



Magistrát města Plzně Úřad pro přípravu a provedení a prodeje	C. dop.
POŠLO: 20-09-2013	Zprac. Mach
Priloha: MMP/160196/13/01/02/01 1	Ukl. zn. 20.2.13 1/10

PROP MMP  
Jitka Machová  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad

#### Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/160196/13  
ze dne: 30. 7. 2013

Naše značka: MMP/160196/13  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039  
Plzeň: 18. 9. 2013

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně  
- prodej nemovitosti Riegrova 22

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/160196/13 ze dne 30. 7. 2013, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji nemovitosti Riegrova 22, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem nemovitosti Riegrova 22 včetně pozemku p.č. 217 v k.ú. Plzeň.

Dle platného územního plánu se jedná o pozemek ve smíšeném území centrálním (SC), dům je součástí památkově chráněného území.

Jedná se o exponovanou polohu domu v historickém jádru města, budoucí nabyvatel by měl být informován, že na dané území je zpracována studie Plzeň – centrální oblast města a její oživení (ÚKRMP 2010), která je schválena RMP. Jedná se o koncepční dokument, který obsahuje návrh řady opatření k oživení centra města a jeho zatraktivnění pro obyvatele i návštěvníky. Základní filosofií je zachování a rozvíjení kulturní, společenské a obytné funkce centra, která by měla být doplněna vhodnou komerční činností. Studie se tedy mimo jiné zabývá doporučením vhodného využití parterů domů směřující k oživení ulice.

Po realizaci stavebních úprav komunikace se stane Riegrova ulice pěší zónou.

Specifikace přípojek vody a kanalizace v domě (měřeno od paty domu k řadu):

- přípojka vodovodu 4,2 m
- přípojka kanalizace 9,3 m

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

  
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.  
vedoucí ORP MMP

GS Web - Intranet

