

č. 630

I. Bere na vědomí

1. Žádost společnosti TORRIMEX, s.r.o., o realizaci směny pozemků ve vlastnictví této společnosti za pozemky v majetku města Plzně, které jsou připloceny k areálu této společnosti. Předmětné pozemky se nacházejí v ulici U Trati a U Radbuzy.
2. Skutečnost, že po vyhotovení geometrického plánu dochází ke změně v rozsahu výměry u nově oddělené části pozemku p.č. 6225/4 /nově označeno p.č. 6225/8, k.ú. Plzeň/ oproti zázresu v projednaném návrhu v KNM RMP.

II. Schvaluje

uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků mezi městem Plzeň a společností TORRIMEX, s.r.o., IČO 25228196, se sídlem Plzeň, Doudlevecká 374/3.

Směnnou smlouvou město Plzeň získá:

- pozemek p.č. 6225/5, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 129 m², k.ú. Plzeň,
- nově vzniklý pozemek p.č. 6225/8, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 57 m², k.ú. Plzeň, oddělený dle geometrického plánu z pozemku p.č. 6225/4, k.ú. Plzeň.

Celková výměra pozemků činí 186 m², cena v místě a čase obvyklá činí celkem včetně všech součástí a příslušenství částku 186 356,- Kč, tj. prům. cena cca 1 002,- Kč/m². Tato cena je cenou sjednanou.

Společnost TORRIMEX, s.r.o. získá:

- pozemek p.č. 6222/1, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 106 m², k.ú. Plzeň,
- pozemek p.č. 14319/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m², k.ú. Plzeň,
- nově vzniklý pozemek p.č. 6226/3, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 6 m², oddělený dle geometrického plánu z pozemku p.č. 6226/2, k.ú. Plzeň,
- nově vzniklý pozemek p.č. 14319/13, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 3 m², oddělený dle geometrického plánu z pozemku p.č. 14319/1, k.ú. Plzeň.

Celková výměra pozemků činí 116 m², cena v místě a čase obvyklá činí celkem částku 255 200,- Kč, tj. 2 200,- Kč/m². Tato cena je cenou sjednanou.

Směna se uskuteční s finančním vyrovnáním ve výši 68 844,- Kč ve prospěch města Plzně. Tento doplatek bude uhrazen na účet města Plzně před podpisem směnné smlouvy.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona a daňové příznání podá a úhradu celé částky provede statutární město Plzeň s tím, že společnost TORRIMEX, s.r.o. se zavazuje uhradit polovinu této daně do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Za správnost: *Karha*

V Plzni
dne: 13 -12- 2012

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Bc. Eva Herinková
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 027

Datum konání ZMP: 13. 12. 2012

Označení návrhu usnesení: MAJ/15

Pokračování usn. č. 630

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit uzavření smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 5. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová
Ing. Hasmanová

Za správnost: *Karhan*

V Plzni
dne: 13 -12- 2012

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Bc. Eva Herinková
zástupce primátora