačena ve výkresech, které přikládáme k této žádosti.

Přestože ohledně výše uvedených objektů TDI byla uzavřena Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy, dovoluujeme si navrhnout jejich úplný převod, a to za kupní cenu ve výši 1 000 000.– Kč.

S pozdravem



CTP Invest, spol. s r.o.  
Remon Leonard Vos  
jednatelem

Přílohy:  
1. Výpis z obchodního rejstříku  
2. x Výpis z obchodního rejstříku  
3. x Výpis z obchodního rejstříku  
Kopie Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy ze dne 17. 10. 2007  
2. x pará projektové dokumentace  
Zápis o lyžovém pádem TDI jednotlivým správcům

|   |          |                          |
|---|----------|--------------------------|
| Magistrát města Plzně<br>Odbor nabývání majetku ① |          | Č. dop.                  |
| DOŠLO: 27-06-2013                                 |          | Zprac.<br>Koš.           |
| Č.j.:<br>1379/J5/13                               | Příloha: | Ukl. zn.<br>19.31<br>710 |

CTP Invest, spol. s r.o.

Central Trade Park D1 1571, Humpolec, PSČ 396 01

IČ: 261 66 453

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15 647

Váš dopis ZN:

Naše ZN:

Vyřizuje:

Tel.:

E – mail:

Datum:

Mgr. Vladimír Schreiber

724 966 836

vladimir.schreiber@ctp.eu

27. 6. 2013

Magistrát města Plzně

Odbor nabývání majetku

k rukám paní Jitky Kašparové

Náměstí Republiky 1

306 32 Plzeň

Žádost o uzavření kupní smlouvy k objektům technické a dopravní infrastruktury – větev V7

Vážená paní Kašparová,

žádáme tímto o uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod objektů technické a dopravní infrastruktury (TDI), nacházejících se v průmyslové zóně CTPark Plzeň (Plzeň – Skvrňany) z vlastnictví společnosti CTP Invest, spol. s r.o., do vlastnictví Statutárního města Plzeň.

Jedná se o objekty TDI, tvořící větev V7 pozemní komunikace v katastrálním území Skvrňany, tedy konkrétně:

Pozemní komunikace  
Vodovod (vodovodní řád)  
Veřejné osvětlení  
Sadové úpravy

Jednotlivé prvky TDI, které bychom rádi převedli do vlastnictví Statutárního města Plzeň, jsou podrobněji popsány v tabulce, která tvoří součást této žádosti, a to včetně seznamu pozemků, v nichž je TDI umístěna. Přesná poloha jednotlivých objektů TDI je rovněž vyznačena ve výkresech, které přikládáme k této žádosti.

Přestože ohledně výše uvedených objektů TDI byla uzavřena Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy, dovolujeme si navrhnout jejich úplatný převod, a to za kupní cenu ve výši 1 000 000,-- Kč.

S pozdravem

CTP Invest, spol. s r.o.

Remon Leonard Vos

jednatel

Přílohy:

Výpis z obchodního rejstříku

Výkresy znázorňující umístění jednotlivých prvků TDI

Kolaudační souhlasy

Doklady o výši pořizovacích nákladů

2 x paré projektové dokumentace

Zápisy o fyzickém předání TDI jednotlivým správcům