

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

Zápis z kontroly č. 23/2013 plnění usnesení ZMO Plzeň 3 /RMO Plzeň 3/

Kontrola byla provedena dne 12. 4. 2013 v návaznosti na usnesení č. 11/2013 Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3 na Odboru majetkovém, Odboru dopravy a životního prostředí a Odboru výstavby.

Pracovní skupina KV:

Mgr. Radoslav Škarda; Ing. Ctibor Fojtíček; Aleš Hess.

Za ÚMO 3 byl kontrole přítomen:

Eva Hubená k usnesení RMO 19 ze dne 5. 2. 2013.

Ing. Michal Malásek k usnesení RMO 20; RMO 22; RMO 25; RMO 40; RMO 43; RMO 45; RMO 33; RMO 37; RMO 38 ze dne 5. 2. 2013.

Bc. Petr Baloun k usnesení RMO 11 ze dne 19. 2. 2012.

Kontrolovaná usnesení ZMO, RMO a výsledek kontroly:

RMO 19 ze dne 5. 2. 2013 - Územní studie "Plzeň - lokalita Rychtářka".

Vedoucí odboru výstavby v uložení termínu informovala Útvar koncepce a rozvoje města Plzně o přijatém usnesení, ve kterém RMO souhlasí s dokumentací územní studie „Plzeň – lokalita Rychtářka“, zpracovanou Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně v 11/2012 (příloha uložena na Úřadu MO Plzeň 3).

RMO 20 ze dne 5. 2. 2013 - Pronájem části poz. p.č. 8205/6 či části poz. p.č. 8205/2, vše k.ú. Plzeň za účelem umístění a provozování prodejního stánku se sortimentem občerstvení - žadatel: Tamara Mincheva Aptischeva.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Správu veřejného statku Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO neschválila pronájem části poz. p. č. 8205/6 ani části poz. p. č. 8205/1, vše k. ú. Plzeň za účelem umístění a provozování prodejního stánku se sortimentem občerstvení. Pozemek p. č. 8205/1, k. ú. Plzeň je pronajat PMDP a umístění stánku je navrženo v kolejišti tramvají. Na pozemku p. č. 8205/6, k. ú. Plzeň je již umístěn prodejní stánek a proto není vhodné tento prostor dále zahušťovat.

RMO 22 ze dne 5. 2. 2013 - Snížení výše nájemného u NS č. 3011002669/51/03/3 ze dne 9. 7. 2003 a č. 3011002668/51/03/3 ze dne 1. 6. 2003 - žadatel: Výroba dortů ISIS s.r.o.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Správu veřejného statku Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO neschvaluje snížení výše nájemného u NS č. 3011002669/51/03/3 ze dne 9. 7. 2003 ve smyslu pozdějších dodatků a č. 3011002668/51/03/3 ze dne 1. 6. 2003 ve smyslu pozdějších dodatků, uzavřených se spol. Výroba dortů ISIS s.r.o., se sídlem Sokolovská 798/12, 323 00 Plzeň.

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

RMO 25 ze dne 5. 2. 2013 - Zrušení usnesení RMO Plzeň 3 č. 214 ze dne 5.6.2012 - žadatel: spol. W&P, reklamní agentura, spol s. r. o.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Správu veřejného statku Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO ruší usnesení RMO Plzeň 3 č. 214 ze dne 5. 6. 2012 v plném znění.

RMO 40 ze dne 5. 2. 2013 - Stanovisko k prodeji částí městských pozemků p. č. 535/2 a p. č. 537, oba v k. ú. Plzeň; žadatelé: JUDr. Jaroslav Svejkovský, JUDr. Eva Kabelková a JUDr. Václava Šilhavá.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Odbor příjmů z pohledávek a prodeje Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO souhlasí s prodejem částí městských pozemků p. č. 535/2 (zahrada; celková výměra 194 m²) o výměře 31 m² a p. č. 537 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště; celková výměra 102 m²) o výměře 20 m², oba v k. ú. Plzeň, spoluvlastníkům sousedních nemovitostí - JUDr. Jaroslavu Svejkovskému, JUDr. Evě Kabelkové a JUDr. Václavě Šilhavé, a to za podmínky souhlasného stanoviska TÚ MMP s tímto záměrem.

RMO 43 ze dne 5. 2. 2013 - Stanovisko k pronájmu části městského pozemku p. č. 6532 v k. ú. Plzeň; žadatel: SVSmP a firma Václav Majer.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Správu veřejného statku Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO nesouhlasí s pronájmem části městského pozemku p. č. 6532 (ostatní plocha, ostatní komunikace; celková výměra 4 423 m²) o výměře 0,5 m² v k. ú. Plzeň (dle situace v příloze č. 1 tohoto usnesení – příloha uložena na Úřadu MO Plzeň 3), firmě Václav Majer, IČ 11362111, se sídlem Drážní 256, 330 11 Třešňová, za účelem umístění kovové podesty ukotvené k chodníku před prodejnu „Řeznictví a uzenářství – občerstvení Majer“ (Klatovská tř. 662/17 v Plzni), neboť by podesta tvořila překážku pro bezpečný pohyb nevidomých a slabozrakých chodců.

RMO 45 ze dne 5. 2. 2013 - Rozšíření plánu investic na r. 2013.

Vedoucí odboru majetkového předložil návrh usnesení na jednání ZMO.

RMO 33 ze dne 5. 2. 2013 - Změna NS č. 2005/002075/NS ze dne 25. 6. 2002, uzavřené na pronájem částí městského pozemku p. č. 976/4 v k. ú. Skvrňany, a to ve věci snížení rozsahu předmětu nájmu; žadatel: pan Antonín Huja.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Správu veřejného statku Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO schvaluje změnu nájemní smlouvy č. 2005/002075/NS ze dne 25. 6. 2002 (ve znění pozdějších dodatků), uzavřené na pronájem částí městského pozemku p. č. 976/4 (zahrada, celková výměra 1 558 m²) o výměře pronajatých ploch 600 m² v k. ú. Skvrňany, s panem Antonínem Hujou, a to ve smyslu snížení stávajícího rozsahu předmětu nájmu z původních 600 m² na nově 237 m² – dle přílohy, která tvoří nedílnou součást tohoto usnesení (příloha uložena na Úřadu MO Plzeň 3). Ostatní ujednání předmětné nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

RMO 37 ze dne 5. 2. 2013 - Stanovisko k prodeji čtyř částí městského pozemku p. č. 2176/345 o celkové výměře 134 m² v k. ú. Skvrňany - pod 4 prodejními stánky ve vlastnictví žadatelky paní Oanh Pham Thi.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Odbor příjmů z pohledávek a prodeje Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO nesouhlasí s prodejem čtyř částí městského pozemku p. č. 2176/345 (ostatní plocha, ostatní komunikace; výměra celého pozemku 4 562 m²) o celkové výměře 134 m² v k. ú. Skvrňany (viz zákres předmětu prodeje v příloze č. 1 tohoto usnesení - příloha uložena na Úřadu MO Plzeň 3) – pod prodejními stánky ve vlastnictví paní Oanh Pham Thi, a to z důvodu zachování jednotných majetkových vztahů v této lokalitě.

RMO 38 ze dne 5. 2. 2013 - Stanovisko k prodeji částí městských pozemků p. č. 862/25 a p. č. 1031/10 (dle GP - p. č. 1031/14), oba v k. ú. Valcha; žadatel: pan Martin Bělohrad.

Vedoucí odboru majetkového doložil, že ve stanoveném termínu informoval Odbor příjmů z pohledávek a prodeje Magistrátu města Plzně o přijatém, ve kterém RMO souhlasí s prodejem částí městských pozemků v k. ú. Valcha – dle příloh tohoto usnesení (přílohy uloženy na Úřadu MO Plzeň 3), a to: části pozemku p. č. 862/25 (ostatní plocha, jiná plocha; celková výměra 874 m²) o výměře cca 100 m². Části pozemku p. č. 1031/10 (orná půda; celková výměra 2 292 m²) o výměře cca 8 m² s tím, že dle dodaného GP č. 2237-55/2012 z 6.8.2012 (v příloze č. 2 tohoto usnesení) se bude jednat o prodej části pozemku p. č. 1031/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 8 m² v k. ú. Valcha, panu Martinu Bělohradovi, za předpokladu kladného stanoviska TÚ MMP.

ZMO 11 ze dne 19. 2. 2012 - Nadlimitní veřejné zakázky "Zeľň a úklidy" v otevřeném řízení dle § 156 odst. 4) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Vedoucí Odboru dopravy a životního prostředí v termínu zahájit práce na vyhlášení významné veřejné zakázky „Zeľň a úklidy“.

Návrh opatření pracovní skupiny Kontrolního výboru:

Bez opatření.

Vyjádření kontrolovaných zaměstnanců ÚMO 3:

Bez vyjádření.

V Plzni dne 12. 4. 2013

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;

email: skarda@plzen.eu

Za Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

Mgr. Radoslav Škarda

Za příslušný odbor ÚMO Plzeň 3

Ing. Michal Malásek

Bc. Petr Baloun

Eva Hubená