

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

Zápis z kontroly č. 21/2013 plnění usnesení ZMO Plzeň 3 /RMO Plzeň 3/

Kontrola byla provedena dne 6. 2. 2013 v návaznosti na usnesení č. 4/2013 Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3 na Odboru majetkovém, Odboru majetkovém, Odboru dopravy a životního prostředí, Odboru služeb.

Pracovní skupina KV:

Mgr. Radoslav Škarda; Ing. Ctibor Fojtíček; Ing. Pavel Kotas.

Za ÚMO 3 byl kontrole přítomen:

Ing. Jiří Mužík k usnesení RMO 325 ze dne 4. 9. 2012; RMO 339 ze dne 18. 9. 2012.

Ing. Michal Malásek k usnesení RMO 414 ze dne 13. 11. 2012; RMO 450; RMO 451; RMO 456; RMO 457 ze dne 11. 12. 2012.

Bc. Petr Baloun k usnesení RMO 462 ze dne 11. 12. 2012.

Petr Kolesa k usnesení RMO 463 ze dne 11. 12. 2012.

Kontrolovaná usnesení ZMO, RMO a výsledek kontroly:

RMO 325 ze dne 4. 9. 2012 - Převedení pozemku p. č. 2176/308 mezi Českou republikou a MO Plzeň 3.

Tajemník ÚMO Plzeň 3 naplnil v termínu ukládací část tohoto usnesení.

RMO 339 ze dne 18. 9. 2012 - Postup auditu některých organizačních složek při Městském obvodu Plzeň 3.

Tajemník ÚMO Plzeň 3 vzhledem k povaze usnesení, plní ukládací část průběžně.

RMO 414 ze dne 13. 11. 2012 - Oznámení pana Zbyňka Kolaříka o změně názvu a sídla firmy - NP, Smetanovy sady 15 "ADRIE".

Vedoucí odboru majetkového vyvěsil ve stanoveném termínu změnu v označení názvu a sídla společnosti nájemce a uzavřel dodatek k nájemní smlouvě č. 2011/004062 ze dne 20. 9. 2011 dle bodu I. tohoto usnesení, kde RMO vzala na vědomí změnu nájmu a sídla společnosti Stravování Kolařík s.r.o., jednatel – Zbyněk Kolařík, IČ 648 30 187, se sídlem Školní 82, Plzeň na EUROS GASTRO s.r.o., jednatel – Zbyněk Kolařík, IČ 648 30 187, se sídlem Švihovská 2352/12, Plzeň, 301 00.

RMO 450 ze dne 11. 12. 2012 - Stanovisko k uzavření konečných smluvních vztahů mezi městem Plzeň a Plzeňskou rozvojovou společností, s.r.o. v souvislosti s dokončenou stavbou "Bytový dům na Zeleném trojúhelníku".

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Odbor nabývání majetku Magistrátu města Plzně o přijatém usnesení, ve kterém RMO souhlasila s uzavřením konečných smluvních vztahů mezi městem Plzeň a Plzeňskou rozvojovou společností, s.r.o., se sídlem Thámova 800/7, 301 00 Plzeň, IČO 27968057 v souvislosti s dokončenou stavbou „Bytový dům na Zeleném trojúhelníku“ v tomto rozsahu: 1. Uzavření

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;

email: skarda@plzen.eu

konečné kupní smlouvy na TDI, a to stavby komunikace včetně odvodnění komunikace na pozemcích p. č. 8481/29 a p. č. 8459/20, vše k. ú. Plzeň. 2. Uzavření konečné směnné smlouvy a smlouvy o zřízení VB dle výše citovaného rozsahu. Společnost zřídí smlouvou ve prospěch oprávněného věcné břemeno jako právo umístění a provozování veřejného osvětlení a dále právo přístupu, příjezdu za účelem jeho oprav, údržby apod., a to v nezbytně nutném rozsahu, tj. včetně ochranného pásma na pozemku p. č. 8481/2, k. ú. Plzeň. Směna bude realizována s finančním vyrovnáním ze strany společnosti. Jak je již výše uvedeno společnost požaduje ponížení finančního vyrovnání o směnu pozemků vyplývající z budoucí směnné smlouvy. Podmínka: souhlasné stanovisko Technického úřadu MMP.

RMO 451 ze dne 11. 12. 2012 - Stanovisko k prodloužení termínu dokončení rekonstrukce objektu č.p. 138, náměstí Republiky 24 - žadatel (vlastník nemovitosti): spol. Presente Plus s.r.o.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Odbor příjmů z pohledávek a prodeje Magistrátu města Plzně o přijatém usnesení, ve kterém RMO souhlasila s prodloužením termínu dokončení rekonstrukce objektu č. p. 138, náměstí Republiky 24, stojícího na pozemku p. č. 348, k. ú. Plzeň, jeho vlastníkem, spol. Presente Plus s.r.o., se sídlem Husova 10, 301 00 Plzeň, IČO 28012623, nejpozději do 31. 12. 2013.

RMO 456 ze dne 11. 12. 2012 - Stanovisko k pronájmu objektu halového podchodu situovaného pod křižovatkou Americká tř. a Sirková ul. v Plzni - žadatel: spol. SEKURAS Development s.r.o.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Správu veřejného statku města Plzně a Západočeskou univerzitu v Plzni, Fakultu právnickou Magistrátu města Plzně o přijatém usnesení, ve kterém RMO souhlasí s pronájmem halového podchodu, situovaného pod křižovatkou Americká tř. a Sirková ul. v Plzni na pozemcích p. č. 5303/5, p. č. 5303/8, p. č. 5303/12, p. č. 5303/15, p. č. 5303/16, p. č. 5303/17, p. č. 5311/1, p. č. 5311/4 a p. č. 5311/7, vše k. ú. Plzeň, ve kterém se nachází 2 městské stánky o celkové prodejní ploše 125 m² a 1 reklamní poutač ve vlastnictví města Plzně, společnosti spol. SEKURAS Development s.r.o., se sídlem Pražská 15, 301 00 Plzeň, IČO 29109477, a to za účelem provozování podnikatelské činnosti v halovém podchodu, formou provozování stávajících stánků ve vlastnictví města Plzně, resp. třetích osob a formou provozování interaktivních zařízení k reklamním, propagačním a informativním účelům a s tím, že příjem z pronájmu dle bodu II. tohoto usnesení bude příjmem rozpočtu MO Plzeň 3. A požádal Západočeskou univerzitu v Plzni, Fakultu právnickou o posouzení právního názoru AK Roberta Vargy, vypracovaného ve shora uvedené věci, a to v rámci „Smlouvy o realizaci vědecko-výzkumného projektu, uzavřené mezi Západočeskou univerzitou v Plzni a Statutárním městem Plzeň, Městským obvodem Plzeň 3 dne 19. 11. 2012.

RMO 457 ze dne 11. 12. 2012 - Prodloužení termínu dokončení investiční akce "Revitalizace chodníků v ulici Křimická a Malesická".

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu zajistil kroky vedoucí k podpisu dodatku č. 1 ve smyslu bodu II. tohoto usnesení, ve kterém RMO schvaluje prodloužení termínu dokončení investiční akce „Revitalizace chodníků v ulici Křimická a Malesická“ do 30. 6. 2013.

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;

email: skarda@plzen.eu

RMO 462 ze dne 11. 12. 2012 – Vzhled a umístění restauračních předzahrádek v centru města Plzně, aktualizace 2012.

Vedoucí odboru dopravy a životního prostředí průběžně plní přijaté usnesení.

RMO 463 ze dne 11. 12. 2012 - Objekt Pallova 1, Plzeň - vyvěšení informační tabule.

Vedoucí odboru vnitřních věcí doložil, že ve stanoveném termínu informoval Správu informačních technologií města Plzně a nájemce objektu Pallova 1, Plzeň s usnesením, ve kterém RMO schvaluje instalaci informační tabule o rozměrech 30x40 cm na objekt Pallova 1, Plzeň, čp. 2481, informující veřejnost o projektu EU a přijetí dotace na provoz monitorovací stanice provozované Správou informačních technologií města Plzně s tím, že tabule bude instalována na náklady Správy informačních technologií města Plzně.

Návrh opatření pracovní skupiny Kontrolního výboru:

Bez opatření.

Vyjádření kontrolovaných zaměstnanců ÚMO 3:

Bez vyjádření.

V Plzni dne 6. 2. 2013

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;

email: skarda@plzen.eu

Za Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

Mgr. Radoslav Škarda

Za příslušný odbor ÚMO Plzeň 3

Ing. Michal Malásek

Bc. Petr Baloun

Petr Kolesa

Ing. Jiří Mužík