

Vypraveno dne: - 9 - 07 - 2013


 SK Rapid Plzeň o.s.
 Na Lopatárně 14

312 00 P l z e ň

Statutární město Plzeň
Odbor nabývání majetku
Magistrátu města Plzně

 Adresa pro písemný styk:
 Škroupova 7
 poštovní příhrádka č. 332
 306 32 Plzeň

 Váš dopis značky:
 ze dne:

Naše značka: MMP/144808/13

 Vyřizuje: Kašparová Jitka tel.: 378033706
 Plzeň 3. 7. 2013

ID 6iybfxn

e-mail: kasparova@plzen.eu

Věc: odpověď na žádost ze dne 28. 6. 2013

Dobrý den,

Vaším dopisem ze dne 28. 6. 2013 vyzýváte město Plzeň k předložení návrhu konečné kupní smlouvy nebo ke sdělení stanoviska k uzavření konečné kupní smlouvy na pozemky, jež budou zasaženy stavbou „GREENWAYS – sportovně rekreační trasy v údolí řek Plzeň SRT v úseku Chrástecká – Těšínská,“ a to v termínu nejpozději do 8. 7. 2013.

Statutární město Plzeň Vám nemůže ve Vámi stanoveném termínu předložit návrh konečné kupní smlouvy, a to hned z několika důvodů.

Předmět budoucí smlouvy kupní je vymezen jako části uvedených pozemků (o přibližné výměře) zasažených stavbou sportovně rekreační trasy v údolí plzeňských řek - Greenways, které budou odděleny geometrickým plánem. Pro realizaci kupní smlouvy je proto třeba předně provést zaměření stavby a oddělit pozemky, které by měly být předmětem koupě. Vzhledem k tomu, že stavba není realizována ani z části, není možné provést jakékoli zaměření stavby a zjistit tak rozsah pozemků zasažených stavbou, tak jak předpokládá smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Pro uzavření konečné kupní smlouvy je dále ze zákona nezbytné její schválení v Zastupitelstvu města Plzně, jinak by se jednalo o absolutně neplatný právní úkon.

S ohledem na shora uvedené překážky město navrhlo reagovat na nastalou situaci uzavřením dodatku ke smlouvě, kterým by byla prodloužena lhůta pro uzavření konečné kupní smlouvy. Tento návrh dodatku byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 265 ze dne 23. 5. 2013 a následně Vám byl dne 28. 5. 2013 zaslán.

V současné době je tedy město vázáno výše uvedeným usnesením Zastupitelstva města Plzně. Postoj města k Vašemu požadavku a k uzavření jiného smluvního vztahu, než který je schválen usnesením ZMP č. 265/2013, musí být projednán vzhledem k závažnosti věci na poradě vedení, na které by bylo přijato stanovisko města k majetkové transakci a toto stanovisko by samozřejmě podléhalo opětovnému schválení v orgánech města Plzně.

Počet zasedání jednotlivých orgánů města Plzně (tj. Komise pro nakládání s majetkem Rady města Plzně, Rada města Plzně a Zastupitelstvo města Plzně) je z důvodu prázdninového provozu v letních měsících omezen. Nejbližší možný termín jednání Zastupitelstva města Plzně je 5. 9. 2013.

Město Plzeň Vám tedy v požadovaném termínu nemůže předložit návrh konečné smlouvy, a to z důvodů uvedených výše, rovněž tak nejsme schopni Vám v současné době sdělit - vzhledem k termínům zasedání jednotlivých orgánů města - postoj města k uzavření jiného smluvního vztahu.

S pozdravem

 Magistrát města Plzně
 odbor nabývání majetku
 Ing. Eva Hásmánová
 vedoucí odboru nabývání majetku

Přílohy :

Na vědomí :

 v.z.
 Mgr. Markéta Trachtová
 ved. odd. smluvních vztahů
 Odbor nabývání majetku MMP