Obecní úřad Chotěšov, Dobřanská 6, 332 14 Chotěšov, okr. Plzeň-jih
tel. 377900421, fax. 377900423, e-mail: podatelna@obec-chotesov.cz

EC: 144464/2009

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku MMP – pí.Bruková
Škroupova 5
306 32 Plzeň

DOPORUČENĚ S DODEJKOU!

Naše značka: Cvr/746/2009
Vyřizuje: Cvrček
tel: 377900421
E-mail: stavebni@obec-chotesov.cz
V Chotěšově dne:: 25.června 2009

Magistrát města Plzně -4-
DOŠLO: 29 -06- 2009
Č.j.: PRAH/2156/09
Příloha:
Č. dpp. 4/14
Zprac. Brul
Ukl. zn. 131.3 A/10

Věc: Žádost o vyjádření k záměru města – stanovisko.

Vážená paní,

k Vaší žádosti o zaslání stanoviska k záměru prodeje pozemků ve vlastnictví Statutárního města Plzeň obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o.se sídlem Ořechová 99, 332 14 Chotěšov, IČ: 48362603 v k.ú. Chotěšov, Hoříkovice u Chotěšova, Losina a Mantov sdělujeme následující:

- zastupitelstvo obce Chotěšov projednalo na svém 15.VJZO konaném dne 23.6.2009 pod bodem usnesení **I/13 schvaluje vydání souhlasu** k záměru realizace úplatného převodu následujících pozemků (nebo jejich částí) z majetku Statutárního města Plzeň do majetku obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o., se sídlem Ořechová 99, 332 14 Chotěšov, IČ: 48362603. Jedná se o následující pozemky, případně jejich části:

-**v k.ú. Chotěšov**:

p.p.č.504/10 o výměře 8.396 m2
p.p.č.507/1 o výměře 253.653 m2 (vyjma části dotčené smlouvou budoucí darovací ze dne 20.8.2004 č.HOSP/171/04/Kl)
p.p.č.507/2 o výměře 8.465 m2 (vyjma části dotčené smlouvou budoucí darovací ze dne 20.8.2004 č.HOSP/171/04/Kl)
p.p.č.507/3 o výměře 4.594 m2
p.p.č.507/7 o výměře 1.188 m2
p.p.č.741 o výměře 1.145 m2

-**v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova:**

p.p.č.146/2 o výměře 80.133 m2
p.p.č.691/3 o výměře 3.893 m2
p.p.č.691/4 o výměře 4.573 m2

-**v k.ú. Mantov:** PK 239/1 o výměře 35.389 m2
PK 239/6 o výměře 1.024 m2
PK 239/9 o výměře 1.301 m2
PK 239/17 o výměře 1.098 m2
PK 239/19 o výměře 1.395 m2
PK 239/22 o výměře 1.120 m2

-**v k.ú. Losina:**
PK 222/3 o výměře 8.459 m2
PK 222/4 o výměře 6.663 m2
GP 222/1 o výměře 6.212 m2
GP 218 o výměře 3.068 m2
PK 185/1 o výměře 13.603 m2
GP 185/2 o výměře 5.335 m2
GP 138/4 o výměře 8.237 m2
GP 138/5 o výměře 3.260 m2
GP 138/3 o výměře 6.320 m2
GP 138/2 o výměře 5.326 m2
PK 138/1 o výměře 5.148 m2
GP 138/6 o výměře 6.394 m2
GP 182/8 o výměře 2.812 m2
GP 196/3 o výměře 3.588 m2
GP 196/2 o výměře 2.455 m2
GP 195 o výměře 4.076 m2
PK 196/1 o výměře 7.147 m2
PK 193 o výměře 30.859 m2
PK 204 o výměře 16.833 m2
PK 211/1 o výměře 37.667 m2
GP 214/1 o výměře 317 m2
PK 211/2 o výměře 7.940 m2
GP 214/2 o výměře 61 m2
PK 211/3 o výměře 17.517 m2
PK 210 o výměře 396 m2
PK 205 o výměře 3.381 m2
PK 201 o výměře 180 m2
PK 200 o výměře 1.672 m2
PK 207 o výměře 72 m2
PK 208 o výměře 396 m2

- zastupitelstvo obce Chotěšov projednalo na svém 15.VJZO konaném dne 23.6.2009 pod bodem usnesení **II/2 neschvaluje vydání souhlasu** k záměru realizace úplatného převodu následujících pozemků z majetku Statutárního města Plzeň do majetku obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o., se sídlem Ořechová 99, 332 14 Chotěšov, IČ: 48362603. Jedná se o následující pozemky:

-**v k.ú. Losina:**

PK 100/1 o výměře 241 m2
PK 100/2 o výměře 263 m2
GP 100/3 o výměře 109 m2
GP 100/4 o výměře 116 m2
GP 221 o výměře 206 m2
PK 219/1 o výměře 268 m2
GP 219/2 o výměře 305 m2
PK 197 o výměře 4.206 m2
PK 194 o výměře 2.014 m2
PK 192 o výměře 683 m2
PK 191 o výměře 3.857 m2
PK 389/2 o výměře 709 m2
GP 139 o výměře 614 m2
GP 137 o výměře 583 m2
PK 186 o výměře 1.529 m2

U pozemků uvedených v tomto článku podává obec Chotěšov Statutárnímu městu Plzni současně s tímto stanoviskem žádost o jejich bezúplatný převod do majetku obce Chotěšov, jelikož se jedná o komunikace, jejichž prodejem by došlo k omezení či zamezení přístupu k pozemkům ve vlastnictví třetích osob a v jednom případě o pozemek, jehož prodejem by došlo k zamezení přístupu k pozemkům ve vlastnictví třetích osob.

- zastupitelstvo obce Chotěšov projednalo na svém 15.VJZO konaném dne 23.6.2009 pod bodem usnesení **II/3 neschvaluje vydání souhlasu** k záměru realizace úplatného převodu následujících pozemků z majetku Statutárního města Plzeň do majetku obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o., se sídlem Ořechová 99, 332 14 Chotěšov, IČ: 48362603. Jedná se o následující pozemky:

-**v k.ú. Chotěšov**:

p.p.č.423/5 o výměře 1.360 m2
p.p.č.423/7 o výměře 1.437 m2
p.p.č.423/10 o výměře 1.444 m2
p.p.č.434/6 o výměře 7.925 m2
p.p.č.502/1 o výměře 15.742 m2
p.p.č.502/3 o výměře 1.670 m2
p.p.č.504/9 o výměře 3.522 m2
p.p.č.505 o výměře 17.191 m2

-**v k.ú. Losina:**

PK 102/1 o výměře 27.665 m2
PK 102/6 o výměře 14.994 m2
GP 102/2/1 o výměře 4.758 m2
GP 102/3/2 o výměře 1.913 m2
GP 102/4/1 o výměře 1.780 m2
GP 102/5/2 o výměře 3.179 m2
GP 102/8 o výměře 4.553 m2
GP 102/7 o výměře 4.546 m2

U pozemků uvedených v tomto článku podává obec Chotěšov Statutárnímu městu Plzni současně s tímto stanoviskem žádost o jejich úplatný převod do majetku obce Chotěšov (vyjma části p.p.č.505 - dotčené smlouvou budoucí darovací ze dne 20.8.2004 č.HOSP/171/04/Kl).

Dáváme Vám tímto naše stanovisko na vědomí, děkujeme za projevenou trpělivost a pevně věříme, že naše vyjádření bude ze strany Statutárního města Plzeň vzato v potaz.

OBECNÍ ÚŘAD
v Chotěšově
PSČ 332 14
Tel.: 377 900 421, Fax: 377 900 423

.....

Jaroslava Mathesová
starostka obce

Výpis
z usnesení z 15. veřejného jednání zastupitelstva obce Chotěšov
konaného dne 23. 6. 2009 v Národním domě v Chotěšově

I. Schvaluje

14. Požádat o převod pozemků z majetku Statutárního města Plzeň do majetku obce Chotěšov se sídlem Dobřanská 6, 332 14 Chotěšov dle přílohy tohoto usnesení č. I/14a) a dle přílohy tohoto usnesení č. I/14b)

Bc. Filip Hrubý
místostarosta obce

OBEC CHOTĚŠOV
3

Jaroslava Mathesová
starostka obce

b) ZASTUPITELSTVO OBCE NESOUHLASÍ S REALIZACÍ ÚPLATNÉHO PŘEVODU NÁSLEDUJÍCÍCH POZEMKŮ Z MAJETKU STATUTÁRNÍHO MĚSTA PLZEŇ DO MAJETKU OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI CPZ, spol. s r.o. se sídlem Ořechová 99, 332 14 Chotěšov a SOUČASNĚ SCHVALUJE PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚPLATNÝ PŘEVOD TĚCHTO POZEMKŮ DO MAJETKU OBCE CHOTĚŠOV:

v k.ú. Chotěšov:p.p.č.423/5 o výměře 1.360 m2
p.p.č.423/7 o výměře 1.437 m2
p.p.č.423/10 o výměře 1.444 m2
p.p.č.434/6 o výměře 7.925 m2
p.p.č.502/1 o výměře 15.742 m2
p.p.č.502/3 o výměře 1.670 m2
p.p.č.504/9 o výměře 3.522 m2
p.p.č.505 o výměře 17.191 m2

v k.ú. Losina: PK 102/1 o výměře 27.665 m2
PK 102/6 o výměře 14.994 m2
GP 102/2/1 o výměře 4.758 m2
GP 102/3/2 o výměře 1.913 m2
GP 102/4/1 o výměře 1.780 m2
GP 102/5/2 o výměře 3.179 m2
GP 102/8 o výměře 4.553 m2
GP 102/7 o výměře 4.546 m2

Bc. Filip Hrubý
místostarosta obce

OBEC CHOTĚŠOV

Jaroslava Mathesová
starostka obce

Výpis
z usnesení z 15. veřejného jednání zastupitelstva obce Chotěšov
konaného dne 23. 6. 2009 v Národním domě v Chotěšově

I. Schvaluje

14. Požádat o převod pozemků z majetku Statutárního města Plzeň do majetku obce Chotěšov se sídlem Dobřanská 6, 332 14 Chotěšov dle přílohy tohoto usnesení č. I/14a) a dle přílohy tohoto usnesení č. I/14b)

Bc. Filip Hrubý
místostarosta obce

OBEC CHOTĚŠOV 3

Jaroslava Mathesová
starostka obce

a) ZASTUPITELSTVO OBCE NESOUHLASÍ S REALIZACÍ ÚPLATNÉHO PŘEVODU NÁSLEDUJÍCÍCH POZEMKŮ Z MAJETKU STATUTÁRNÍHO MĚSTA PLZEŇ DO MAJETKU OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI CPZ, spol. s r.o. se sídlem Ořechová 99, 332 14 Chotěšov (jedná se o cesty, komunikace a polní cesty) A SOUČASNĚ SCHVALUJE PODÁNÍ ŽÁDOSTI O BEZÚPLATNÝ PŘEVOD TĚCHTO POZEMKŮ DO MAJETKU OBCE CHOTĚŠOV:

v k.ú. Losina: PK 100/1 o výměře 241 m2
PK 100/2 o výměře 263 m2
GP 100/3 o výměře 109 m2
GP 100/4 o výměře 116 m2
GP 221 o výměře 206 m2
PK 219/1 o výměře 268 m2
GP 219/2 o výměře 305 m2
PK 197 o výměře 4.206 m2
PK 194 o výměře 2.014 m2
PK 192 o výměře 683 m2
PK 191 o výměře 3.857 m2
PK 389/2 o výměře 709 m2
GP 139 o výměře 614 m2
GP 137 o výměře 583 m2
PK 186 o výměře 1.529 m2

Bc. Filip Hrubý
místostarosta obce

OBEC CHOTĚŠOV

Jaroslava Mathesová
starostka obce

Výpis usnesení

ze zápisu 5. zasedání zastupitelstva obce Chotěšov konaného dne 14.9.2011

č. usnesení **16)** Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku ve zjednodušené evidenci, původ pozemkový katastr (PK) č. 622/20 o výměře 528 m2 v k.ú. Chotěšov, obec Chotěšov a uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků z vlastnictví Statutárního města Plzně do vlastnictví obce Chotěšov.

OBEC CHOTĚŠOV
-2-

Luděk Rosenberger
místostarosta obce

Bc. Filip Hrubý
starosta obce

Obec Chotěšov, Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, okr. Plzeň-jih,
IČ: 00256706, DIČ: CZ00256706
tel. 377900421, fax. 377183720, e-mail: podatelna@obec-chotesov.cz

Magistrat mesta Plzne.
Doruceno: 20.09.2011
C.j.: MMP/159382/11 Brož.
listy:4 prilohy:
mepzes1100261689

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: ZN/320/Chotěšov/11
Číslo jednací: Chotěšov/1556/11
Vyřizuje: Cvrček
tel: 377183718
ID DS: i9tb6sj
e-mail: stavebni@obec-chotesov.cz
V Chotěšově dne: 15. září 2011

Věc: Informace ve věci projednání bezúplatného a úplatného převodu pozemků – sdělení obce Chotěšov.

Vážení,

dne 14.9.2011 jsme pod č.j. Chotěšov/1556/11 obdrželi Vaše podání č.j. MMP/159382/11 nazvané „Informace ve věci projednání (bez)úplatného převodu pozemků.

Jelikož s obdrženými informacemi naše strana nemůže zásadně souhlasit, odpovídáme písemnou formou na Vaše podání s tím, že kopii naší odpovědi dáváme na vědomí Primátoru Statutárního města Plzně. Postup orgánů města shledáváme přinejmenším za nestandardní a očekáváme vyvolání jednání, které zastaví kroky směřující k nevratným majetkovým převodům, poškozující záměry obce Chotěšov.

1. K věci naší žádosti o bezúplatný převod pozemků p. p. č. 918/2 o výměře 1473 m2 v k.ú. Týnec u Chotěšova, obec Chotěšov, p. p. č. 922/2 o výměře 54 m2 v k. ú. Týnec u Chotěšova, obec Chotěšov a p. p. č. 922/3 o výměře 396 m2 v k. ú. Týnec u Chotěšova, obec Chotěšov sdělujeme, že všechny tři pozemky jsou katastrem nemovitostí evidovány jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Jelikož jsou evidovány ve stavu KN, předpokládali jsme, že nebude a ani nemůže být sporu o tom, zda se jedná o pozemní komunikace a že dojde jednoznačně v souvislosti s ucelováním komunikační sítě v rámci katastrálních území obce Chotěšov k jejich bezúplatnému převodu na obec Chotěšov. Místo toho však s politováním konstatujeme skutečnost, že pozemky byly nájemní smlouvou na základě usnesení Rady města Plzně pronajaty obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o. Předkladatel podkladů pro jednání Rady města Plzně si pravděpodobně neuvědomil důsledky návrhu, neboť pozemky označené jako komunikace budou ze strany nájemce

zařazeny do zemědělských půdních bloků, a na základě našich zkušeností budou hospodařící zemědělskou společností rozorány a nebo znepřístupněny občanům obce. Tento postup města a jeho důsledky (znepřístupnění komunikací) považujeme za nepřijatelné. Z tohoto důvodu Vás žádáme o vyjmutí výše uvedených tří pozemků z uzavřené nájemní smlouvy a opakovaně žádáme o jejich bezúplatný převod z důvodu, že se jedná o pozemní komunikace v katastrálních územích naší obce.

2. V dalším odstavci poskytujete informaci o stavu vyřízení majetkového převodu skupiny pozemků v k. ú. Losina. Jedná se o pozemky ve zjednodušené evidenci, původ pozemkový katastr (PK) č. 100/1, 100/2, a grafický přídělový plán (GP) č. 100/3 a č. 100/4, které tvoří jednu skupinu z pozemků v k. ú. Losina, u kterých Odbor rozvoje a plánování MMP v současné době nesouhlasí s bezúplatným převodem těchto pozemků obci, ale souhlasí s jejich úplatným převodem třetí osobě a to opakovaně obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o.. S nepochopením vnímáme sdělení o okamžitém souhlasu s převodem třetí osobě v souvislosti s uvedeným slovním spojením o tom, že v současné době se nesouhlasí s bezúplatným převodem citovaných pozemků na obec, když jeho realizace bude po uskutečnění úplatného převodu společnosti CPZ, spol. s r.o. již nemožná? Neoddiskutovatelnou skutečností je, že v případě těchto 4 pozemků ve zjednodušené evidenci, se jedná o pozemky, které jsou historicky (z map 19.století-mapy pozemkového katastru) přístupovými pozemky zajišťujícími možnost výkonu vlastnických práv ostatních vlastníků zemědělských pozemků v tomto katastrálním území. Na místě je zde otázka, zda-li předkladatelé a zpracovatelé žádosti postupovali z mapových podkladů zjednodušené evidence, aby dospěli k citlivému a nezaujatému posouzení a pochopení situace v terénu. Domníváme se, že k výše uvedenému nedošlo, neboť realizací navrženého úplatného převodu straně obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o. dojde ke znepřístupnění pozemků třetích osob, což považujeme za naprosto nepřijatelné. Je sice pravděpodobné, že takto způsobené bezpráví by zřejmě v budoucnu narovnala probíhající komplexní pozemková úprava, ale proč bychom měli rušit historicky existující cesty a vytvářet někde o 2 m dále jiné proto, že někdo převedl stávající cestu třetí osobě a ta tuto rozorala? Tímto by docházelo pouze k navyšování nákladů na realizaci nových společných zařízení zřizovaných v rámci řízení o KPÚ a v důsledku toho by pak chyběly finanční zdroje na potřebnější opatření typu větrolamů, remízků, protierozních opatření, atd. Naše strana nechce podceňovat historické uspořádání existující komunikační sítě, které trvá od existence mapových podkladů a skutečnost, že za ta léta je opravdu osvědčena, jako praktická a plně funkční. Z tohoto důvodu žádáme u těchto 4 pozemků o revokaci stanoviska ORP MMP a jejich zařazení do pozemků, které budou v brzké době bezúplatně převedeny do majetku obce Chotěšov. Druhou skupinou z pozemků v k.ú. Losina je skupina parcel, původ pozemkový katastr (PK) č. 219/1, 197, 194, 192, 191, 389/2 a 186 a grafický přídělový plán (GP) č. 221, 219/2, 139 a 137. K těmto parcelám nám bylo sděleno, že záměrem Statutárního města Plzeň je tyto parcely zalesnit a ponechat je ve vlastnictví města. K tomuto konstatujeme, že nemáme nic proti zalesňování parcel, ale při

zachování existující komunikační sítě, i kdyby jen parcel ve zjednodušené evidenci, což tyto parcely opět jsou. Tedy následky změny jejich druhu a využití pozemků by ve svém důsledku zákonitě muselo přinést znepřístupnění pozemků ve vlastnictví třetích osob, což považujeme opakovaně za nepřijatelné.

3. Ke třetí skupině pozemků, a to p. p. č. 423/5, p. p. č. 423/7, p. p. č. 423/10, p. p. č. 434/6, p. p. č. 502/1, p. p. č. 502/3, p. p. č. 505 vše v k. ú. Chotěšov, obec Chotěšov a pozemků ve zjednodušené evidenci, původ pozemkový katastr (PK) č. 102/1, 102/6, a grafický přídělový plán (GP) č. 102/2/1, 102/3/1, 102/4/1, 102/5/2, 102/8 a 102/7 v k.ú. Losina, obec Chotěšov jsme obdrželi informaci, že ORP MMP nesouhlasí s jejich úplatným převodem straně obce Chotěšov, současně však souhlasí s jejich úplatným převodem straně obchodní společnosti CPZ, spol s r.o. K tomuto sdělujeme, že toto vyjádření považujeme za naprosto odporující zákonné předloze zákona č. 128/2000 Sb. o obecním zřízení, konkrétně jeho ustanovení o „dobrém hospodáři". Jediným orgánem územního samosprávného celku, který může o nakládání s majetkem rozhodnout je zastupitelstvo, v tomto případě tedy Zastupitelstvo Statutárního města Plzně. Jeho zvolení členové budou v rámci hlasování o této konkrétní věci na základě zastupitelské demokracie realizovat svůj mandát zastupitele a za druhé budou zcela jistě jednat v souladu se zákonem o obcích, jmenovitě s jeho ustanoveními §§38, odst.1 a 39, odst 2. Je samozřejmostí, že o svém majetku si Statutární město rozhoduje v rámci samostatné působnosti samo, a naše strana toto nikterak nezpochybňuje ani nenapadá. Není nám však ve vztahu k vašemu vyjádření lhostejné upřednostňování strany soukromého subjektu (obchodní společnosti CPZ, spol. s r.o.) před územním samosprávným celkem (obec Chotěšov). Je zřejmé, že na zemědělských pozemcích mimo zastavěné území obce nebude obec Chotěšov realizovat momentálně svůj rozvoj, tedy alespoň do doby vytvoření platné územně plánovací dokumentace. Tyto pozemky nebude strana obce Chotěšov ani sama osobně zemědělsky obhospodařovat. Obavu však zástupci obce vyjadřují k vznikající koncentraci majetku zemědělských pozemků obrovského rozsahu v úzkém vlastnictví příslušníků jedné rodiny a současně i právnické osoby touto ovládané. Velmi neradi bychom dospěli do stavu, kdy obec nebude mít možnost se žádným směrem rozvíjet a bude dána na pospas vůli výše citovaných osob, nemluvě o případné cenové pozemkové politice těchto vlastníků. Domníváme se, že směr, kterým se naše obec vydala a to nákup státní půdy (PFČR, ÚZSVM), nákup nabídnuté zemědělské půdy od fyzických osob, nákup městské půdy (vlastnictví Statutárního města Plzně) s cílem zamezení další koncentrace majetku (zemědělských pozemků pro obec potencionálně rozvojových) v rukou několika osob je správný a směřuje k získání alespoň částečné možnosti kontroly nad budoucím rozvojem obce. Pouze již konstatujeme skutečnost, že rovněž tak, jako Vaše strana, pronajímáme své zemědělské pozemky stejnému zemědělskému subjektu, bylo by možná velmi zajímavé srovnat výši smluvního nájemného sjednaného v našich nájemních smlouvách na základě výběrových řízeních a u Vašich nájemních smluv, když do

těchto jsou zahrnovány i komunikace a pozemky, které po svém rozorání nadobro ztratí své poslání zajišťování nutného přístupu.

4. Za projevení doporučení úplatného převodu pozemku p. p. č. 504/9 v k. ú. Chotěšov, obec Chotěšov straně obce Chotěšov stranou ORP MMP děkujeme. Tento pozemek je ostatní plochou a nachází se v zastavěném území obce.

Všechna výše uvedená doporučení k převodům z majetku Statutárního města Plzně do majetku obce Chotěšov si vysvětlujeme následovně: co je v intravilánu obce, patří do majetku obce, co je mimo něj, jsou zemědělské pozemky, které má vlastnit zemědělec! Snahou zastupitelů obce Chotěšov v rámci rozvoje své obce je „vidět" dál, než jen jedno volební období. Proto byly nastaveny dlouhodobé priority a cíle, pro jejichž naplnění je naše obec připravena projevit vždy zájem o zemědělskou půdu převáděnou ze strany fyzických osob, státu, či Statutárního města Plzně. To vše i přes skutečnost finanční náročnosti této vize a při rozpočtu obce, který je velkou měrou zatížen do budoucna minulou realizací staveb technické infrastruktury v katastrálních územích obce.

Jelikož nesouhlasíme s návrhy orgánů Statutárního města Plzně, žádáme, aby naše žádosti byly projednávány společně se žádostmi obchodní společnosti CPZ, spol. s r. o. s tím, aby o nabyvateli bylo rozhodnuto na základě veřejné obchodní soutěže. Tímto bude docíleno transparentnosti majetkové transakce i možnému vyššímu výnosu pro město, než při realizaci majetkového převodu formou převodu předem určené osobě.

Současně Vás žádáme o vyjmutí pozemků, které tvoří komunikační síť v katastrálních územích naší obce z již uzavřených nájemních smluv (ať již se jedná o pozemky evidované ve stavu KN či ve zjednodušené evidenci) a o následnou realizaci jejich bezúplatného převodu straně obce Chotěšov.

Děkujeme Vám za pochopení tohoto našeho podání a věříme, že naše žádost bude seriozním způsobem řešena.

OBEC CHOTĚŠOV
Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov
IČ: 00256706, DIČ: CZ00256706
- 2 -

.....

Bc. Filip Hrubý
starosta obce

Obec Chotěšov, Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov, okr. Plzeň-jih,
IČ: 00256706, DIČ: CZ00256706
tel. 377900421, fax. 377183720, e-mail: podatelna@obec-chotesov.cz

Magistrat mesta Plzne.
Doruceno: 05.04.2012
C.j.: MMP/82435/12
listy:2 prilohy:4
mepzes12585642

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: ZN/320/Chotěšov/11
Číslo jednací: Chotěšov/693/12
Vyřizuje: Cvrček
tel: 377183718
ID DS: i9tb6sj
e-mail: stavebni@obec-chotesov.cz
V Chotěšově dne: 3. dubna 2012

Věc: Sdělení k majetkovým převodům nemovitého majetku ve vlastnictví Statutárního města Plzeň v katastrálních územích obce Chotěšov.

Vážení,

dne 14. 3. 2012 se konalo 7. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, které se zabývalo mimo jiné nakládáním (majetkovými převody) s nemovitým majetkem ve vlastnictví Statutárního města Plzeň v katastrálních územích obce Chotěšov (Chotěšov, Mantov, Losina, Týnec u Chotěšova a Hoříkovice u Chotěšova).

Ve věci byla vydána následující 3 usnesení:

1. Usnesení č. 15, které řeší v bodech a) a b) nakládání s nemovitým majetkem Statutárního města Plzeň v katastrálním území Losina (viz příloha č. 1)

2. Usnesení č. 16, které ruší usnesení č. I/13 z 15. VJZO konaného dne 23. 6. 2009 ve věci udělení souhlasu s realizací úplatného převodu vybraných pozemků ve vlastnictví Statutárního města Plzeň v katastrálních územích Chotěšov a Hoříkovice u Chotěšova, Mantov a Losina (viz příloha č. 2)

3. Usnesení č. 17 (viz příloha č. 3), řešící podání žádosti o převod vybraných pozemků dle přílohy usnesení do majetku obce Chotěšov – přílohou č. 4 tohoto podání je písemná žádost o převod pozemků ve vlastnictví Statutárního města Plzeň dle samostatné přílohy do majetku obce Chotěšov

Dáváme Vám originály těchto citovaných usnesení na vědomí a věříme, že skutečnosti a vůle našich zastupitelů v nich projevená bude z Vaší strany vzata na vědomí při rozhodování o nakládání s Vaším majetkem umístěným v katastrálních územích naší obce.

S pozdravem

OBEC CHOTĚŠOV
Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov
IČ: 00256706, DIČ: CZ00256706
- 5 -

.....

Bc. Filip Hrubý
starosta obce

Přílohy: 1x originál usnesení č. 15 ze 7. VJZO ze dne 14. 3. 2012
1x originál usnesení č. 16 ze 7. VJZO ze dne 14. 3. 2012
1x originál usnesení č. 17 ze 7. VJZO ze dne 14. 3. 2012
1x písemná žádost obce Chotěšov o majetkový převod pozemků ve vlastnictví Statutárního města Plzeň v katastrálních územích Chotěšov, Hořikovice u Chotěšova, Mantov a Losina do majetku obce Chotěšov.

Výpis usnesení

ze zápisu 7. zasedání zastupitelstva obce Chotěšov konaného dne 14.3.2012

č. usnesení 15) Zastupitelstvo obce vydává Statutárnímu městu Plzeň stanovisko ve věci prodeje všech pozemků evidovaných na LV 28 pro k.ú. Losina, na základě žádostí podaných panem Filipem Hrubým a panem Luďkem Rosenbergerem takto:

a) Zastupitelstvo obce žádá o možnost přednostního odkoupení těchto pozemků do vlastnictví obce Chotěšov.

b) Za předpokladu nevyhovění žádosti uvedené v bodě a), Zastupitelstvo obce vydává souhlas s převodem pozemků dalším žadatelům a to pouze formou veřejné obchodní soutěže, jejíž jediným kritériem hodnocení bude výše kupní ceny.

Luděk Rosenberger
místostarosta obce

Bc. Filip Hrubý
starosta obce

Výpis usnesení

ze zápisu 7. zasedání zastupitelstva obce Chotěšov konaného dne 14.3.2012

č. usnesení 16) Zastupitelstvo obce ruší usnesení zastupitelstva č. I/13 ze dne 23.6.2009.

Luděk Rosenberger
místostarosta obce

Bc. Filip Hrubý
starosta obce

Výpis usnesení

ze zápisu 7. zasedání zastupitelstva obce Chotěšov konaného dne 14.3.2012

č. usnesení 17) Zastupitelstvo obce schvaluje podat žádost o převod pozemků ve vlastnictví Statutárního města Plzeň, dle samostatné přílohy č.1 k tomuto usnesení, do vlastnictví obce Chotěšov.

Luděk Rosenberger
místostarosta obce

Bc. Filip Hrubý
starosta obce

Příloha č. 1 k usnesení zastupitelstva obce č. 17 ze dne 14.3.2012

v k.ú. Chotěšov:
p.p.č.504/10 o výměře 8396 m2, p.p.č.507/1 o výměře 253653 m2, p.p.č.507/2 o výměře 8465 m2, p.p.č.507/3 o výměře 4594 m2, p.p.č.507/7 o výměře 1188 m2, p.p.č.741 o výměře 1145 m2

v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova:
p.p.č.146/2 o výměře 80133 m2, p.p.č.691/3 o výměře 3893 m2, p.p.č.691/4 o výměře 4573 m2

v k.ú. Mantov:
PK 239/1 o výměře 35389 m2, PK 239/6 o výměře 1024 m2, PK 239/9 o výměře 1301 m2, PK 239/17 o výměře 1098 m2, PK 239/19 o výměře 1395 m2, PK 239/22 o výměře 1120 m2

v k.ú. Losina:
PK 222/3 o výměře 8459 m2, PK 222/4 o výměře 6663 m2, GP 222/1 o výměře 6212 m2, GP 218 o výměře 3068 m2, PK 185/1 o výměře 13603 m2, GP 185/2 o výměře 5335 m2, GP 138/4 o výměře 8237 m2, GP 138/5 o výměře 3260 m2, GP 138/3 o výměře 6320 m2, GP 138/2 o výměře 5326 m2, PK 138/1 o výměře 5148 m2, GP 138/6 o výměře 6394 m2, GP 182/8 o výměře 2812 m2, GP 196/3 o výměře 3588 m2, GP 196/2 o výměře 2455 m2, GP 195 o výměře 4076 m2, PK 196/1 o výměře 7147 m2, PK 193 o výměře 30859 m2, PK 204 o výměře 16833 m2, PK 211/1 o výměře 37667 m2, GP 214/1 o výměře 317 m2, PK 211/2 o výměře 7940 m2, GP 214/2 o výměře 61 m2, PK 211/3 o výměře 17517 m2, PK 210 o výměře 396 m2, PK 205 o výměře 3381 m2, PK 201 o výměře 180 m2, PK 200 o výměře 1672 m2, PK 207 o výměře 72 m2, PK 208 o výměře 396 m2, p.p.č. 193/3 o výměře 1349m2, GP 220 o výměře 4 284 m2.

Luděk Rosenberger
místostarosta obce

Bc. Filip Hrubý
starosta obce