

Zpráva o činnosti Rady městského obvodu Plzeň 3, za období od 29. srpna 2013 do 26. listopadu 2013

Vážené dámy a pánové,

Rada městského obvodu Plzeň 3 se od zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 3 dne 29. 8. 2013 sešla celkem 5x, z přijatých usnesení vybírám:

Nebytové prostory

- rada schválila na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pronájem nebytového prostoru - ocelové garáže o velikosti 43,32 m² na pozemku 15. základní školy v Plzni, Terezie Brzkové 33-35 nájemci panu Zdeňku Halířovi za účelem uskladnění truhlářských výrobků, uskladnění formátové pily a drobné výroby
- rada schválila pronájem nebytového prostoru skladu/garáže o celkové výměře 14,4 m² v Plzni, Boettingerova ul. na pozemku p.č. 8400/18,k.ú. Plzeň Ing. Jiřímu Forštovi
- rada schválila pronájem části nemovitostí – učeben
 - v 16. MŠ nájemci Bc. Zuzaně Šimové za účelem výuky anglického jazyka
 - ve 24. MŠ nájemci Mgr. Kristýně Bartákové za účelem výuky anglického jazyka a nájemci Základní umělecké školy Plzeň za účelem výuky hudební výchovy
 - ve 27. MŠ nájemci SO HAPPY s.r.o. s licencí Wattsenglish za účelem výuky „Angličtina v pohybu“ a nájemci Ing. Miluši Sutnarové za účelem výuky cvičení „MINIAEROBIK“
 - ve 44. MŠ nájemci Ivě Růžickové za účelem výuky anglického jazyka
 - ve 49. MŠ nájemci Anglické centrum s.r.o. s licencí Wattsenglish pro region Plzeň za účelem výuky anglického jazyka
 - v 70. MŠ nájemci Rytmik dětem o.p.s. za účelem výuky anglického jazyka
- rada vzala na vědomí skončení nájemního vztahu, vyplývajícího z nájemní smlouvy na nebytový prostor:
 - kanceláře v domě v Plzni, Františkánská č. or. 16 o velikosti 31 m² se společností HOBR s.r.o.
 - kanceláří v domě v Plzni, Americká č. or. 29, o celkové výměře 183,70 m² s Asociací nestátních neziskových organizací Plzeňského kraje

- skladu o velikosti 12 m² v domě v Plzni, Přeštická č. or. 17 s panem Václavem Záleským
- garáže o velikosti 15,75 m² v domě v Plzni, Tylova č. or. 12 s panem Jiřím Honzíkem
- garáže o velikosti 15 m² v domě v Plzni, Klatovská tř. č. or. 61 s panem Jaroslavem Valentou

Poskytnutí dotace a finančního daru z rozpočtu MO Plzeň 3

Rada schválila

1. poskytnutí finančního daru z rozpočtu MO Plzeň 3 ve výši 10 000 Kč Římskokatolické farnosti Plzeň, Františkánská 11 na podporu projektu pořízení zvonů pro katedrálu sv. Bartoloměje v Plzni
2. poskytnutí dotace z rozpočtu MO Plzeň 3 ve výši 10 000 Kč žadateli panu Lud'ku Kružejovi, na kulturní akci „V jednotě je síla“, přičemž výše dotace tomuto žadateli nepřesahuje v rámci města Plzně v souhrnu částku 50 000 Kč za rok 2013

Architektonická soutěž pro území Americká – Nádražní – Denisovo nábreží

Zastupitelstvo města Plzně v dubnu letošního roku přijalo usnesení, ve kterém souhlasí se záměrem uspořádání soutěže na řešení území (viz příloha č. 1) zahrnující DK Inwest v Plzni a která bude podkladem pro konkrétní kroky na poli územního plánování

(územní plán, regulační plán) a přinese názor na zástavbu celého území, posoudí všechny záměry v území a zohlední výsledek místního referenda a principy nového územního plánu v této části města, tj. vytvoření kompaktního města s kvalitním veřejným prostorem.

Útvar koncepce a rozvoje města Plzně před samotným schválením soutěže připravuje a aktualizuje všechny podklady a informace které s uvedeným územím souvisí. Z tohoto důvodu byl osloven i MO Plzeň 3 o sdělení názorů či podnětů k této problematice. Záměr na uspořádání veřejné ideové architektonické urbanistické soutěže na řešení území Americká – Nádražní – Denisovo nábreží (bývalý DK Inwest) byl presentován na zasedání Komise dopravy a využití veřejných prostranství a Komise výstavby a územního plánování s tím, že byl vzat na vědomí.

Rada MO 3 souhlasila s uspořádáním veřejné ideové architektonické urbanistické soutěže na řešení území Americká – Nádražní – Denisovo nábreží (bývalý DK Inwest) s tím, že tento souhlas nenahrazuje schválení organizace dopravy a za podmínky, že v procesu architektonické soutěže bude záležitost konzultována s vlastníky dotčených nemovitostí.

(mapa území viz příloha č. 1)

Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Plzně o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Rada MO Plzeň 3 doporučila odsouhlasit návrh novely za podmínky upřesnění definic předsunutého prodejního místa. Připomínka byla akceptována. V novele vyhlášky došlo k upřesnění pojmů předsunuté prodejní místo a zároveň i pojmu předzahrádka vč. upravení smluvních stran, a to v Čl. 1, kdy za odst. (2) byly vloženy nové odst. (3) a (4).

Rada nesouhlasila s čl. 7, písm. p), který se týká osvobození pro fyzické a právnické osoby, které užívají veřejné prostranství na základě uzavřené platné smlouvy o spolupráci s obecně prospěšnou společností Plzeň 2015 na akce, u nichž dochází k naplnění cílů projektu EHMK. Vzhledem k tomu, že účelem novely vyhlášky bylo zpracovat osvobození k projektům EHMK, nebyla Zastupitelstvem města Plzně tato připomínka akceptována.

Pozn:

V čl. 6 odst. 1) bylo vloženo za písm. c) nové písm. d), které zní:

„d) předsunuté prodejní místo

za každý i započatý m² a každý i započatý den

Kč 5,--“.

Za předsunuté prodejní místo (předsunutou formu prodeje) se považuje místo na veřejném prostranství před vlastní provozovnou, na kterém se uskutečňuje prodej zboží nebo poskytují služby stejného druhu jak v provozovně.

V současné době se většina předsunutých prodejních míst týká květinářství, zábor veřejného prostranství využívá cca 11 obchodníků. V budoucnu však může předsunutý prodej zahrnovat i jiný sortiment než květiny.

Cílem nové sazby poplatku je zatraktivnit využití předsunutých prodejních míst a zatraktivnit tím historické jádro města Plzně.

Aby byl vzhled předsunutých míst upraven vzhledově, připravuje ÚKRmP jednotná pravidla pro historické jádro a centrum města. Projednání pravidel probíhá souběžně s projednáváním novely této vyhlášky.

„Vzhled a umístění předsunutých prodejních míst v centru města Plzně“ jsou postavena na stejném principu jako v případě předzahrádek a tyto pravidla budou stanovovat podmínky vzhledu těchto prodejních míst. Vymezené území, kde jsou podmínky pro vzhled předsunutých prodejních míst závazné, je shodné s vymezeným územím, kde je závazný „Vzhled a umístění restauračních předzahrádek v centru města Plzně“. Vymezené území nezahrnuje pouze historické jádro města Plzně, ale širší centrum města Plzně.

Zjednosměrnění ulic Družstevní a U Svépomoci

Rada vzala na vědomí a souhlasila s návrhem na zjednosměrnění ulic Družstevní a U Svépomoci spočívající ve zjednosměrnění Družstevní ulice a to ve směru od Schwarzovy ulice a zjednosměrnění ulice U Svépomoci, a to ve směru od křižovatky „Malá hvězda“ vypracovaný Správou veřejného statku města Plzně na základně provedeného dopravního průzkumu intenzit vozidel.

Součástí návrhu je i námět na propojení Čermákovy a Družstevní ulice na ulici Sukovu a zjednosměrnění Schwarzovy ulice v úseku Sukova – Brožíkova, a to ve směru od Sukovy ulice. Cílem tohoto námětu je zajištění bezpečnějšího výjezdu na ulici Sukovu přes světelné signalizační zařízení a řešení opakovaných stížností obyvatel na stávající zvýšený dopravní provoz ve Schwarzově ulici.
(mapa navrhované organizace dopravy viz příloha č. 2)

Rozšíření parkoviště v ulici 17. listopadu

Rada souhlasila se záměrem Správy veřejného statku města Plzně na rozšíření parkoviště v ulici 17. listopadu za maximálního zvýšení počtu parkovacích míst s kombinací vhodné zeleně (stromy). Jedná se o část plochy vedle již stávajícího parkoviště zhruba v místě bývalého heliportu FN. Jedná se o navýšení cca 30-ti parkovacích stání. Dle Odboru správy infrastruktury MMP není v současné době možné rozšíření parkoviště na celou plochu bývalého heliportu, neboť se zde nachází neopravitelný vodovodní řad. Do doby rekonstrukce vodovodního řadu je možné rozšíření parkoviště realizovat v prostoru mimo vodovodní řad při zachování ochranného pásma.
(mapa viz příloha č. 3)

Rekonstrukce Dlážděné ulice – 2. část, 2012

Společnost D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o. vypravovala dokumentaci pro vydání rozhodnutí u umístění stavby „Rekonstrukce Dlážděné ulice – 2. část, 2012.

Důvodem pro zpracování dokumentace byl zejména špatný stav stávajících vozovek a doprovodných sítí po realizaci kanalizace a vodovodu v zastavěném území Radobyčic, řešení stávajících dopravně závadných míst z hlediska bezpečnosti provozu pěších i vozidel a doplnění chybějících chodníků a ploch pro pěší a zastávkových zálivů pro autobusy hromadné dopravy.

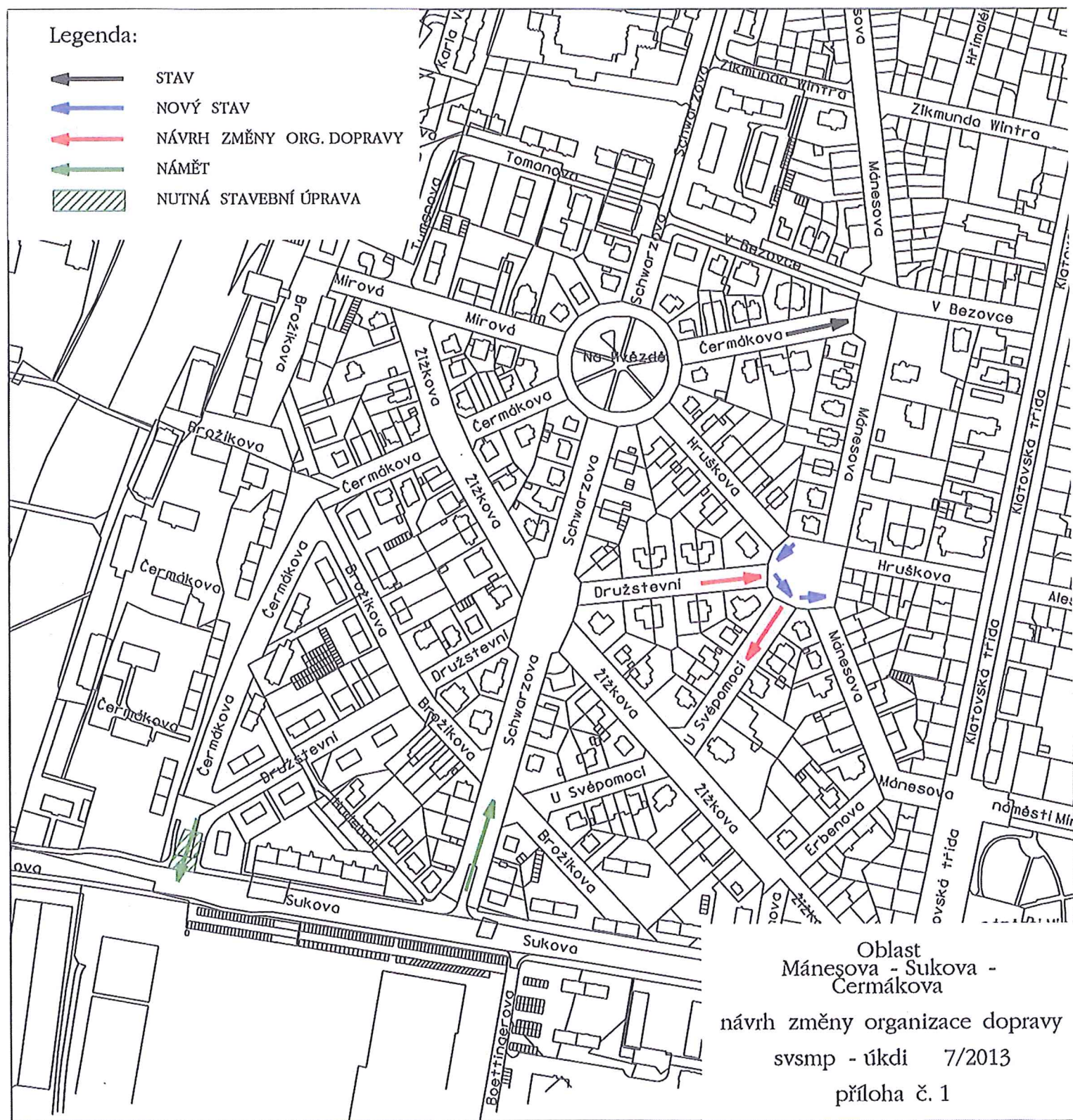
Navržené úpravy by měly přinést celkové zlepšení nejen z pohledu dopravní sítě území, ale zejména z pohledu bezpečnosti provozu.

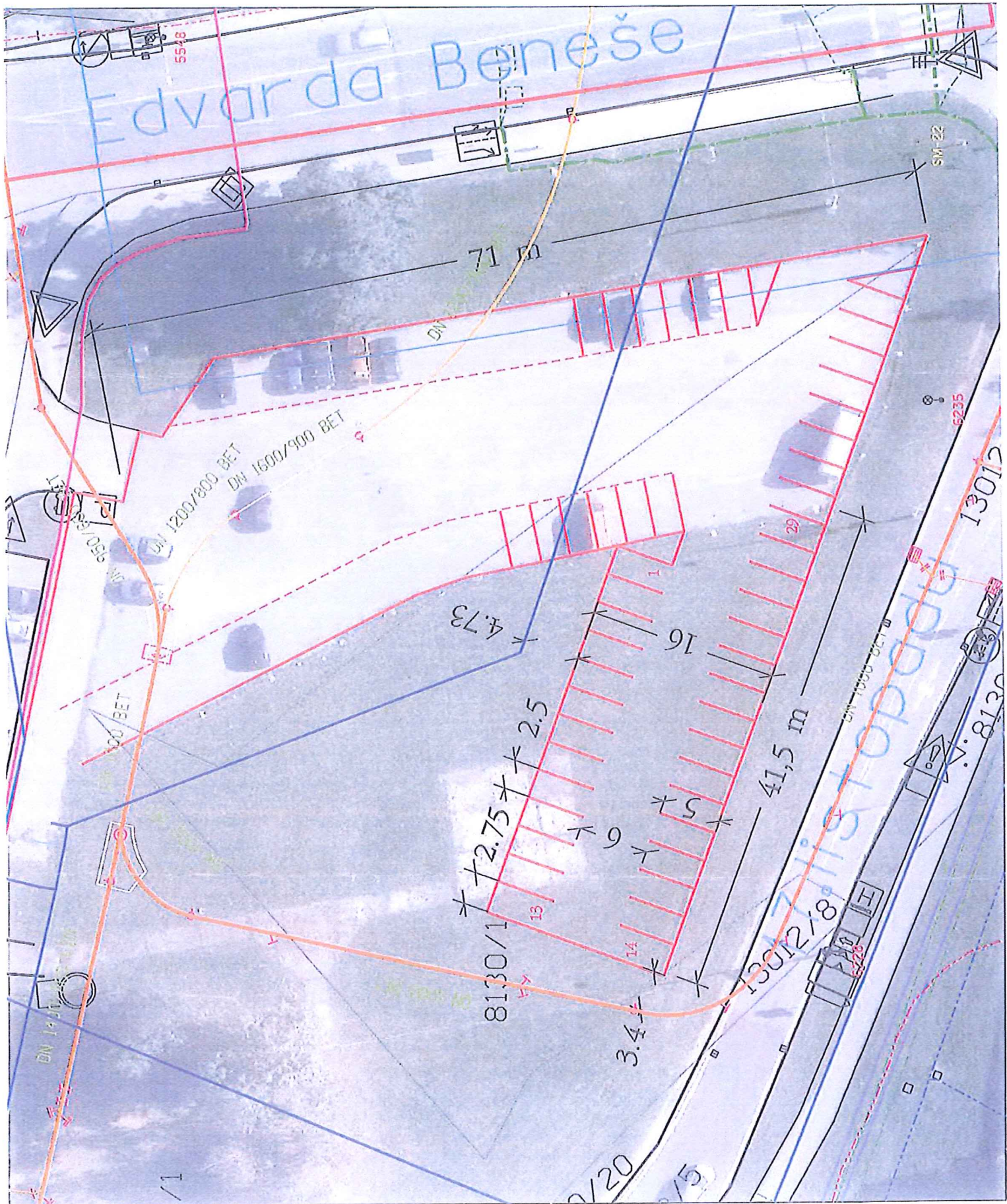
Stavba bude provedena jako jeden celek, s rozdělením do čtyř realizačních etap: úpravy ulice Dlážděná (v úseku Sportovní – Do Štěnovic), ul. K Doudlevcům vč. okružní křižovatky, ul. Do Štěnovic a ul. Litická.

Rada MO Plzeň 3 s touto dokumentací pro vydání rozhodnutí u umístění stavby „Rekonstrukce Dlážděné ulice – 2. část, 2012 souhlasila.
(mapa viz příloha č. 4)

V Plzni dne 25. 11. 2013
Jiří Strobach







[illegible]